

Cuenta Pública 2007



Municipalidad de Puerto Montt

I

PRESENTACION

II

BALANCE EJECUCION PRESUPUESTARIA, ESTADO DE SITUACION FINANCIERA Y
ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

III

ACCIONES PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO COMUNAL

IV

INVERSION EN PROYECTOS EJECUTADOS Y EN EJECUCIÓN

V

UNA GESTION TRANSPARENTE

VI

HECHOS RELEVANTES DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL

Cuando, en febrero de 1853, los fundadores dieron vida a Puerto Montt, tenían un propósito. Querían levantar una ciudad nueva para vivir mejor.

La información contenida en el presente documento demuestra que Puerto Montt, tal y como ha sido su impronta desde los tiempos fundacionales continúa avanzando de manera sostenida hacia un estado de bienestar para todos sus habitantes.

Se trata no sólo de obras. Fundamentalmente, cuando desarrollamos cualquier iniciativa, estamos pensando en las personas, en mejorar su calidad de vida y en abrir nuevas y mejores oportunidades para que todos y todas se sientan orgullosos de vivir en Puerto Montt.

El resumen de acciones que Usted tiene en sus manos da cuenta del trabajo realizado durante el año 2007 e intenta resumir también el enorme esfuerzo del municipio desde el año 2001 a la fecha. Las realizaciones, tanto en su cantidad como en la diversidad de aspectos a los que apuntan, dan cuenta de un trabajo sostenido, cuya única finalidad es la de situar a la comuna de Puerto Montt entre las más desarrolladas del país.

Pero sabemos que aún falta por hacer. Aspiramos no sólo a seguir creciendo, queremos una ciudad con desarrollo sostenible, y el desarrollo no es un estado al que se llega como una meta fija, es un proceso de avance y de construcción permanente.

Y para ser una ciudad desarrollada, como soñamos todos y todas, se requiere progreso económico y calidad de vida.

Sobre esa base, nuestro quehacer apunta, precisamente, a elevar los estándares de calidad tanto en los servicios que ofrecemos -que van desde la

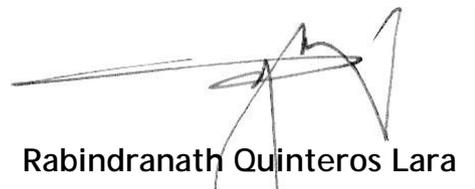
educación pública a la salud primaria, pasando por el aseo de la ciudad- hasta la generación de nuevas obras y la definición de oportunidades de inversión, sin descuidar nuestra labor de protección social y el fomento a la cultura y el deporte.

La calidad de vida es, ante todo, seguridad. No sólo seguridad en las calles, es la seguridad de contar con un buen colegio público o con una buena atención médica en los consultorios. Es la seguridad de vivir en la casa propia, de tener espacios para el deporte y la cultura.

Es la seguridad de saber que vivimos tranquilos, en un medio ambiente limpio. Es la seguridad de saber que esta ciudad es nuestro hogar, no un lugar de paso, y es el sitio que le heredaremos a las generaciones que vienen.

A ese objetivo apuntamos.

Nunca como en estos años, Puerto Montt había avanzado tanto para ganar en calidad de vida. Esperamos continuar avanzando por este camino, de modo que Puerto Montt celebre el bicentenario de Chile como una de sus mejores ciudades.



Rabindranath Quinteros Lara
Alcalde de Puerto Montt

**BALANCE DE EJECUCION PRESUPUESTARIA, ESTADO DE SITUACION
FINANCIERA Y ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL**

**Balance de Ejecución Presupuestaria, Estado de Situación Financiera y
Estado de Situación Patrimonial**

Durante el año 2007, los ingresos percibidos por el Municipio alcanzaron los M\$ 18.356.438.

En tanto, los egresos municipales obligados del año alcanzaron los M\$ 16.115.362.

Los ingresos percibidos durante el año por los estamentos de educación, salud y cementerios alcanzan a los M\$ 21.038.903.

En materia de servicios a la comunidad, es decir, alumbrado público, consumo de agua, servicios de aseo, mantención de parques y semáforos y otros servicios comunitarios, el municipio destinó durante el año recién pasado M\$ 3.296.426.

En cuanto a las subvenciones, éstas llegaron a los 955 millones de pesos. De ese total, 359 millones de pesos fueron en apoyo directo a organizaciones comunitarias, voluntariado y otras organizaciones sociales. La transferencia anual al Fondo Común Municipal alcanzó a los mil 302 millones y organismos del sector público.

En cuanto a la situación patrimonial de la Municipalidad, al 31 de diciembre de 2007 ésta alcanza un total activo -correspondiente a los recursos- de M\$ 25.524.677.

El ejercicio del año 2007, incluidos todos sus estamentos, es decir Municipal, Educación, Salud y Cementerios, ascendió a la suma de M\$ 39.395.341, con una aplicación de fondos de M\$ 36.835.823.

En otras palabras, la situación financiera municipal arroja, como ha sido costumbre en estos años, un balance positivo.

ESTADO DE SITUACION PRESUPUESTARIA DE INGRESOS Y EGRESOS DEL MUNICIPIO.

Se presentan aquí los ingresos percibidos en el año y el porcentaje que representa cada una de las cuentas en relación al total de ingresos y al cumplimiento de las metas propuestas en cada ítem, los ingresos registrados alcanzaron a M\$ 18.356.438, según detalle (cifras expresadas en M\$):

| Cta. | Presupuesto al 31.12.2007 | Ingresos Percibidos | PORCENTAJES DE: ESTRUC. CUMPLIM. | |
|--|------------------------------|------------------------|-------------------------------------|---------------|
| Renta de Inversiones Terminal .de Buses y Merc. De Capitales | 565.193 | 579.703 | 3.16 | 102.57 |
| Otros Ingresos Propios Partic. Impto. Territorial | 1.726.007 | 1.893.502 | 10,32 | 109,70 |
| Contribuciones Municipales | 4.858.802 | 4.898.586 | 26,69 | 100,82 |
| Permisos de Circulación | 2.029.799 | 2.022.878 | | |
| Patentes Municipales | 2.829.003 | 2.875.708 | | |
| Derechos Municipales Aseo y Derechos Varios | 2.272.055 | 2.523.367 | 13.75 | 111,06 |
| Fluctuación de Deudores | -30 | | | |
| Venta de Activos | 0 | 19.251 | 0.10 | 0.00 |
| Recuperación de Préstamo | 2.760 | 4.282 | 0.02 | 155,14 |
| Transferencias | 903.423 | 595.142 | 3.24 | 65.88 |
| Fondos de Terceros | 41.641 | 41.806 | 0.23 | 100.40 |
| Participación de F.C.M. | 2.239.149 | 2.312.326 | 12.60 | 103.27 |
| Otros Ingresos | 1.079.127 | 1.455.988 | 7.93 | 134.92 |
| Operaciones Años Anteriores | 124.870 | 128.860 | 0.70 | 103.20 |
| Saldo Inicial de Caja | 3.903.625 | 3.903.625 | 21.27 | 100 |
| TOTALES | 17.716.622 | 18.356.438 | 100 | 103.61 |

El estado de egresos presenta idéntica estructura, estableciéndose compromisos contabilizados al 31.12.2007 por la suma de M\$ 16.115.362. (Cifras expresadas en M\$)

| Cta. | Presupuesto al 31.12.2007 | Egresos Obligados. | PORCENTAJES DE: ESTRUC. CUMPLIM. | |
|--------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|-------|
| Gastos en Personal | 3.058.768 | 3.003.294 | 18.64 | 98.19 |

| | | | | |
|-------------------------------|---------------------------------|-------------------|------------|--------------|
| Bienes y Servicios de Consumo | 6.822.053 | 6.564.024 | 40.73 | 96.22 |
| Prestaciones Previsionales | 65.000 | 22.407 | 0.14 | 34.47 |
| Transferencias Corrientes | 2.773.398 | 2.705.058 | 16.79 | 97.54 |
| Inversión Real | 4.357.993 | 3.367.868 | 20.90 | 77.28 |
| Inversión Financiera | 10 | (108.820) | 0.68 | -1088200,0 |
| Transferencias de Capital | 173.986 | 154.476 | 0.96 | 88.79 |
| Operaciones Años Anter. | 89.224 | 88.240 | 0.55 | 98.90 |
| Otros Compromisos Pend. | 376.190 | 318.815 | 1.98 | 84.75 |
| TOTALES | M\$ 17.716.622 | 16.115.362 | 100 | 90.96 |

ESTADO COMPARATIVO DE INGRESOS MUNICIPALES AÑO 2006-2007.

INGRESOS MUNICIPALES

Los Ingresos del año 2007 en comparación con el año 2006 presentan las siguientes variaciones en las cuentas más relevantes que se detallan, considerando los ingresos depurados del periodo, presentan un incremento de 15,84%

| Cta. | Año 2006 | Año 2007 | % |
|--|-------------------|-------------------|--------------|
| Renta de Inversiones Terminal .de Buses y Merc. De Capitales | 586.039 | 579.703 | -1.00 |
| Otros Ingresos Propios | 1.570.652 | 1.893.602 | 20.56 |
| Partic. Impto. Territorial | | | |
| Contribuciones Municipales | 4.434.622 | 4.898.586 | 10.46 |
| Permisos de Circulación | 1.829.490 | 2.022.878 | 10.57 |
| Patentes Municipales | 2.605.132 | 2.875.708 | 10.38 |
| Derechos Municipales | 2.223.284 | 2.523.367 | 13.49 |
| Aseo y Derechos Varios | | | |
| Participación de F.C.M. | 2.103.339 | 2.312.326 | 9.93 |
| Otros Ingresos | 877.488 | 1.455.988 | 65.92 |
| TOTALES | 11.795.424 | 13.663.572 | 15.84 |

EGRESOS MUNICIPALES:

Los Egresos presentan el siguiente comportamiento (Cifras expresadas en M\$)

| Cta. | AÑO 2006 | AÑO 2007 | % |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| Gastos en Personal | 2.549.757 | 3.003.294 | 17,78 |
| Bienes y Servicios de Cons. | 5.737.496 | 6.564.024 | 14,40 |
| Prestaciones Previsionales | | 22.407 | |
| Transferencias Ctes. | 2.416.223 | 2705.058 | 11,95 |
| Inversión Real | 3.584.624 | 3.367.868 | -6,04 |
| Inversión Financiera | | (108.820) | |
| Transferencias de Capital | 333.794 | 154.476 | -53,72 |
| Operaciones años Ant. | 67.671 | 88.240 | 30,39 |
| Otros Compromisos Pend. | 245.599 | 318.815 | 29,81 |
| TOTALES | 14.935.164 | 16.115.362 | 7,90 |

ESTADO DE RESULTADO MONETARIO

| FUENTES DE INGRESOS | | MONTO M\$ |
|--|------------------|--------------------|
| Rentas de Inversión | | 579.703 |
| Participación Impto. Territorial | | 1.893.502 |
| Permisos de Circulación | | 2.022.878 |
| Patentes Municipales | | 2.875.708 |
| Derechos Municipales | | 2.523.367 |
| Ventas de Activos | | 19.251 |
| Recuperación de Préstamos | | 4.282 |
| Transferencias | | 595.142 |
| Fondos de Terceros | | 41.806 |
| Participación Fondo Común Municipal | | 2.312.326 |
| Otros Ingresos | | 1.455.988 |
| Operaciones de Años Anteriores | | 128.860 |
| Saldo Inicial de Caja | | 3.903.625 |
| TOTAL INGRESOS | | 18.356.438 |
| USOS OPERACIONALES | | |
| Gastos en Personal | | 3.003.294 |
| Bienes y Servicios de Consumo | | 6.029.617 |
| Prestaciones Previsionales | | 22.407 |
| Trasferencias Corrientes | | 2.646.102 |
| Inversión Real | | 2.893.160 |
| Transferencias de Capital | | 154.476 |
| Otros de Años Anteriores | | 365.618 |
| Total Egresos | M\$ | 15.114.674 |
| Egresos Ctas. Complementarias | | |
| Anticipos a Contratistas | | 20.877 |
| Deudores por tarjetas de créditos y otros | | 3.818 |
| TOTAL EGRESOS | | 15.139.369 |
| SUPERAVIT OPERACIONAL | | 3.217.069 |
| APLICACIÓN DEL SUPERAVIT | | |
| Endeudamiento | | |
| Con Recursos Municipales | | |
| Acreeedores | 1.088.629 | (1.088.629) |
| Con Recursos Externos | | |
| Mej. Urbano y Equip. Comunal y de Barrios | 25.031 | (25.031) |
| OTROS COMPROMISOS PENDIENTES AÑO 2007 | | |
| S/ESTADO DE CAJA | 1.325.393 | (1.325.393) |
| SALDO NETO AL 31.12.2007 | M\$ | 778.016 |

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

| ACTIVO RECURSOS | MONTOS M\$ | PASIVO OBLIGACIONES | MONTOS M\$ |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| FONDOS | <u>4.425.267</u> | DEUDA CORRIENTE | 1.860.361 |
| Moneda Nacional | | Acreeedores Presupuestarios | 153.008 |
| Fondos Ordinarios | 3.283.305 | Otras Obligaciones | <u>1.707.353</u> |
| Remuneraciones | 7.439 | Por Administración de Fondos | 1.133.725 |
| Terminal de Buses | 9.663 | Otras Obligaciones Financieras | 74.597 |
| Fondos Extrapresupuestarios | 751.586 | Fondo de Terceros | 19.655 |
| F. N. D. R. | 527 | Obligaciones x Aportes F.C.M. | 459.751 |
| Fondo Social | 853 | Obligaciones a favor del Fisco | 19.625 |
| Asistencia Social | 6.726 | | |
| Sence | 26.403 | DEUDA PUBLICA INTERNA | |
| Prog. Consurs. Serviu | 6.854 | EMPRESTITOS | 553.583 |
| Ampliación viviendas alerce | 4.200 | | |
| Fondos Sename | 2.161 | PATRIMONIO INSTITUCIONAL | 23.110.733 |
| Fondos Urbal | 36.449 | Reservas por Actualización | 6.227.889 |
| Asistencias Tecnicas | 68.002 | Patrimonio | 16.882.844 |
| Asoc. Municip. Patagonia | 5 | | |
| Senama | 12.264 | | |
| Asoc. Municip. Prov. Llanquihue | 6.505 | | |
| Asoc. Chilena de Municipalidades | 202.325 | | |
| | | | |
| BIENES FINANCIEROS | <u>3.319.946</u> | | |
| Deudores Presupuestarios | 2.684.538 | | |
| Otros Deudores | 354.197 | | |
| Prestamos Hipotecarios | 281.211 | | |
| | | | |
| BIENES DE CAMBIO | <u>1.221.542</u> | | |
| Acumul. Costos Infraest. Sanitar. | 1.221.542 | | |
| | | | |
| BIENES ACTIVO FIJO | 16.557.922 | | |
| Depreciables | <u>13.120.210</u> | | |
| Edificaciones | 11.603.177 | | |
| Maquinarias | 407.574 | | |
| Instalaciones | 10.374 | | |
| Máquinas de Oficina y Equipos | 201.404 | | |
| Vehículos Terrestres | 881.458 | | |
| Muebles y enseres | 11.612 | | |
| Herramientas | 4.611 | | |
| No Depreciables | <u>5.217.031</u> | | |
| Terrenos | 5.195.742 | | |
| Obras de Arte | 21.289 | | |
| | | | |
| Por Incorporar | <u>2.168.692</u> | | |
| Obras en Construcción | 2.168.692 | | |
| Depreciaciones Acumuladas | -3.948.011 | | |
| | | | |
| TOTAL ACTIVO M\$ | 25.524.677 | TOTAL PASIVO M\$ | 25.524.677 |

INVERSION AÑO 2007.

Globalmente se produjo en el año 2007 el siguiente comportamiento financiero en áreas de inversión comunal.

| AREA | MONTO INVERTIDO | % |
|----------------|----------------------|------------|
| Social | 830.431 | 25 |
| Territorial | 1.323.564 | 39 |
| Económica | 697.654 | 21 |
| Administrativa | 516.219 | 15 |
| TOTAL | M\$ 3.367.868 | 100 |

INVERSION AREAS DE EDUCACIÓN, SALUD Y CEMENTERIOS AÑO 2007.

De la Inversión anual, la Municipalidad ha invertido en las Áreas de Educación, Salud y Cementerios los siguientes valores:

| AREA | MONTO INVERTIDO |
|--------------|--------------------|
| Educación | 504.288 |
| Salud | 58.692 |
| Cementerios | 90.223 |
| TOTAL | M\$ 653.203 |

RESUMEN DE INVERSIÓN POR ESTAMENTO AÑO 2007.

Este informe presenta la inversión desglosa por estamento, según se indica:

| AREA | MONTO INVERTIDO | % |
|--------------|----------------------|------------|
| Educación | 504.288 | 14.97 |
| Salud | 58.692 | 1.74 |
| Cementerios | 90.223 | 2.68 |
| Municipal | 2.714.665 | 80.61 |
| TOTAL | M\$ 3.367.868 | 100 |

**RESUMEN DE FONDOS DESTINADOS A EDUCACION, SALUD Y CEMENTERIOS
AÑO 2007.**

Este informe incluye el resumen de fondos destinados a las áreas de Educación, Salud y Cementerios, como se indica:

| DENOMINACIÓN | EDUCACIÓN | SALUD | CEMENTERIOS | TOTALES |
|----------------|--------------------|----------------|----------------|------------------|
| Inversión | 504.288 | 58.692 | 90.223 | 653.203 |
| Transferencias | 316.839 | 242.774 | 19.271 | 578.884 |
| TOTALES | M\$ 821.127 | 301.466 | 109.494 | 1.232.087 |

8. ESTADO DE FONDOS FISCALES Y OTROS EN ADMINISTRACION.

La Municipalidad de Puerto Montt ingresó recursos en administración por la suma de M\$ 3.167.853. siendo los aportes de fondos por Instituciones los siguientes:

| PROGRAMAS | MONTO |
|---------------------------------|---------|
| SERNAM | 111.384 |
| FOSIS | 65.968 |
| CONACE | 31.195 |
| MINISTERIO DEL INTERIOR | 122.292 |
| INDAP | 39.044 |
| SERVIU CHILE BARRIO | 458 |
| SERVIU ASIST. TÉCNICA Y OTROS | 115.292 |
| SECRET.REG. MINIST. DEL TRABAJO | 1.547 |
| SEREMI VIVIENDA | 359.834 |
| MIDEPLAN | 98.705 |
| F.N.D.R. ELECTRIFICACION RURAL | 150 |
| JUNJI | 52.642 |

| | |
|---------------------------------------|----------------------|
| SENAME | 51.166 |
| SENAMA | 54.128 |
| PROYECTOS HABITACIONALES SOLIDARIOS | 710.850 |
| FONDOS URBAL | 12.639 |
| F. N. D. R. | 20.000 |
| SENCE | 39.586 |
| ASOC.MUNCIP. PROV. LLANQUIHUE | 19.236 |
| ASOCIACIÓN CHILENA DE MUNICIPALIDADES | 580.323 |
| SUBSIDIO AGUA POTABLE | 681.414 |
| TOTAL | M\$ 3.167.853 |

La aplicación de estos recursos se elevó a la suma de M\$ 2.943.925. como se expresa en el cuadro siguiente:

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Ingresos | 3.167.853 |
| Saldo Inicial al 01.01.2007 | 483.222 |
| Aplicación de fondos | 2.943.925 |
| SALDO | M\$ 707.150 |

SERVICIOS A LA COMUNIDAD

Durante el año 2007, el Municipio desembolsó recursos por servicios a la comunidad por la suma de M\$ 3.296.426, según desglose:

| | |
|---|----------------------|
| Alumbrado Público | 1.154.255 |
| Consumo de Agua | 22.223 |
| Servicio de Aseo | 1.382.607 |
| Mantenimiento de Parques | 283.150 |
| Mantenimiento de Semáforos | 67.107 |
| Otros Servicios Comunitarios | 134.805 |
| Operaciones Devengadas en años anteriores | 9.797 |
| Otros Compromisos Pendientes | 242.482 |
| TOTAL | M\$ 3.296.426 |

SUBVENCIONES MUNICIPALES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES

La Municipalidad de Puerto Montt, entregó Subvenciones en el año 2007 por un monto de M\$ 955.589 y Transferencias al Fondo Común Municipal por la suma de M\$ 1.302.912.

Los estamentos beneficiados fueron:

| | |
|---|----------------------|
| Educación | 316.839 |
| Salud | 242.774 |
| Cementerios | 19.271 |
| Organizaciones Comunitarias, Voluntariado y Otras | 359.064 |
| Organismos del Sector Público | 17.641 |
| TOTAL SUBVENCIONES | 955.589 |
| Transferencias al F.C.M. | 1.302.912 |
| TOTAL | M\$ 2.258.501 |

SERVICIOS TRASPASADOS.

Se presenta la ejecución presupuestaria de los Departamentos de Educación, Salud y Cementerios Municipalizados correspondiente al año 2007:

| Area | Ingresos Percibidos | Egresos Obligados | Saldos |
|----------------|-----------------------|-------------------|----------------|
| Educación | 16.158.764 | 15.896.744 | 262.020 |
| Salud | 4.822.065 | 4.766.956 | 55.109 |
| Cementerios | 58.074 | 56.761 | 1.313 |
| TOTALES | M\$ 21.038.903 | 20.720.461 | 318.442 |

RESUMEN GENERAL.

En términos globales los recursos financieros de la Municipalidad de Puerto Montt, correspondiente al ejercicio del año 2007, incluidos todos sus Estamentos, Municipal, Educación, Salud y Cementerios, ascendió a la suma de M\$ 39.395.341. (Treinta y nueve mil millones trescientos noventa y cinco mil trescientos cuarenta y un pesos) con una aplicación de fondos de M\$ 36.835.823. (Treinta y seis mil millones ochocientos treinta y cinco mil ochocientos veintitrés pesos), como se indica:

| Area | Ingresos Percibidos | Egresos Obligados | Saldos |
|----------------|-----------------------|-------------------|------------------|
| Municipal | 18.356.438 | 16.115.362 | 2.241.076 |
| Educación | 16.158.764 | 15.896.744 | 262.020 |
| Salud | 4.822.065 | 4.766.956 | 55.109 |
| Cementerios | 58.074 | 56.761 | 1.313 |
| TOTALES | M\$ 39.395.341 | 36.835.823 | 2.559.518 |

En general, se puede apreciar que la Municipalidad de Puerto Montt, durante el año 2007, presentó un ejercicio financiado en un 100%, en todos los Estamentos Municipales.

ACCIONES PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO COMUNAL

El Plan de Desarrollo comunal cuenta con ejes estratégicos que están comprendidos por la misión y por las áreas de intervención de desarrollo Territorial y Medio Ambiente, Desarrollo Social, Gestión Municipal, Educación y Salud. De acuerdo a estos ejes se han determinado líneas a seguir, para lo que el municipio ejecuta una serie de acciones tendientes a cumplir y avanzar en el desarrollo de los proyectos definidos para las distintas áreas.

Desarrollo Territorial y Medio Ambiente

La ciudad de Puerto Montt, capital de la Región de Los Lagos, posee una ubicación estratégica para las relaciones geopolíticas nacionales. Su auge urbano ha sido consecuencia de su posición geográfica, la que le otorga facultades especiales para el desarrollo de su economía urbana, fundamentada en su calidad portuaria, de almacenamiento y distribución de todo tipo de bienes y servicio, y turismo.

Puerto Montt priorizará su desarrollo en función de su borde costero, generándose condiciones que recuperan su rol marítimo-portuario-turístico-inmobiliario; en consecuencia, su desarrollo urbano busca vitalizar su eje costero por sobre otros escenarios.

Al municipio le desarrollar todos aquellos proyectos que permitan mejorar la conectividad vial entre terrazas, al tiempo que se busca reforzar el casco histórico de la ciudad, ofertar servicios de calidad en materia de recolección y disposición final de residuos domiciliarios y mejorar los espacios de interés turístico de la comuna.

Algunas Acciones ejecutadas durante 2007

El municipio, durante el año 2007, realizó un conjunto de acciones para avanzar en el ámbito del desarrollo territorial y medio ambiente.

- Elaboración de un Nuevo Plan Regulador Comunal, que actualmente se encuentra en la etapa de participación ciudadana.
- Construcción de un nuevo acceso para la ciudad (*)
- Extensión de Avenida Salvador Allende desde la calle Urmeneta hasta Avenida Diego Portales (*)
- Finalización de obras de remodelación de Caleta Angelmó
- Recuperación de espacios públicos y nuevas áreas verdes en diversos sectores de la ciudad
- Mejoramiento del Vertedero Municipal
- Licitación de un nuevo servicio de recolección de residuos sólidos domiciliarios
- Construcción de nuevo Eje Sargento Silva-Santa Teresa (*)
- Aumento de la cobertura de Aseo en la comuna

(*) proyectos con financiamiento sectorial

Area Desarrollo Social

Los requerimientos de la comunidad hacia el municipio son múltiples y la capacidad de respuesta es limitada. Usuarios, grupos y organizaciones concurren diariamente a diversas dependencias municipales en busca de soluciones a los problemas que los afectan, sean éstos sociales, educacionales, de salud, infraestructura o de equipamiento, entre otros.

En el ámbito social, la Dirección de Desarrollo Comunitario atendió durante 2007 a más de 150 mil personas, las que cotidianamente recurren al municipio para resolver múltiples demandas.

Tanto en el área de protección social, como en la Comunitaria y en la de Desarrollo Productivo, muchos de nuestros usuarios encontraron la asesoría necesaria para solucionar problemas de tipo social, para consolidar sus organizaciones o para dar forma a nuevos proyectos e iniciativas tanto en el campo como en la ciudad.

La organización ciudadana opera activamente en la comuna.

Algunas Acciones ejecutadas durante 2007

- Aplicación de Programa Piloto de Presupuestos Participativos en 3 sectores poblacionales de la comuna.
- Capacitación permanente de grupos sociales
- Acciones de Fomento Productivo y desarrollo económico tanto en el sector rural como urbano.
- Motivación y respaldo al microemprendimiento

- Actualización de la información sobre la realidad social de la comuna en el contexto de la aplicación de la nueva ficha de Protección Social
- Acciones de Seguridad Ciudadana con participación activa de la población -alarmas comunitarias y equipamiento de radiocomunicación-
- Implementación del Sistema de vehículos de seguridad ciudadana
- Acciones específicas para adultos mayores y niños.
- Desarrollo programa de vivienda municipal

Area Gestión Municipal

Para el municipio, la modernización de la gestión institucional tiene que ver con responder de la manera más eficiente a los requerimientos ciudadanos.

Un avance de primera importancia lo constituye la renovación del sistema de transmisión de datos del municipio. El nuevo sistema interconectará a todas las unidades municipales, entre las que se cuentan el edificio consistorial histórico y el nuevo edificio de Presidente Ibáñez- donde funcionarán las direcciones de Desarrollo Comunitario, Salud y Educación- Dirección de tránsito, los consultorios, postas, la delegación de Alerce y la Casa del Arte Diego Rivera.

Este nuevo sistema no sólo mejorará la gestión interna del municipio. También ayudará a avanzar en la puesta en funcionamiento del gobierno electrónico municipal, que permitirá a los usuarios realizar una importante cantidad de trámites a través de Internet, reduciendo de este modo los tiempos de espera y agilizando una serie de acciones sin que sea necesario que los vecinos se trasladen hasta los edificios municipales para realizar sus gestiones.

Algunas Acciones ejecutadas durante 2007

- Implementación del Gobierno Electrónico (en proceso)
- Mejoramiento de la infraestructura y equipamiento de las instalaciones municipales
- Potenciamiento de los servicios en línea a través del portal web municipal
- Construcción de un nuevo edificio consistorial que albergará a las direcciones de de Desarrollo Comunitario, Educación y salud, entre otros, que se ubica en el sector alto de la ciudad y que estará operativo en los próximos meses.

Area Educación

Una especial preocupación es la que ha dedicado el municipio, a través de la Dirección de Educación Municipal, a mejorar los estándares de calidad de la enseñanza en la comuna.

Los buenos resultados obtenidos hasta el momento han sido fruto de un Plan iniciado hace tres años, a través de diversos Programas de Perfeccionamiento para docentes en Matemáticas y Lenguaje, los que han sido financiados con aporte del Municipio y del Ministerio de Educación.

Reconociendo que la Educación constituye una de las herramientas que abre posibilidades reales de desarrollo para las personas, el municipio se ha propuesto potenciarla a través de un proceso de la modernización de la gestión a nivel comunal, donde estén insertas todas las variables involucradas en la formación de los estudiantes, especialmente las prácticas pedagógicas.

Algunas Acciones ejecutadas durante 2007

- Construcción escuela de Anahuac y liceo politécnico de Mirasol.
- Reconstrucción Escuela Pablo Neruda, Liceo Rural de Piedra Azul
- Mejoramiento de escuelas España y República Argentina.
- Puesta en marcha sistema de transporte rural escolar
- Desarrollo de cursos de perfeccionamiento para profesores de matemática, lenguaje, ciencias, educación cívica e ingles para enseñanza básica y media.

Area Salud

El municipio busca mejorar las condiciones de vida de toda la población. En ese contexto, la atención primera de salud cobra primera importancia.

Hoy, los consultorios de la comuna no solo se encuentran en su mayoría normalizados en cuanto a infraestructura, sino que además ofrecen un vasto conjunto de acciones promocionales, preventivas, curativas, de mantenimiento y rehabilitación.

Esta cartera de servicios no sólo permite la programación de las horas de los profesionales asociados a ella, sino que ayuda al usuario a orientarse respecto de las acciones a las que puede acceder en cada establecimiento.

Algunas Acciones ejecutadas durante 2007

- Puesta en marcha del Centro de Salud Familiar Padre Hurtado
- Reposición de la posta del sector de Salto Chico

- Incorporación de un nuevo vehículo ambulancia para el sector de Alerce
- Puesta en marcha de la clínica dental móvil sector rural.
- Renovación equipamiento de Centros de salud familiar

Las totalidad de las acciones aquí enumeradas se encuentran desarrolladas en detalle en el capítulo correspondiente a acciones relevantes de la gestión municipal

PROYECTOS EJECUTADOS Y EN EJECUCION

Proyectos financiados Fondo de Emergencia 2007

| Nombre proyecto | Monto Financiado PMU M\$ | Aporte Municipal M\$ |
|---|---|---------------------------------|
| | | |
| Alcantarillado aguas lluvia Tulapalca Pudahuel | 30.000 | 10.406 |
| Habilitación dependencias ex centro diagnóstico | 14.000 | 24.872 |
| Remodelación Plaza Techo para Todos | 44.991 | 0 |
| Construcción sede social adulto mayor Pichi Pelluco | 8.000 | 7.000 |
| Construcción multicancha Los Lagos | 12.000 | 5.000 |
| Remodelación aulas La Colina para Centro de Diagnóstico | 17.000 | 0 |
| Construcción rampa acceso nuevo Edificio consistorial | 38.000 | 0 |
| Mejoramiento acceso nuevo edificio consistorial | 38.000 | 0 |
| Construcción multicancha Bellavista | 15.000 | 0 |
| | | |
| TOTAL | 216.991 | 47.278 |
| | | |
| | | |
| | | |
| PROYECTOS FINANCIADOS PMU FIE 2007 | | |
| | | |
| Mejoramiento comedor cocina Liceo rural Las Quemias | 19.956 | |
| Mejoramiento comedor cocina Liceo Politécnico | 20.000 | 0 |
| Construcción patio cubierto Escuela Padre Hurtado | 46.036 | 0 |
| Construcción patio cubierto Escuela República Alemana | 43.940 | 0 |
| Construcción patio cubierto Liceo Mirasol | 44.538 | 0 |
| Construcción patio cubierto Liceo Miramar | 35.312 | 0 |
| Reposición Liceo politécnico | 49.987 | 0 |
| Mejoramiento Infraestructura CEIA Narciso García Barria | 10.923 | 0 |
| | | |
| TOTAL | 270.692 | 0 |

Transparencia en la gestión

La Municipalidad de Puerto Montt cuenta con una serie de unidades dedicadas a asegurar la legalidad y el orden administrativo de los distintos procedimientos que realiza la corporación

Durante el período de gestión 2007, la dirección Jurídica del Municipio visó aproximadamente 347 contratos de diversa índole (prestación de servicios, a honorarios, de suma alzada, de obra menor, etc.) celebrados entre la Municipalidad y sus reparticiones con distintas personas naturales y jurídicas. Además, se efectuó la confección de aproximadamente 5 escrituras públicas de Licitaciones Públicas y modificaciones a contratos, los cuales una vez visados por el Director Jurídico, fueron enviados posteriormente a notaría para su tramitación y firma.

Se visaron aproximadamente 18 Bases Administrativas y sus respectivos anexos, incluyendo las debidas correcciones.

Respecto a los Permisos municipales, Se visaron aproximadamente 90 Permisos Municipales, y 8 anexos de permisos, enviados por la Dirección de Rentas Municipales a esta Dirección, y relativos principalmente a Kioscos, como también a locales del Mercado Presidente Ibáñez y Angelmó de esta ciudad.

En cuanto a los Convenios celebrados por la Municipalidad: Se procedió a la visación de 3 Convenios celebrados entre la Municipalidad de Puerto Montt y diversas instituciones, de carácter público y privado, y de diversos fines, tales como el GORE Los Lagos, Chiledeportes, Sernam, ENTEL Chile, Servicio de Salud Llanchipal, Sercotec, Sernac, Seremi de Planificación, etc.

Respecto a los Convenios de Subvención, fueron visados, previo acuerdo del Concejo Municipal, 35 Convenios de Subvención remitidos a esta Dirección por

la Dirección de Desarrollo Comunitario, otorgadas por la Municipalidad a distintas instituciones de la comuna para el cumplimiento de fines específicos. Además se visaron 10 convenios de presupuestos participativos con instituciones de la comuna.

Paralelamente, se evacuaron aproximadamente 50 informes a diversas Direcciones de la Municipalidad, respondiendo consultas e inquietudes de índole jurídico formulados en los respectivos oficios.

- **Ordenanzas Redactadas Y Visadas**

- 1.- Reglamento de Capacitación del Departamento de Salud Municipal
- 2.- Reglamento de Calificación del Personal del Departamento de Salud Municipal.
- 3.- Ordenanza Municipal de Participación ciudadana.

- **Contratos De Prestación De Servicios.**

Se revisaron y redactaron aproximadamente 80 contratos de prestación de servicios

Permisos Municipales

Se visaron aproximadamente 150 Permisos Municipales.

Contratos Simples

Se redactaron y visaron aproximadamente 50 contratos simples correspondientes a licitaciones públicas, según el monto ofertado.

- **Convenios de Salud y Otros.**

En cuanto a los Sumarios Administrativos e Investigaciones Sumarias, correspondientes a la Dirección de Educación Municipal, se emitieron 15 finales y se sobreseyeron 8.

En los Sumarios e Investigaciones correspondientes a los demás Departamentos de la Municipalidad de Puerto Montt, se emitieron 35 informes finales y se sobreseyeron 20.

Además se emitieron aproximadamente unos 95 informes jurídicos a las distintas Direcciones del Municipio, tales como Subdirección de Rentas Municipales, Dirección de Salud Municipal, Dirección de Educación Municipal, Secplan, Dirección de Obras Municipales.

En cuanto a la correspondencia, durante el año 2007 se ingresaron 1897 documentos y se despacharon 1223 oficios respuestas.

- **Departamento Judicial.**

Causas Ingresadas año 2007

Recursos de Protección:

9 causas ingresadas

pendientes: 9

terminadas: 9, todas con fallo favorable al municipio.

Reclamos de Ilegalidad:

3 causas ingresadas

pendientes: 1

terminadas 2, con fallo favorable al municipio.

Causas Civiles:

48 causas ingresadas

pendientes: 35

terminadas: 7, todas con sentencia favorable al municipio

Causas Criminales: 1 causa ingresada

pendiente: 1

- **Control de Gestión**

En el ámbito del Control de Gestión, la Dirección de Control del Municipio, encargada de apoyar la gestión Municipal, orientándola hacia la eficiencia y productividad mediante la realización de la auditoría operativa y el control de la ejecución financiera y presupuestaria del Municipio, realizó durante el año 2007 7 auditorías internas y fiscalizó 3357 Decretos Afectos, 1646 Decretos Exentos, 2044 resoluciones y 9884 resoluciones de pago. Esta unidad, además, cumplió en un 100 por ciento sus compromisos de gestión vinculados a agilizar la gestión interna el municipio y conocer el comportamiento en el gasto en capacitación en el año 2007.

- **Contraloría**

Solicitudes efectuadas por la Contraloría durante 2008

| Solicitudes de Contraloría | Fecha oficios enviados por Contraloría | Fecha oficios de Respuesta |
|---|---|-----------------------------------|
| Solicita informe de reclamo calificaciones de don Sergio Cárcamo Zuleta | Of. N 000172 del 01.01.07 | Ord. N J-0166 del 23.01.07 |
| Solicita informar respecto de utilización de \$ 1.120.000 erradicación de 29 familias Asentamiento Avenida España | Of. N 750 | Ord. N J-0221 del 02.02.07 |
| Solicita informe respecto de Lic. Pub. 14/2003 "Concesión Construcción Terminal de Buses" | Of. N 194 del 18.01.07 | Ord. N J-0172 del 25.01.07 |

| | | |
|---|---------------------------|----------------------------|
| Solicita informe por irregularidades de las licitaciones públicas 48 Adquisición defensas camineras; 61 construcción Refugios Peatonales; 65 Adquisición Vallas Peatonales; 67/2006 Suministro Transporte Material Pétreo adjudicadas a Francis Aravena | Of. N 1 del 12.01.07 | Ord. N J-0295 del 07.03.07 |
| Sobre informe preliminar Licitación Pública 14/2003 Terminal de Buses | Of. N 1361 del 20.02.07 | Ord. N J-0365 del 07.03.07 |
| Informe simple Lic. Pub. 14/2003 Concesión Construcción Terminal de Buses | Informe N 25 del 02.03.07 | Ord. N J-0379 del 09.03.07 |
| Solicita informe Observaciones respecto proyectos construcción y mejoramiento Avenida España/Puntilla Tenglo | Of. N 1360 del 20.02.07 | Ord. N J-0391 del 09.03.07 |
| Solicita informes relativos a irregularidades planteadas referidas a obras de pavimentación em Avenida transversal, Asentamiento Lintz, Ampliación Escuela La Vara, Remodelación Mercado Angelmó, Mejoramiento Edificio Juan Pablo II | Of. N 2115 del 05.03.07 | Ord. N J-0415 del 16.03.07 |
| Solicita respuesta a informe definitivo irregularidades Lic. Pub. 14/2003 Terminal de Buses | Informe 25 del 02.03.07 | Ord. N J-0469 del 03.04.07 |
| Solicita informe sobre presentación efectuada | Ord. N 2492 del 19.03.07 | Ord- N J-0480 del 04.04.07 |

| | | |
|---|-------------------------|----------------------------|
| por Don David Vera, por no pago de remuneraciones en sus labores en la Municipalidad a través del Programa Chile Barrio | | |
| Solicita Informe irregularidades efectuada al Municipio Lic. Pub. N 14/2003 Terminal de Buses | Of. N 5626 del 08.06.07 | Ord. N J-0973 del 28.06.07 |
| Solicita informe presentación Sra Marisol Turres Lic. Pub. N 19/2001 Concesión extracción, recolección y transporte de residuos sólidos domiciliarios urbanos | Of. N 5541 del 05.06.07 | Ord. N J-0974 del 28.06.07 |
| Solicita informe presentación don Fernando Prado González, COPEC, por cobro derechos ocupación Bien Nacional de Uso Público | Of. N 5610 del 19.06.07 | Ord. N J-1021 del 06.07.07 |
| Solicita informe presentación concejales Elgueta y Segura, irregularidades Pasmarr | Of. N 7035 del 25.07.07 | Ord. N J-1163 del 06.08.07 |
| Solicita informe presentación efectuada por don Luis Cárdenas Mayorga, representante Salmones Linao, respecto de si su actividad quedaba o no afecta al pago de patente municipalidad | Of. N 7233 del 30.07.07 | Ord. N J-1223 del 20.08.07 |
| Solicita informe respecto a presentación de don Lorenzo Serón, respecto al cobro de derechos de publicidad | Of. N 7356 del 02.08.07 | Ord. N J-1241 del 27.08.07 |

| | | |
|--|--|----------------------------|
| Solicita informe Lic. Pub. 10/03 Terminal de Buses | Of. 7509 del 13.08.07 | Ord. N J-1268 del 31.08.07 |
| Solicita respuesta a irregularidades en lic. Pub. 1/2007 mejoramiento Sector Plaza de Armas | Of. N 8561 del 10.09.07 | Ord. N J-1389 del 02.10.07 |
| Solicita informe presentación efectuada por don Ernesto González Barria en representación de ESSO Chile | Of. N 8563 del 10.09.07 | Ord. N J-1405 del 03.10.07 |
| Solicita informe Presentación realizada por el concejal Marcos Velásquez, por ocupación a título gratuito del Gimnasio por parte del mercado Full Fresh. | Of. N 8872 del 25.09.07 | Ord. N J-1433 de 05.10.07 |
| Solicita informe presentación efectuada por doña Magaly respecto a sumario adm. Incoado en su contra | Of. N 8995 del 25.09.07 | Ord. N J-1473 del 11.10.07 |
| Solicita informe presentación de doña Patricia Argel por irregularidades en su presentación con motivo de las actividades verano 2007 | Of. N 10928 del 05.12.07 | Ord. N J-1882 del 18.12.07 |
| Informe de fiscalización N 28 de 2007 referido a las obras de mejoramiento y construcción asentamientos de Avda. España e Isla Tenglo. | Informe de Fiscalización N 28 del 2007 | Ord. N J-0213 del 07.02.08 |

HECHOS RELEVANTES DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL

Plan Regulador Comunal: Hacia Un Nueva Ciudad

Para los desafíos que le toca enfrentar, Puerto Montt debe planificarse a través de un marco general definido por las necesidades y déficit actuales, las demandas de suelo, infraestructura, equipamiento y vivienda, e intenciones generales de Diseño Urbano que permitan crear un "Proyecto de Ciudad" que determine sin dudas ni apelaciones, su rol de bisagra geográfica y ciudad principal del sur austral chileno.

La herramienta para lograr este propósito es el Plan Regulador Comunal, un Instrumento de Planificación Territorial que tiene como objetivo promover el desarrollo armónico del Territorio Urbano Comunal.

La Planificación Urbana de Puerto Montt, en un contexto de crecimiento sostenido y en un mundo global y competitivo, sólo será sustentable a partir de potenciar y ordenar los recursos con los que cuenta, especialmente aquellos que pueden ofrecer algunas características singulares e identificadas.

Una visión de largo plazo de Puerto Montt, a 30 años, es la que debe plasmarse en el Plan Regulador Comunal. Puerto Montt es un Centro Metropolitano, vale decir una ciudad que tiende a especializarse crecientemente en servicios de alta calidad y que irradia influencia sobre un sistema variado de asentamientos humanos (cuenca del lago Llanquihue, mar Patagónico).

El carácter de "ciudad central" tenderá a asignarle roles a las localidades del entorno inmediato. El desafío por tanto es construir un Puerto Montt urbanamente compacto en un contexto de relaciones de jerarquía metropolitana con roles específicos y diferenciado del conjunto de las otras localidades.

Actualmente, la elaboración del PRC se encuentra en la etapa de participación ciudadana, es parte imprescindible del proceso para su aprobación, y que supone la explicación de la propuesta municipal a la comunidad.

Las audiencias públicas, debidamente programadas, son las instancias explicativas por excelencia de este proceso.

La comunidad ya informada, podrá manifestar dudas, inquietudes, divergencias y acuerdos, en relación a los distintos temas de la propuesta del Plan Regulador Comunal a través de los medios correspondientes.

Posteriormente el municipio elaborará un documento síntesis, que establecerá los criterios de incorporación de la opinión ciudadana al Plan Regulador Comunal de Puerto Montt.

Las nuevas obras que transforman Puerto Montt

Nuevas calles, avenidas ampliadas e infraestructura para la cultura, el deporte y la entretención, son algunas de las acciones desarrolladas en la comuna que, junto con renovar el aspecto de la ciudad, mejorarán la conectividad vial y harán más fácil el acceso de la comunidad a los distintos servicios.

La completa renovación del acceso a la ciudad de Puerto Montt que considera una rotonda, pasarelas peatonales y pistas más amplias y seguras para los automovilistas; la extensión de Avenida Salvador Allende hasta Diego Portales, con la consecuente transformación del sector aledaño al Terminal de Buses y la apertura de espacios para el uso público en su entorno y la reformulación del Eje Sargento Silva- Santa Teresa-Guillermo Gallardo en su primera etapa, forman parte de un convenio suscrito por el Gobierno de Chile -representado por los ministerio de vivienda, Obras Públicas- El gobierno Regional de Los Lagos y la Municipalidad de Puerto Montt.

Las obras, que fueron presentadas como proyecto hace un año, hoy están cobrando forma. Algunas de ellas ya se encuentran en uso, otras estarán en funcionamiento pleno en el curso de este año y las restantes están siendo abordadas por etapas, dada la complejidad que presenta su realización.

A estas acciones se suman dos nuevas construcciones de grandes proporciones que vienen a cubrir importantes falencias de la comuna. El nuevo edificio Consistorial de Avenida Presidente Ibáñez, que albergará ala Dirección de Desarrollo Comunitario del Municipio y a las direcciones de Educación y Salud forma parte de un amplio complejo de reparticiones públicas que se emplazará en el sector alto de la comuna para dar cobertura a la gran cantidad de habitantes que vive en ese sector y que, una vez implementados todos los servicios, no deberá desplazarse hasta el centro de la ciudad para realizar sus trámites.

El nuevo edificio consistorial fue financiado por el propio municipio a través de una operación de leasback con el Banco Estado. El de Puerto Montt es uno de los pocos municipios del país que está en condiciones de realizar operaciones con la banca, dado su impecable comportamiento financiero.

Un ejemplo de cohesión público-privada es el que dio como fruto el nuevo centro multicultural que se levanta en Calle Egaña y que está totalmente operativo en el mes de junio.

Con recursos aportados por el Municipio, el Gobierno Regional y la empresa privada a través del sistema de concesiones municipales, la ciudad contará a partir de 2008 con un moderno centro de eventos, que permitirá la realización de espectáculos artístico-culturales y deportivos, además de la realización de convenciones y ferias.

De hecho, ya son dos los eventos confirmados para la presentación en sociedad del proyecto Arena Puerto Montt, el Tercer Congreso Extraordinario de la Asociación Chilena de Municipalidades, que congregará a fines de junio a un millar de alcaldes y concejales de todo el país, y la realización del Campeonato sudamericano de Básquetbol, donde se darán cita los mejores equipos de baloncesto del continente

Pero las obras no se detienen ahí. La culminación de la etapa final de remodelación de la Caleta Angelmó ha permitido dar a ese centro de interés turístico un nuevo aspecto, al a vez que ha permitido a sus locatarios potenciar su oferta y consolidar sus emprendimientos.

Las obras de remodelación también alcanzan al ámbito de la cultura. La Casa del Arte diego Rivera está siendo sometida a una renovación profunda, gracias a recursos obtenidos por el municipio en el ministerio de Cultura. Cerca de 500 millones de pesos serán invertidos en el tradicional edificio. Las obras incluyen la remodelación de las dependencias internas, la construcción de un nuevo piso y la instalación de un ascensor.

Puerto Montt Ciudad Global

Cerrar la brecha digital abriendo para la comunidad oportunidades de acceso a las nuevas tecnologías de la información es el propósito de esta ambiciosa iniciativa municipal.

Convertir a Puerto Montt en una comuna plenamente integrada al mundo global. Ese fue el desafío que se impuso la Municipalidad de Puerto Montt para cerrar el espacio que hay entre las nuevas tecnologías y la gran cantidad de personas que no tienen acceso a ellas y que se conoce como brecha digital.

Se trata de una idea que requiere, necesariamente, de la democratización del acceso a las tecnologías.

Sobre esta base, se diseñó el proyecto Puerto Montt Ciudad Global, con la finalidad de llevar la tecnología los sectores hasta ahora marginados de los beneficios de la globalización.

De este modo, durante 2007 se comenzó a realizar un trabajo comunitario en el que los componentes técnicos del proyecto estuvieran ligados a la colaboración y la solidaridad.

Hoy, ya está en pleno funcionamiento el primero de una serie de telecentros comunitarios -el de la población Juan Pablo II- que conformarán una extensa red que implantará el municipio por toda la comuna.

El principal actor de este proceso es, precisamente, la comunidad organizada, que por el trabajo social demostrado se ha hecho beneficiaria del equipamiento, conexión a Internet y acompañamientos técnicos y culturales para hacer frente a la marginación digital.

El Municipio espera instalar durante 2008 39 telecentros. 9 de ellos ya están listos para comenzar a trabajar. Los 30 restantes entrarán en funciones durante los próximos meses.

Otro de los elementos de los cuales el municipio se hizo cargo durante 2007 en el desarrollo de este proyecto fue el de dotar a los sectores turísticos de la comuna de conexión inalámbrica a Internet. De este modo, la costanera de la ciudad desde el municipio hasta Angelmó, la Plaza de Armas y el mercado Presidente Ibáñez están dotados de una conexión WIFI de acceso gratuito, que se encuentra ya operativa.

Todo este trabajo, cuyos frutos ya estamos viendo, se suma al desarrollo institucional del municipio con la finalidad de mejorar y transparentar los procesos, facilitar la atención y promover la participación de la gente, y a la implementación de una ventanilla digital de trámites municipales, para que en el futuro los vecinos solo deban llegar al telecentro de su barrio, conectarse a Internet y, desde ahí, resolver problemas o hacer trámites y consultas.

De esta manera, el municipio avanza en el cumplimiento de la promesa de hacer de Internet y de las tecnologías de la información una herramienta al alcance de todos, con carácter práctico y que permita mejorar las condiciones de vida de la comunidad.

El municipio más cerca de la gente

Construir una ciudad con calidad de vida es uno de los principios directores de la Municipalidad de Puerto Montt, Durante el año 2007, se desarrollaron una serie de acciones, iniciativas y obras tendientes a generar un mayor bienestar entre los habitantes de la comuna, a través de una mirada intersectorial que conjuga el desarrollo de obras con la acción social, la seguridad ciudadana, la implementación de servicios a la comunidad, y el fomento al deporte y la recreación. Parte importante de este trabajo recae en la Dirección de Desarrollo Comunitario, a través de sus subdirecciones comunitaria, de protección social y de desarrollo económico local

- **Protección Social**

Entre los hitos importantes de esta materia destaca el cumplimiento de la meta comunal de aplicación de la Ficha de Protección Social al 30 de Abril de 2007, con un total de 17.741 encuestas aplicadas. A diciembre del año pasado el número de encuestas terminadas se había elevado a 23.605.

En julio de 2007 se implementó la Casa de Acogida para Mujeres Víctimas de Violencia Intrafamiliar Grave. Al 31 de diciembre habían ingresado 19 mujeres y 26 niños a esa unidad.

Desde agosto de 2008 se encuentra funcionando y completamente implementado el Centro Integral para el Adulto Mayor, en el que se ha desarrollado capacitación a funcionarios de hogares larga estadía, capacitación para voluntarios nuevos, reuniones mensuales con dirigentes de Comités de Adultos Mayores y de la Unión Comunal de Adultos Mayores. Del mismo modo se han realizado talleres de cueca y folklore y un campeonato de cueca del adulto mayor.

A través del Programa Vínculos, el municipio benefició a 220 adultos mayores de hogares unipersonales.

El Centro de la Mujer Mireya Pérez ingresó a un total de 275 mujeres y realizó seguimiento a 31 casos post egreso.

La Oficina de protección de Derechos de la Infancia atendió durante el año 713 menores. El 50% de los casos corresponde a conductas negligentes o irresponsabilidad de los padres para el cuidado de sus hijos. Esta unidad capacitó a 100 educadores diferenciales, personal de la Junji y docentes, en la aplicación del manual de conductas autoprotectoras.

A través del Programa Puente el municipio ingresó a 948 familias, superando la cobertura asignada por el Fosis para el año 2007.

Al 31 de diciembre pasado, eran 2386 las familias activas y en seguimiento en el marco de este programa, del cual ya han egresado otras 2429 familias. También en el marco de este programa, el municipio aportó 304 soluciones para la campaña Un Niño Una Cama.

El proyecto de Desarrollo Social ejecutado por la Dideco, en las dimensiones de salud y dinámica familiar, benefició a 97 grupos familiares.

- **Desarrollo Comunitario**

Uno de los principales logros de la Dirección de Desarrollo Comunitario del Municipio fue la aplicación, por primera vez en la historia de la comuna de un programa de presupuestos participativos que permitiera a los propios vecinos decidir en qué se invertirían los recursos dentro sus territorios.

La subdirección comunitaria de la DIDECO fue la unidad responsable de aplicar esta iniciativa en calidad de piloto, la que durante 2008 se está ejecutando en una versión ampliada y mejorada.

En 2007, el programa de Presupuestos participativos se aplicó en los sectores de Piedra Azul, Mirasol y Pichipelluco. En total, la comunidad priorizó 40 proyectos por un monto de \$103.516.092.

A través de esta unidad se canalizó la repartición de 23.000 juguetes de Navidad entregados a niños de la comuna a través de las Juntas Vecinales puertomontinas tanto urbanas como rurales.

Durante el año pasado se puso en marcha Oficina Asuntos Indígenas y se constituyó el Consejo Comunal de la Juventud, paralelamente, 1403 estudiantes de 9 colegios municipales participaron del programa de capacitación en Derechos de Consumidores en Alerce y en el Programa "Vivir y consumir con mis derechos".

Con el Programa de Tardes entretenidas, ejecutados en distintos sectores de la comuna, el Departamento de Deportes del Municipio favoreció a miles de personas de distintas edades a través del desarrollo de prácticas deportivas diversas. Asimismo, se otorgó apoyo a 3.038 deportistas por un monto de \$12.397.830 (ex subvención Colodep).

Campaña "Más seguro, Puerto Montt entre todos". Prevención Seguridad ciudadana.

En materia de seguridad pública, las acciones ejecutadas por el municipio permitieron la instalación de 1.000 alarmas comunitarias a disponer en distintos puntos de la ciudad.

La ejecución del Proyecto "Fabrik@" para prevenir la deserción escolar en Mirasol benefició a 60 alumnos.

Asimismo, 135 establecimientos educacionales -entre colegios y jardines infantiles- integrados al Programa Continuo Preventivo.

Del total de los recursos destinados a Presupuestos Participativos 2007, \$30.371.810 fueron fondos aportados por el Programa de Seguridad Pública en proyectos de alarmas comunitarias y espacios públicos.

700 familias participaron del Programa Prevenir en familia.

- **Desarrollo Económico Local**

A través de la Subdirección de Desarrollo Económico Local, el municipio aspira a generar una cultura del emprendimiento en distintos sectores de la comuna con potencial productivo, desde los grupos más postergados hasta aquellos más avanzados.

Reconocida como una de las 20 mejores OMIL del país, de la Oficina Municipal de Intermediación Laboral, hizo posible 655 colocaciones durante 2007.

Mediante del programa de Talleres laborales ejecutado entre agosto y octubre pasados, se realizaron 30 actividades capacitación beneficiando a 600 mujeres.

La OTEC Municipal permitió a la administración comunal canalizar un total de \$44.270.300 provenientes de fondos Sence para la ejecución del Programas de Capacitación.

Simultáneamente se ejecutó, a través de un convenio con SERCOTEC, el proyecto de sistema de comercialización directa a nivel nacional de productos pesqueros no tradicionales.

Los agricultores de la comuna obtuvieron en apoyo del municipio a través de la presentación de 80 planes de manejo a Indap. Ello significó, en promedio, un subsidio de \$300.000 por agricultor.

La Oficina Comunal de la Mujer, durante este período ha atendido en sus dependencias a más de un millar de mujeres que acuden por consultas, orientaciones, asesorías especializadas, derivaciones, inscripciones a programa Jefas de Hogar y talleres laborales

El Centro de Comercialización Artesanal, dependiente de la Oficina de la Mujer, constituido como un espacio para la venta de productos de microemprendedores de la comuna, durante este período ha realizado la implementación y habilitación de 40 stands de comercialización, y la tramitación de 11 contratos de arrendamiento.

El Primer concurso comunal de proyectos productivos para organizaciones sociales de la comuna, generado en 2007, favoreció a 18 proyectos por un total de \$20.000.000

La realización de la Primera Escuela de Emprendedoras, en el marco de un convenio entre la UACH y la Municipalidad, permitió la certificación de 25 mujeres. En tanto, el Programa de Agricultura urbana cuenta a la fecha con 140 beneficiarias. En etapa final se encuentra el proyecto de Huerto Demostrativo.

El Programa Prodesal -ejecutado en el contexto de un convenio entre el Municipio e INDAP- favorece en la actualidad a 240 beneficiarios. Entre los proyectos recientes se cuentan el Quiosco Etnoturístico en Correntoso y el Quiosco de Monteverde.

El Departamento de Turismo realizó un Programa en conciencia turística dirigido a estudiantes de establecimientos municipalizados de la comuna, logrando la participación de 187 alumnos pertenecientes a las escuelas de Anahuac, Caleta la Arena, Mirasol, Licarayen y Piedra Azul.

Con la finalidad de desarrollar nuevos productos turísticos con los actuales recursos y atractivos de la comuna se realizó capacitación, en conjunto con

Prodesal, a pequeños productores agrícolas de Correntoso, con miras a desarrollar iniciativas en el área de turismo rural. Paralelamente se confeccionaron 53 fichas de registro de la actual oferta turística rural, a través de visitas en terreno.

Asimismo, esta unidad actualizó la información turística comunal y diseñó folletería informativa y promocional, al tiempo que participó activamente en representación del municipio en las tres reuniones de la mesa público privada de turismo, iniciativa impulsada por el Consejo Superior de Turismo Consetur y el Municipio de Puerto Montt.

47 emprendedores locales en el ámbito del turismo recibieron la acreditación de Cabañas y Hospedajes familiares turísticos de la comuna.

Buena educación para todos

- **Infraestructura**

La modernización permanente de la infraestructura escolar de la comuna ha sido una de las prioridades del municipio desde 2001 en adelante. En el año 2007, se construyó una nueva escuela, la de Anahuac, y un nuevo liceo, -el politécnico de Mirasol. se reconstruyó en su totalidad la Escuela Pablo Neruda, se repuso el Liceo Rural de Piedra Azul y se ejecutaron importantes obras de mejoramiento en las escuelas España y República Argentina.

A ello se agrega la materialización del nuevo liceo artístico de Puerto Montt, a través de la incorporación de matrícula regular a la escuela de Cultura y Difusión Artística, que actualmente opera en las dependencias de la Ex Escuela 1.

Estas obras nuevas han significado una inversión de casi 6 mil millones de pesos - con recursos del Gobierno Regional, Ministerio de Educación y aporte municipal - y beneficiarán a cerca de tres mil alumnos en la comuna.

Entre 2001 y 2007, el municipio ha construido 8 escuelas nuevas y ha repuesto otros 20 establecimientos en la comuna, sumando una inversión total en infraestructura educacional de 18 mil millones de pesos.

Este año, se comenzará a implementar la reposición de las escuelas de Chaicas, Huelmo, Maillen Estero, Chamiza y Pelluco. De este modo, prácticamente quedan superadas todas las deficiencias en materia de infraestructura en la comuna.

- **Mejoramiento de la gestión**

En 2007, el gobierno de Chile se comprometió a entregar a los municipios del país un aporte en recursos destinados a elevar la calidad de la gestión educacional.

A través del Fondo de mejoramiento de la Gestión Municipal en educación, la administración comunal queda en condiciones de invertir en iniciativas destinadas a mejorar áreas tales como realización y aplicación de políticas educacionales modernas y efectivas, gestión administrativa y financiera, condiciones sociales del entorno educativo y participación e identificación de la comunidad con los establecimientos de su sector. Estos recursos, obtenidos en 2007 serán aplicados durante el presente año y alcanzan un total de 161 millones de pesos.

- **Transporte escolar**

En 2007 entraron en funcionamiento los buses del sistema de transporte escolar rural, mejorando considerablemente la calidad de los traslados y la asistencia en las escuelas de las zonas apartadas de la comuna para 2 mil alumnos y alumnas.

Para este año, se reforzará el transporte escolar de la Municipalidad de Puerto Montt. A partir del segundo semestre, cinco nuevos buses realizarán transporte gratuito para alumnos municipales de sectores como Huelmo, Ilque, Alerce y el sector alto de Puerto Montt.

Este esfuerzo significa un monto de inversión por parte de la municipalidad de casi 70 millones de pesos.

- **Aumento de Matrícula**

En marzo de este año una buena noticia dio cuenta del mejoramiento de la educación en la comuna. La matrícula en los colegios municipales aumento en 700 alumnos tanto en las escuelas como en los liceos públicos.

Este hecho viene a revertir una tendencia a la baja en las matrículas del sector municipal desde el año 2005, provocado principalmente por la migración de alumnos al sector de Alerce, y la proliferación de escuelas particulares subvencionadas en esa zona.

A la fecha se ha logrado revertir esta tendencia, elaborando una oferta educacional atractiva para la comunidad. Esta alza confirma que la gente ha sabido valorar y aprovechar los beneficios que hoy reportan escuelas y liceos municipales

- **Calidad**

Junto al mejoramiento en infraestructura educacional, el Municipio, a través de su Dirección de Educación, ha trabajado intensamente por elevar los estándares de calidad de la educación en la comuna.

Los buenos resultados obtenidos hasta el momento han sido fruto de un plan iniciado hace cuatro años, con el fin de mejorar la educación en la comuna, a través de diversos programas de perfeccionamiento para docentes en diversos subsectores.

Este trabajo de apoyo y seguimiento técnico ha permitido mejorar las competencias pedagógicas de 120 profesores y afectar positivamente los aprendizajes de 5 mil alumnos de nuestra comuna.

Este año, se realizarán talleres de inglés, lenguaje, comprensión medio natural, matemáticas y educación física en primer ciclo; Lenguaje y

matemáticas, ciencias, comprensión sociedad e inglés, en 2ª ciclo básico, y matemática, lenguaje, ciencias, educación cívica e inglés para enseñanza media.

- **Educación Extraescolar**

Las actividades extraprogramáticas también han tenido un impulso sostenido de parte del municipio.

En materia de actividad deportiva en los establecimientos municipales, en los últimos dos años han participado de eventos y campeonatos DEM, más de 30 establecimientos, con la concurrencia de 2200 alumnos de la comuna.

Entre las disciplinas que se incluyeron están fútbol, básquetbol, atletismo, ajedrez, tenis de mesa, voleibol y hand ball.

La inversión de recursos en este ámbito ha alcanzado los 30 millones de pesos.

Este año 2008, se estima una participación de 45 establecimientos educacionales, con la concurrencia de 3000 alumnos y una inversión de 30 millones de pesos.

Salud primaria, un compromiso de calidad

Durante 2007, la gestión realizada por el municipio en materia de salud primaria consideró diversos hitos, entre ellos destaca la Puesta en marcha del Centro de Salud Familiar Padre Hurtado, moderno edificio emplazado en el corazón de uno de los sectores más habitados del sector nor-poniente de la comuna, que ofrece atención a 30 mil usuarios.

En el ámbito rural, se repuso la posta del sector de Salto Chico, respondiendo así a una sentida necesidad de los habitantes del sector.

Además, se incorporó un nuevo vehículo ambulancia para el sector de Alerce, el que entró en operaciones a fines del año pasado, y se puso en marcha la clínica dental móvil que atiende al sector rural y que se encuentra en funciones desde agosto de 2007.

- **Equipamiento**

La Gestión de la Dirección de Salud correspondiente al año 2007 consideró además la adquisición de equipos para el programa de salud cardiovascular, rayos X dental, un nuevo ecógrafo, 5 monitores de signos vitales, 6 monitores fetales, 5 sillones dentales y 2 vehículos -que fueron destinados a los centros de Salud Angelmó y Antonio Varas-. Asimismo, se amplió la red eléctrica y de computación de los CESFAM Angelmó y Antonio Varas, centros en los que también se instalaron boxes dentales, se habilitó la OIRS para el SAPU Antonio Varas, se remodelaron los servicios higiénicos del CESFAM Angelmó y se concretó la reposición de las instalaciones sanitarias de la posta de Piedra Azul. Los costos de estas acciones fueron financiados por la vía de convenios con el Ministerio de Salud y complementados por el Municipio con recurso que alcanzaron los 183 millones de pesos.

- **Proyectos**

En ejecución para el año 2008 se encuentran los proyectos de reposición del laboratorio clínico municipal -en etapa de diseño- la reposición de las posras de Isla Maillen, Chaicas, Lenca y Panitao, la ampliación y remodelación del Centro de Salud Familiar Antonio Varas y los estudios de preinversión para reponer el CESFAM Angelmó y la posta de Huelmo. Todas estas iniciativas se espera sean financiadas por la vía del Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR.

Durante el año en curso, se espera materializar con inversión municipal la implementación de equipos electrógenos para los CESFAM Antonio Varas, Carmela Carvajal y Angelmó, la reposición e implementación de equipos médicos para todos los CESFAM de la comuna, la construcción de dependencias para el Equipo de Salud rural y la reposición del instrumental dental y quirúrgico de los centros de salud municipales, entre otras iniciativas.

Una ciudad más limpia y sana

Con la finalidad de optimizar los servicios vinculados al aseo y ornato de la comuna, el municipio realizó una reestructuración administrativa de la dirección de Aseo y Ornato, potenciando los departamentos de medio ambiente y el departamento de Fiscalización con una dotación mayor de personal en ambas áreas de trabajo.

Implementación y puesta en marcha de una nueva licitación para el servicio de tratamiento de los residuos sólidos domiciliarios. Así, el vertedero Lagunitas cuenta desde diciembre de 2007 con una concesión que manejará los residuos con modernas técnicas de tratamiento para la disposición final de los desechos, lo que se verá reflejado en el mejoramiento del entorno inmediato.

Elaboración de las bases técnicas para concesionar, vía licitación pública, la reducción certificada de emisiones derivadas del biogas producido en el vertedero municipal, conocidos como bonos de carbono. Las bases ya están elaboradas y serán enviadas próximamente al Consejo de LA Fiscalía Económica Nacional para su aprobación.

Otro compromiso cumplido con la ciudadanía es el que tiene que ver con la recolección de los residuos orgánicos en diversos sectores de Alerce para ser convertidos en tierra vegetal. Se efectuó el traslado, tratamiento, almacenaje y distribución de tierra en el Parque Alerce. La meta de esta acción fue la de obtener 100 kilos de tierra vegetal para ser utilizadas en huertos y jardines de la comunidad escolar Kimun Lawal.

Actualmente, se encuentra en ejecución el proceso de la concesión del servicio de construcción, habilitación, mantención y reposición de riego de áreas verdes de la comuna de Puerto Montt.

Se encuentra en marcha el proceso de adjudicación e implementación del

servicio para la extracción de Residuos Sólidos Domiciliarios de la Comuna de Puerto Montt. El propósito del municipio es el de mejorar la gestión de recolección doméstica de basura, incorporando nuevas tecnologías y procedimientos, de modo de minimizar al máximo posible la presencia de residuos sólidos en la comuna. El nuevo sistema deberá estar en plenas funciones antes del final de 2008.

Toda la Cultura, para todos

Conciente de que la cultura y la entretención son elementos determinantes para el desarrollo humano. Así lo ha entendido el municipio que, cada año, impulsa tanto desde sus unidades como a través de la Corporación Cultural de la comuna una vasta agenda de actividades.

Un calendario de eventos que incluyó conciertos de grupos y solistas, teatro, danza, folklore, fotografía, pintura y competencias musicales animaron el año 2007. Los Temporales Internacional de Teatro, consolidados como el evento teatral de acceso liberado más importante de Latinoamérica, convocaron en sus 30 funciones a más de 40 mil personas, con una cartelera que incluyó obras de 18 países.

La ruta de las Tradiciones, el circuito costumbrista de Puerto Montt, permitió una vez más a las comunidades rurales de la comuna compartir con turistas nacionales y extranjeros el rico acervo cultural de las localidades campesinas y costeras de la zona, atrayendo en sus 9 fiestas a cerca de 100 mil personas.

Las actividades de verano organizadas por el municipio, siempre ajo la premisa de generar eventos para todo tipo de público y de acceso gratuito, congregaron en las tardes estivales a cerca de 120 personas. Solo el festival del cantar poblacional poblacional atrajo a 30 mil espectadores, en tanto el show aniversario, con su festival pirotécnico y la participación estelar de José Luis Rodríguez, convocó la atención de más de 40 mil personas.

La Casa del Arte diego Rivera está siendo sometida a una renovación profunda, gracias a recursos obtenidos por el municipio en el ministerio de Cultura. Cerca de 500 millones de pesos serán invertidos en el tradicional edificio. Las obras incluyen la remodelación de las dependencias internas, la construcción de un nuevo piso y la instalación de un ascensor.

Cuenta Pública de Gestión Municipal 2007

En cumplimiento del artículo 67 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, a través de este informe de Gestión Municipal, el Alcalde de Puerto Montt, Rabindranath Quinteros Lara, da cuenta ante el Concejo Municipal, El Consejo Económico y Social, las organizaciones sociales, las juntas vecinales, los representantes de la comunidad organizada, los vecinos y los usuarios de la Municipalidad de Puerto Montt, de los antecedentes correspondientes a la gestión del año 2007.

La Cuenta Pública de Gestión Municipal 2007 es una publicación elaborada por el Departamento de Comunicaciones y Relaciones Públicas sobre la base de los contenidos proporcionados por las distintas unidades de la Municipalidad de Puerto Montt. Su distribución es gratuita.

El presente informe puede ser revisado y descargado en formato digital desde el sitio web del municipio www.puertomonttchile.cl

Puerto Montt, abril de 2007

Municipalidad de Puerto Montt

San Felipe 80 fono Mesa Central 56 -65- 261 700 www.puertomonttchile.cl

Presentación Cuenta Pública de Gestión Municipal 2007

Lunes 28 de abril de 2008

Señoras y Señores

Cuando los fundadores dieron vida a Puerto Montt, tenían un propósito. Querían levantar una ciudad nueva para vivir mejor.

Como fieles herederos de esa impronta, desde el municipio trabajamos con entusiasmo en la construcción de un estado de bienestar para todos sus habitantes.

Se trata no sólo de obras. Fundamentalmente, cuando desarrollamos cualquier iniciativa, estamos pensando en las personas, en mejorar su calidad de vida y en abrir nuevas y mejores oportunidades para que todos y todas se sientan orgullosos de vivir en Puerto Montt.

Esta cuenta pública que, conforme a la ley, presento a la comunidad, informa del trabajo realizado durante el año 2007 e intenta resumir también el enorme esfuerzo hecho por el municipio a la fecha en beneficio de la comuna.

Las realizaciones, tanto en su cantidad como en la diversidad de aspectos a los que apuntan, dan cuenta de un trabajo que no tiene otro fin que ofrecer a la comunidad estándares elevados para vivir mejor.

Nunca como en estos años, habíamos avanzado tanto. Esperamos continuar por este camino, de modo que Puerto Montt celebre el bicentenario de Chile como una de sus mejores ciudades.

Aspiramos no sólo a seguir creciendo, queremos una ciudad con desarrollo sostenible. Sabemos que la tarea nunca está completa, porque el desarrollo se construye día a día.

.....

Quiero iniciar esta cuenta dando a conocer el estado financiero del municipio.

Los ingresos municipales percibidos durante 2007 llegaron a 18 mil 356 millones 438 mil pesos, un 15 por ciento más que en 2006.

En tanto, los egresos municipales del año alcanzaron los 16 mil 115 millones 362 mil pesos.

Los ingresos percibidos durante el año por los estamentos de educación, salud y cementerios alcanzan a los 21 mil 038 millones 903 mil pesos.

En materia de servicios a la comunidad, es decir, alumbrado público, consumo de agua, servicios de aseo, mantención de parques y semáforos y otros servicios comunitarios, el municipio destinó durante el año recién pasado 3 mil 296 millones 426 mil pesos, 800 millones más que en 2006.

955 millones de pesos se destinaron a subvenciones. De ese total, 359 millones fueron en apoyo directo a organizaciones comunitarias, voluntariado y otras organizaciones sociales.

El patrimonio de la Municipalidad, al 31 de diciembre de 2007 alcanza un total de 25 mil 524 millones 677 mil pesos, es decir, mil 500 millones más que el año anterior.

La inversión real del municipio alcanzó a los 4 mil 357 millones 993 mil pesos. El año 2006, la inversión fue de 3 mil 584 millones de pesos. Es decir, aumentamos este ítem en más de 700 millones.

El ejercicio del año 2007, incluidos todos sus estamentos, es decir Municipal, Educación, Salud y Cementerios, ascendió a la suma de 39 mil 395 millones 341 mil pesos.

Ello nos posiciona como uno de los municipios con mayores recursos de regiones, por sobre capitales regionales como Arica, Copiapó, La Serena, Rancagua, Talca, Temuco, Valdivia, Coyhaique y Punta Arenas.

En otras palabras, la situación financiera municipal arroja, como ha sido costumbre en estos años, un balance positivo.

.....

Durante el año 2007, el concejo sostuvo un total de 39 sesiones de carácter ordinario, en las que adoptamos 223 acuerdos.

La aprobación del programa de Presupuestos Participativos, el Plan de Seguridad ciudadana, la ordenanza de participación ciudadana, el plan regulador y la iniciativa Puerto Montt Ciudad Global y la adquisición de los microbuses que forman el sistema de transporte escolar fueron algunas de las acciones respaldadas por el concejo, que también ejerció, tal como lo establece la ley, la fiscalización permanente del quehacer municipal.

Agradezco profundamente a los señores concejales por la labor desarrollada durante todo el período en que han representado a la comunidad y esta cuenta es el reflejo de cómo hemos trabajado.

.....

La transparencia es un valor que nos interesa cultivar en el país, y por cierto, también en nuestro municipio.

Durante 2007, respondimos un total de 23 requerimientos de parte de contraloría, a petición de personas particulares, concejales y parlamentarios.

En cada respuesta hicimos claridad sobre las dudas que pudiesen existir acerca nuestro desempeño institucional.

Y en aquellos casos en que Contraloría observó nuestras acciones, tomamos todas las medidas administrativas conducentes a mejorar nuestro proceder.

Ello demuestra que estamos actuando -como siempre lo hemos hecho- con total apego y respeto a la ley.

Con la finalidad de mejorar aún más los criterios de trabajo en este ámbito, hemos suscrito un convenio con Chile Transparente, para aplicar estándares de transparencia internacional en el quehacer municipal, el que esperamos poner en marcha durante el año en curso.

.....

La transformación de Puerto Montt es producto de un proceso cuyas bases sentamos en el año 2001, recién habiendo asumido la conducción de la comuna.

Los invito a recordar cómo era puerto Montt hace no mucho.

Los invito a pensar en la Plaza de Armas prácticamente desierta el año entero, en la costanera con espacios baldíos, en las muchas calles sin pavimentar, en las escasas vías de conexión entre las terrazas, en las ferias insalubres, en la falta de espacio para estacionar en el centro, en la basura esparcida por todas las calles, en la escasez de espacios deportivos, en las escuelas precarias...

Esta es la realidad que hemos logrado modificar en estos años.

Sin descuidar nuestras tareas cotidianas, hemos dedicado importantes esfuerzos a la ejecución de iniciativas innovadoras que promuevan el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes, conciliando las respuestas a las necesidades actuales de la comunidad con las perspectivas de desarrollo futuro de la ciudad.

Y para planificar el futuro, nuestra primera herramienta es el Plan Regulador Comunal.

La Planificación Urbana de Puerto Montt sólo será sustentable en la medida en que ordenemos y potenciemos sus recursos, especialmente aquellos que ofrecen características singulares e identificadas.

Una visión de largo plazo de Puerto Montt, a 30 años, es la que estamos plasmando en el nuevo Plan Regulador Comunal, que en estos días está siendo conocido por la comunidad, para que en las próximas semanas los vecinos puedan manifestar sus dudas, inquietudes, divergencias, ideas y acuerdos en relación a los distintos temas de la propuesta.

Posteriormente el municipio elaborará un documento síntesis, que establecerá los criterios de incorporación de la opinión ciudadana al Plan.

A fines de julio entregaremos el plan a las autoridades correspondientes para su aprobación definitiva, la que esperamos se concrete antes de fin de año.

Las proyecciones indican que en la comuna se construirán, durante los años venideros, alrededor de 20 mil nuevas viviendas, y ya se habla de la creación de una zona metropolitana, con Puerto Montt como centro, que incluirá a las ciudades vecinas, para acoger a más de 350 mil habitantes.

La insuficiencia vial, la congestión vehicular, la contaminación acústica y del aire, la presión sobre los servicios, la demanda por áreas verdes y espacios de esparcimiento y deporte, son algunos de los conflictos que acarrearán este desarrollo acelerado.

Desde el municipio estamos impulsando una amplia cartera de proyectos que darán respuesta a diversos problemas que afectan hoy a la ciudad y a los que se presentarán en el futuro.

Se trata de la ampliación de la calle Copiapó, la ampliación y el mejoramiento de la Avenida Juan Soler Manfredini hasta la caleta Pichi Pelluco, el mejoramiento y ampliación del sistema de escaleras peatonales de la ciudad, la pavimentación del camino que va entre Río Chico y Correntoso y la terminación de la Avenida Presidente Ibáñez y su pavimentación hasta Avenida Los Notros. Algunas de estas obras serán iniciadas durante el año en curso y otras estarán ya culminadas antes de fines de 2008.

Optimizar la infraestructura deportiva de la ciudad también es una de nuestras tareas. A obras ya en ejecución como el polideportivo sumaremos en el futuro cercano el

diseño de una ciudad deportiva que dé respuesta a todos los requerimientos de la comunidad en este sentido.

Próximos a su entrega al uso público están ya el estadio para el fútbol amateur, el nuevo estadio de Alerce y la cancha de los viejos cracks. Pendientes para un futuro cercano se encuentran los proyectos del autódromo, el velódromo y la casa de botes, obras con las que esperamos dar un nuevo impulso al automovilismo, el ciclismo y el remo en la comuna.

Y ya estamos trabajando en el diseño de un parque en el borde de la tercera terraza y en la apertura del cerro campanario como parque urbano en el centro de la ciudad, respondiendo así a la demanda por mayores espacios públicos y pulmones verdes que purifiquen el aire y ofrezcan puntos urbanos de esparcimiento para la comunidad.

Puerto Montt necesita de un plan de gestión de tránsito que resuelva los conflictos viales que existen la ciudad.

Hemos detectado 40 puntos críticos para el tráfico vehicular en la ciudad que procuraremos destrabar.

A ello es necesario agregar la renovación y modernización del sistema de señalética de la ciudad, tarea en la que empezaremos a concretar avances durante el año en curso.

Los proyectos que ya están en marcha, como la construcción del nuevo hospital y la ampliación del aeropuerto El Tepual traerán consigo complejidades que es necesario visualizar y atender desde la perspectiva municipal.

El emplazamiento del nuevo hospital, en el acceso a la ciudad, nos impone el desafío de buscar modalidades alternativas de transporte para facilitar el acceso de la población a este centro asistencial.

Hemos iniciado ya los estudios de prefactibilidad para implementar un sistema movilización no convencional que llegue hasta el nuevo hospital y que constituya a la vez, la base para un sistema de transporte público eficiente y no contaminante que llegue a distintos puntos de la ciudad.

Y si del hospital hablamos, nos preocupa el destino el Ministerio de Salud tiene planificado para los terrenos en los que se emplaza actualmente el centro asistencial, en el sector de Seminario. Creemos necesario que el municipio participe en la discusión sobre el uso que se dará a ese espacio, que está enclavado en medio de la ciudad. Del uso que se determine para ese sector dependerán las medidas que tomemos como municipio.

La planificación de la ciudad deberá definir también el futuro de zonas que han quedado al margen del borde costero de la comuna, donde es necesario realizar una profunda intervención multisectorial que permita sacar el mejor de los provechos a la amplia franja de costa que posee la comuna.

Lo mismo ocurre con el destino de sectores hasta ahora rurales, en los que se están desarrollando proyectos industriales, como ocurre en Trapén con la planta de electricidad y la recién inaugurada planta de cemento, o en Chinquihue con el Puerto Petrolero.

La Corema aprobó la realización de estas acciones debido al carácter rural que hasta el día de hoy tienen esos terrenos. El nuevo plan regulador nos permitirá definir con precisión el uso futuro de esos sectores. Creemos necesario que el municipio cuente con espacios de participación activa en la decisión de los proyectos que se aprueben para la zona y que forme también parte de las comisiones de seguimiento en la implementación de estos.

Todos estos temas y muchos otros ligados al futuro de Puerto Montt y al desarrollo humano de sus habitantes hacen necesario que, una vez resuelto el Plan Regulador comunal nos aboquemos a otro desafío: El de preparar un nuevo Plan de Desarrollo Comunal, que se haga cargo de los desafíos, proyecciones y conflictos de una ciudad en pleno crecimiento y que constituya una carta de navegación que sistematice un planificación de mediano y largo plazo sobre lo que queremos para la comuna y para mejorar la calidad de vida de su gente.

Y si de calidad de vida se trata, no puedo dejar de referirme a uno de los problemas de mayor connotación social que está viviendo hoy Puerto Montt, el de la crisis de la industria salmonera, que está afectando con la cesantía a un número importante de vecinos de la comuna.

Nadie puede negar la importancia que ha tenido la acuicultura y la pesquería artesanal en nuestra región, y por lo mismo debemos actuar con altura de miras, consensuar los mecanismos que permitan subsanar las deficiencias que hoy aparecen, pensando que las soluciones a las que se arriben favorezcan a todos.

Por lo pronto, estamos trabajando para poner a disposición de las personas afectadas todos los instrumentos que les permitan revertir su desempleo, tanto a través de programas SENCE para capacitación como mediante nuestra oficina de intermediación laboral.

En este sentido solicito al Gobierno llevar adelante iniciativas que resuelvan la necesidad de trabajo de las personas que han perdido su fuente laboral.

.....

Al iniciar la gestión municipal, hace años atrás, una de las primeras acciones que tomamos fue la de normalizar ciertos nudos críticos que ya existían en la ciudad.

Ellos estaban relacionados fundamentalmente con infraestructura urbana y con las áreas de educación y salud.

Pusimos nuestros primeros esfuerzos en construir escuelas, recuperar el borde costero del sector céntrico, remodelar espacios públicos que lucían abandonados y revitalizar áreas prioritarias para la ciudad, entre ellas los pavimentos en poblaciones. Además, nos hicimos cargo de enfrentar la demanda por vivienda de las familias más vulnerables.

Es así que, al cabo de los primeros años, ya habíamos obtenido recursos para construir escuelas nuevas y reparar las antiguas, normalizar nuestros consultorios y construir viviendas y estábamos haciendo una intervención de envergadura en el centro de la ciudad.

En 8 años, hemos logrado levantar 8 escuelas y liceos nuevos y hemos repuesto otros 20 establecimientos en la comuna, sumando una inversión total en infraestructura educacional de 18 mil millones de pesos.

El año pasado, se construyó una nueva escuela, la de Anahuac, y un nuevo liceo, -el politécnico de Mirasol-, se reconstruyó en su totalidad la Escuela Pablo Neruda, se repuso el Liceo Rural de Piedra Azul y se ejecutaron importantes obras de mejoramiento en las escuelas España, República Argentina y Las Camelias.

Estas obras nuevas han significado una inversión de casi 6 mil millones de pesos – con recursos del Gobierno Regional, Ministerio de Educación y aporte municipal – y beneficiarán a cerca de tres mil alumnos en la comuna.

Este año, se comenzará a implementar la reposición de las escuelas de Chaicas, Huelmo, Maillen Estero, Chamiza y Pelluco. De este modo, prácticamente quedan superadas todas las deficiencias en materia de infraestructura en la comuna.

En 2007 entraron en funcionamiento los buses del sistema de transporte escolar rural, mejorando considerablemente la calidad de los traslados y la asistencia en las escuelas de las zonas apartadas de la comuna para 2 mil alumnos y alumnas.

Para este año, reforzaremos el transporte escolar, a partir del segundo semestre, con cinco nuevos buses que serán destinados a Huelmo, Ilque, Alerce y al sector alto de Puerto Montt.

Este esfuerzo significa un monto de inversión por parte de la municipalidad de casi 70 millones de pesos.

Una vez repuesta la infraestructura educacional, comenzamos a trabajar en el mejoramiento de la calidad de la enseñanza, a través de cursos y talleres especiales para profesores, que han sido tomados como modelo de gestión a nivel nacional.

Como resultado, los puntajes de la prueba SIMCE han mejorado y este año logramos incluso aumentar la cantidad de alumnos matriculados en el sistema municipal.

Este trabajo de apoyo y seguimiento técnico ha permitido mejorar las competencias pedagógicas de 120 profesores y afectar positivamente los aprendizajes de 5 mil alumnos de nuestra comuna.

Sin embargo, no estamos conformes.

Sabemos que todavía queda mucho por avanzar en mejoramiento de la calidad, sabemos que los puntajes del SIMCE todavía no son todo lo buenos que hace falta para que nuestros estudiantes puedan decir con orgullo que tuvieron una educación de excelencia.

.....

En la salud primaria, también impulsamos un proceso de crecimiento.

Hoy, contamos con 5 centros de salud familiar. A los centros ya existentes -Angelmó, Antonio Varas y Carmela Carvajal- se suman 2 nuevos, el de Alerce y Padre Hurtado, hemos incrementado la cantidad de prestaciones, tenemos servicios de rayos x, salas de rehabilitación y clínicas dentales urbanas y rurales.

De esta manera, enfrentamos la demanda por salud primaria de una población inscrita en el sistema que supera las 130 mil personas.

Sólo en el nuevo Centro de Salud Familiar Padre Hurtado, inaugurado el año pasado, atendemos a 30 mil usuarios.

En el ámbito rural, repusimos la posta del sector de Salto Chico, respondiendo así a una sentida necesidad de los habitantes del sector.

Además, incorporamos un nuevo vehículo ambulancia para el sector de Alerce, el que entró en operaciones a fines del año pasado, y pusimos en marcha la clínica dental móvil que atiende al sector rural.

También entrará en funcionamiento dentro de los próximos 30 días el centro de especialidades para atención de público derivado de los consultorios, que se implementó en la Escuela La Colina.

Este trabajo es el resultado de un convenio entre el municipio y la Universidad Austral de Chile que ofrecerá atención especializada en fono-audiología, psicología, así como la toma de exámenes de oftalmología y otorrinolaringología.

Este es el inicio de un programa mayor con las universidades, para que nuestros consultorios, con apoyo, entreguen más y mejores prestaciones.

Para este año hemos considerado la reposición de las postas de Isla Maillen, Chaicas, Lenca y Panitao, la ampliación y remodelación del Centro de Salud Familiar Antonio Varas y los estudios de preinversión para reponer el CESFAM Angelmó y la posta de Huelmo.

Pero en salud también reconocemos tareas pendientes. Una de ellas es la seguir mejorando la calidad de la atención.

Hoy, las inquietudes de nuestros usuarios pasan por una mejor atención, más rápida y dedicada, por un buen trato y por una respuesta oportuna. Mejorar nuestra acción en ese sentido es el imperativo que nos rige.

Tenemos un déficit de médicos porque –es necesario decirlo claramente- los profesionales de la salud no se interesan por trabajar en los consultorios.

Por eso recalco y valoro el apoyo que nos puedan entregar las facultades de medicina con sus alumnos en régimen de internado.

Quiero hacer un llamado a los médicos a postular a los cargos de la salud primaria, a dedicar su trabajo al bienestar de la comunidad y a demostrar que las bases de una vida saludable para la comunidad se asientan en los consultorios municipales.

.....

La ciudad la estamos construyendo entre todos.

Nuevas calles, avenidas ampliadas e infraestructura para la cultura, el deporte y la entretención, son algunas de las acciones desarrolladas en la comuna que, junto con renovar el aspecto de la ciudad, mejorarán la conectividad y harán más fácil el acceso de la comunidad a los distintos servicios.

La completa renovación del acceso a la ciudad de Puerto Montt y la recientemente inaugurada extensión de Avenida Salvador Allende hasta Diego Portales, con la consecuente transformación del sector aledaño al Terminal de Buses y la apertura de espacios para el uso público en su entorno, son dos de las obras de mayor dimensión en materia vial que se han visto en Puerto Montt durante los últimos años.

A ellas se suma la reformulación del Eje Sargento Silva- Santa Teresa-Guillermo Gallardo ya finalizada en su primera etapa. La segunda etapa de este proyecto está próxima a ser licitada.

Las obras que fueron presentadas como proyecto hace un año, hoy están cobrando forma.

Algunas de ellas ya se encuentran en uso, otras estarán en funcionamiento pleno en el curso de este año –como el nuevo ingreso a la ciudad- y las restantes están siendo abordadas por etapas, dada la complejidad que presenta su realización. Es el caso de la circunvalación Presidente Ibáñez.

A estas acciones debemos agregar las nuevas construcciones que vienen a cubrir importantes falencias de la comuna.

Una de ellas es el nuevo edificio Consistorial de Avenida Presidente Ibáñez, que albergará a la Dirección de Desarrollo Comunitario del Municipio, las direcciones de Educación y Salud y los juzgados de policía local. Al respecto, estamos solicitando la autorización para crear un nuevo juzgado de policía en la ciudad.

Esta obra forma parte de un amplio complejo de reparticiones públicas que se emplazará en el sector alto de la comuna para dar cobertura a la gran cantidad de vecinos de ese sector quienes, una vez implementados todos los servicios, no deberán desplazarse hasta el centro de la ciudad para realizar sus trámites.

Si bien es cierto hemos experimentado algún retraso en la puesta en funcionamiento del nuevo edificio, lo concreto es que estas instalaciones estarán ya en condiciones de atender público antes de julio próximo.

Durante 2007, el municipio otorgó permisos de edificación por sobre los 350 mil metros cuadrados. Se trata en su mayoría de proyectos inmobiliarios públicos y privados que dan cuenta de la fuerza que ha cobrado Puerto Montt en este ámbito durante los últimos años.

Un ejemplo de la cohesión público-privada que confluye en la ciudad es el que dio como fruto el nuevo centro multifuncional Arena Puerto Montt, que se levanta en Calle Egaña y que estará totalmente operativo a fines de junio.

Gracias a recursos aportados por el Municipio, el Gobierno Regional y la empresa privada a través del sistema de concesiones municipales, la ciudad contará con un moderno centro de eventos, que permitirá la realización de espectáculos artístico-culturales y deportivos, y que servirá como sede de convenciones y ferias.

Pero las obras no se detienen ahí.

La culminación de la etapa final de remodelación de la Caleta Angelmó ha permitido dar a ese centro de interés turístico un nuevo aspecto, a la vez que ha ayudado a sus locatarios a potenciar su oferta y consolidar sus emprendimientos.

La Casa del Arte Diego Rivera está siendo sometida a una remodelación profunda.

Con una inversión de 500 millones de pesos, estamos renovando las dependencias internas del edificio, que contará con una pinacoteca en la que se exhibirá la valiosa colección de obras de arte con la que cuenta el municipio.

El Terminal de buses es otro tema recurrente a la hora de revisar las obras que Puerto Montt necesita.

El proyecto de construcción del nuevo rodoviario sigue en marcha. Ha sido un proceso lento que se ha visto sometido a toda clase de fiscalizaciones y que ha debido enfrentar una serie de dificultades.

El Municipio, como mandante de la obra, ha sido especialmente riguroso en el cumplimiento de cada una de las etapas.

Hoy, los ejecutores del proyecto ya han cumplido con la totalidad de los trámites administrativos, el proyecto ha sido aprobado en todas las instancias, incluyendo el permiso de construcción, por lo que en los próximos días, que espero sean pocos, comenzarán a ejecutarse las obras.

Seremos, como municipio, inflexibles en el cabal cumplimiento de cada uno de los compromisos asumidos por el concesionario, de modo tal que garantizaremos que Puerto Montt cuente con un Terminal de primera clase, que esté a la altura de la ciudad y que dé respuesta a la alta demanda por transporte que existe de parte de los usuarios.

En el ámbito del transporte, un tema especialmente sensible es el de ferrocarriles. Hemos sido testigos de la lamentable situación por la que atraviesa el servicio de trenes, el cual como municipio siempre nos ha interesado desarrollar en beneficio de la comuna.

Creemos perfectamente posible implementar un servicio de trenes de acercamiento que cubra, en principio, el tramo entre Puerto Montt y Osorno con todos sus intermedios. Ya hemos iniciado las conversaciones con la empresa de ferrocarriles para dar curso a este proyecto y reponer de ese modo, el necesario servicio de trenes en el sur del país.

.....

Convertir a Puerto Montt en una comuna plenamente integrada al mundo global es el desafío que se impuso la Municipalidad de Puerto Montt al diseñar el proyecto Puerto Montt Ciudad Global.

Lo estamos haciendo a través de la implementación de 39 telecentros comunitarios dotados de equipos, conexión a Internet y apoyo técnico que funcionarán en distintos barrios de la comuna.

Ya hay uno en plenas funciones, el de la población Juan Pablo Segundo, y otros 9 están listos para iniciar su trabajo. Los restantes entrarán en operación, paulatinamente, durante los próximos meses.

Asimismo, hoy está en etapa de pruebas la conexión inalámbrica gratuita a Internet en los sectores turísticos de la ciudad. Así, la costanera desde el municipio hasta Angelmó, la Plaza de Armas y el mercado Presidente Ibáñez contarán definitivamente con una conexión WIFI.

Todo este trabajo, cuyos frutos ya estamos comenzando a ver, se suma al desarrollo institucional del municipio.

Buscamos, de esta forma, mejorar y transparentar los procesos, facilitar la atención y promover la participación de la gente, e implementar una ventanilla digital de trámites municipales, para que en el futuro los vecinos solo deban llegar al telecentro de su

barrio, conectarse a Internet y, desde ahí, resolver problemas o hacer trámites y consultas.

.....

Ofrecer una mejor calidad de vida para todos y todas –con especial énfasis en los más desposeídos- es uno de los principios directores de la Municipalidad de Puerto Montt.

Durante 2007, aplicamos 23.605 encuestas para la nueva ficha de Protección Social, abriendo así nuevas oportunidades para que las familias más vulnerables accedan a los beneficios sociales del Estado.

A través del Programa Puente, el municipio benefició durante 2007 a 948 familias.

En julio del año pasado, junto con el SERNAM, implementamos la Casa de Acogida para Mujeres Víctimas de Violencia Intrafamiliar Grave. Al 31 de diciembre habían ingresado 19 mujeres y 26 niños a esa unidad.

.....

Uno de los componentes prioritarios para el desarrollo comunitario es el de la participación.

El principal logro del municipio en este sentido fue la aplicación del programa de presupuestos participativos, que permitió a los vecinos decidir en qué se invertirían los recursos dentro sus territorios.

Piedra Azul, Mirasol y Pichipelluco fueron los primeros territorios en los que se aplicó la iniciativa. En total, la comunidad priorizó 40 proyectos por un monto de 103 millones 516 mil 092 pesos.

Este año, estamos replicando el programa en 6 territorios y nuestro propósito como municipio, a mediano plazo, es cubrir todo el perímetro urbano y rural de la comuna. Todo proceso es perfectible, si vemos que surgen algunas dificultades en cualquiera de nuestros programas, éstas serán rectificadas y solucionadas.

También en el ámbito del fortalecimiento de la participación ciudadana, pusimos en marcha la Oficina Asuntos Indígenas y constituimos el Consejo Comunal de la Juventud.

En materia de seguridad pública, junto con la ejecución de la Campaña “Más seguro, Puerto Montt entre todos”, las acciones desarrolladas por el municipio permitieron la instalación de 2.300 alarmas comunitarias en distintos puntos de la ciudad, entre ellas las poblaciones Juan Pablo Segundo, Altos de mirasol, Clotario Blest, Portal del Mar, Brisamar, Antonio Varas, Navegando el Futuro IV, Conjunto Los Lagos, Padre Hurtado y Vicuña Mackenna, con una positiva recepción de parte de los vecinos.

También en la línea de otorgar mayor seguridad a los vecinos, instalamos 3 mil luminarias peatonales y pusimos en marcha el sistema de seguridad ciudadana compuesto por 10 vehículos municipales que recorren permanentemente la ciudad para brindar ayuda a la comunidad.

En el curso de este año, instalaremos mil nuevas alarmas y pondremos en funcionamiento un programa de atención a víctimas de delitos de connotación social.

Los datos de la última Encuesta Nacional Urbana de Seguridad Ciudadana revelan que durante el 2007 la Victimización en la comuna disminuyó muy significativamente en comparación con el año 2006, de un 43,6 por ciento a un 19,1, con una diferencia a la baja de 24,5 puntos porcentuales.

.....

El municipio aspira a generar una cultura del emprendimiento en distintos sectores de la comuna con potencial productivo.

Mediante del programa de Talleres laborales ejecutado entre agosto y octubre pasados, realizamos 30 actividades de capacitación que beneficiaron a 600 mujeres.

La OTEC Municipal, recientemente acreditada bajo la norma chilena de calidad-permitió a la administración comunal canalizar un total de \$44.270.300 provenientes de fondos Sence para la ejecución de una decena de Programas de Capacitación que favorecieron a medio millar de personas.

Simultáneamente se ejecutó, a través de un convenio con SERCOTEC, el proyecto de sistema de comercialización directa a nivel nacional de productos pesqueros no tradicionales.

La Oficina Comunal de la Mujer, durante este período ha atendido en sus dependencias a más de un millar de mujeres que acuden por consultas, orientaciones, asesorías especializadas, derivaciones, inscripciones a programa Jefas de Hogar y talleres laborales

La realización de la Primera Escuela de Emprendedoras, en el marco de un convenio entre la UACH y la Municipalidad, permitió la certificación de 25 micro y pequeñas empresarias. En tanto, el Programa de Agricultura urbana cuenta a la fecha con 140 beneficiarias.

Nuestra oficina de intermediación laboral, reconocida como una de las 20 mejores del país, hizo posible 655 colocaciones durante 2007.

.....

Queremos que Puerto Montt sea una ciudad más limpia y sana

El vertedero Lagunitas cuenta desde diciembre de 2007 con una concesión que maneja los residuos con modernas técnicas de tratamiento para la disposición final de los desechos, lo que se verá reflejado en el mejoramiento del entorno inmediato del vertedero. En los próximos años, la disposición final de la basura se realizará en un nuevo relleno sanitario, lo que mejorará de manera considerable el tratamiento de los desechos.

Actualmente, se encuentra en marcha el proceso de licitación del servicio para la extracción de Residuos Sólidos Domiciliarios de la Comuna de Puerto Montt.

El propósito del municipio es el de mejorar la gestión de recolección doméstica de basura, incorporando nuevas tecnologías y procedimientos, de modo de minimizar al máximo posible la presencia de residuos sólidos en la comuna.

El nuevo sistema deberá estar en plenas funciones antes del final de 2008.

.....

La vivienda propia es uno de los anhelos fundamentales de cualquier familia.

Entre los años 2001 y 2007, la municipalidad de Puerto Montt ha contribuido a concretar ese sueño –en distintas etapas- a cerca de 3 mil grupos familiares de escasos recursos a través del programa habitacional municipal que, con fondos propios y la importante contribución del ministerio de vivienda ha permitido la construcción en el sector de Alerce de varios conjuntos habitacionales.

Durante 2007, el subsidio por vivienda se incrementó de 280 a 330 Unidades de Fomento, lo que permitió mejorar la calidad de las casas así como el tamaño de éstas.

Pero hoy, en Alerce, no sólo estamos construyendo viviendas. Para nosotros Alerce constituye un desafío superior.

Con satisfacción, vemos que finalmente se están cumpliendo los compromisos establecidos en el convenio de programación para convertir ese sector en un espacio urbano dotado de servicios y comodidades para los vecinos.

Se trata de una deuda de la cual estamos concientes como municipio y que debe ser cumplida en su totalidad por cada uno de los servicios públicos involucrados en esta iniciativa.

Alerce ve como se construyen plazas, jardines infantiles, recintos deportivos, se normaliza la propiedad, la pavimentación de calles ya no es novedad. Es decir, el alercino sabe que es tomado en cuenta.

.....

El campo y la ciudad son escenario para el trabajo municipal.

El año 2007 realizamos de una serie de acciones de construcción, mejoramiento y reparación de obras en distintos puntos de la comuna.

Entre ellas destacan la Construcción complejo deportivo Alerce Histórico, y del jardín infantil villa Los Poetas, la extensión agua potable pasaje Santa Teresa, Pelluco Alto y pasaje Orfelina Igor, el alcantarillado y la solución de aguas lluvias en calle Tulapalca-Pudahuel, la construcción de multicanchas, áreas verdes, el mejoramiento aceras, soleras, zarpas y aguas lluvias en distintas vías urbanas y la remodelación de la plaza Techo para Todos.

A estas obras se suman el mejoramiento integral del Cementerio General, la extensión del colector público de aguas lluvias en el sector Alto La Paloma, la construcción de una multicancha en el conjunto habitacional Los Lagos, la ampliación del jardín infantil y sala cuna Estrellitas, la urbanización en calle Los Radales, los cierres perimetrales de las multicanchas Puntilla Tenglo y Asentamiento Lintz - La Colina y la construcción de la plaza de la Bandera Wipala Lahual, en Alerce.

Adicionalmente, entregamos 165 soluciones de habitabilidad para 109 familias beneficiarias del programa Chile Solidario.

En materia vial, ejecutamos cerca de 70 acciones en distintos puntos del área rural de la comuna.

Entre ellas destacan el recargue y perfilados de caminos, la construcción de cunetas, nivelación y reparación de cortes y construcción de alcantarillas. En total, durante 2007 intervinimos más de 80 kilómetros de caminos.

....

La cultura y la entretenición son elementos determinantes para el desarrollo humano.

Así lo ha entendido el municipio que, cada año, impulsa tanto desde sus unidades como a través de la Corporación Cultural de la comuna una vasta agenda de actividades.

Un calendario de eventos que incluyó conciertos de grupos y solistas, teatro, danza, folklore, fotografía, pintura y competencias musicales animaron el año 2007. Sólo el

calendario de la Corporación cultural consignó 124 eventos, con una asistencia total de público superior a las 60 mil personas.

Los Temporales Internacional de Teatro, consolidados como el evento teatral de acceso liberado más importante de Latinoamérica, convocaron en sus 30 funciones a más de 40 mil personas, con una cartelera que incluyó obras de 18 países.

La ruta de las Tradiciones, el circuito costumbrista de Puerto Montt, permitió una vez más a las comunidades rurales compartir con turistas nacionales y extranjeros el rico acervo cultural de las localidades campesinas y costeras de la zona, atrayendo en sus 9 fiestas a cerca de 100 mil personas.

Las actividades de verano organizadas por el municipio, siempre bajo la premisa de generar eventos para todo tipo de público y de acceso gratuito, congregaron en las tardes estivales a cerca de 200 mil personas.

Solo el festival del cantar poblacional poblacional atrajo a 30 mil espectadores, en tanto el show aniversario, con su festival pirotécnico y la participación estelar de José Luis Rodríguez, convocó la atención de más de 40 mil espectadores.

El Festival de Raíz folklórica al Mar, uno de los eventos más tradicionales de la comuna, convocó en su más reciente versión a artistas y compositores de todo el país y a un público que repletó el gimnasio municipal de la comuna durante cada noche del evento.

.....

Señoras y señores, amigas y amigos de la comuna de Puerto Montt

Es imprescindible continuar esforzándonos para seguir creciendo y es imprescindible también que ese crecimiento, que es fruto del esfuerzo de los hombres y mujeres de esta tierra, llegue a todos los hogares.

Ese es el ánimo que nos ha guiado todo este tiempo. Estoy seguro que ese mismo ánimo nos ayudará a seguir trabajando por esta ciudad, que ha sido la que hemos elegido para vivir y hacer realidad nuestros anhelos y proyectos.

La gente prefiere vivir en Puerto Montt. La gente sabe que aquí hay progreso, hay trabajo y hay un municipio responsable y eficiente que se empeña en que a todos nos vaya bien y vivamos mejor...

Críticas frente a lo que hacemos habrá siempre. Pero yo les pregunto... ¿Qué pasaría en Puerto Montt si no nos hubiéramos abocado a la modernización y mejoramiento de la infraestructura y de la calidad de los servicios? ¿De qué hablaríamos? ¿Cuáles serían nuestras preocupaciones? ¿Dónde se asentarían las críticas?...¿a quién culparíamos?

Las respuestas a la crítica irresponsable están a la vista, en la costanera, en la plaza, en Angelmó, en los barrios, en las nuevas poblaciones, en las avenidas, calles y pasajes pavimentados y mejor iluminados, en las escuelas y consultorios.

Están a la vista en los resultados del SIMCE, y en los rankings de gestión. Puerto Montt hoy está entre los 10 municipios chilenos que más recursos son capaces de gestionar.

Tenemos la profunda esperanza de seguir haciendo que Puerto Montt se mueva y avance.

Somos herederos de una historia importante, y tenemos un futuro más importante aún por escribir.

Lo que hicieron los fundadores, las decisiones que tomaron hace 155 años son las que nos permiten estar hoy celebrando un nuevo aniversario de nuestra ciudad.

No quiero terminar estas palabras sin reiterar mis agradecimientos al conejito municipal –a cada uno de los concejales sin excepción- por su compromiso con la ciudad y muy especialmente al gobierno regional, al intendente y a los consejeros regionales que han apoyado los proyectos que hemos presentado, entendiendo las necesidades de nuestra ciudad que crece y que progresa más que otras.

También quiero dar las gracias a los dirigentes y dirigentes sociales de la comuna, con quienes hemos mantenido una estrecha relación de cooperación durante estos años.

Agradezco su apoyo y recojo las críticas constructivas, pues gracias a ellas es posible corregir el trabajo y mejorar los rumbos.

Ustedes, amigas y amigos dirigentes, constituyen uno de los principales soportes del trabajo municipal.

No puedo dejar de expresar mi gratitud a todo el equipo municipal, a los directores, a los profesionales, a los técnicos, administrativos y a todos quienes día a día dan vida y movimiento al municipio. Este agradecimiento quiero hacerlo extensivo a mi equipo directo de asesores, que han constituido un importante apoyo en la gestión municipal.

Lo que hagamos nosotros ahora será lo que defina el futuro de la ciudad y de quienes vivan en ella.

Puerto Montt merece todos los esfuerzos que podamos hacer, somos agradecidos de esta ciudad y de su gente. No le vamos a fallar ahora ni podemos fallarle en el tiempo que viene.

Seguiremos construyendo una mejor ciudad y un mejor futuro para todos.