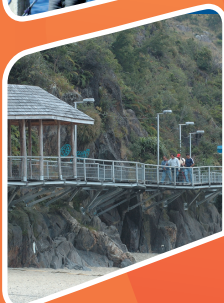
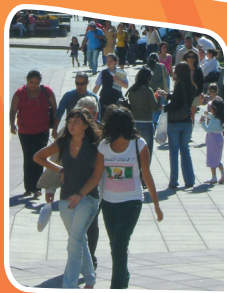
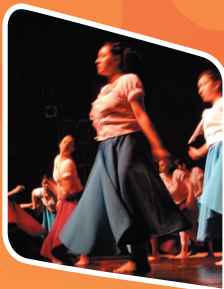


Cuenta Pública 2008



Navegando el Futuro
Municipalidad
de
Puerto Montt



Municipalidad de Puerto Montt

TEMARIO



PRESENTACION

ESTADO FINANCIERO

NUESTROS PROYECTOS

FORTALECIENDO LA GESTION Y LA TRANSPARENCIA

CREAR COMUNIDAD, CONSOLIDAR LA PARTICIPACION

UNA COMUNA MAS SEGURA Y LIMPIA

MEJOR EDUCACION Y SALUD

DELEGACION MUNICIPAL DE ALERCE

VIVIENDA, UNA PRIORIDAD

Cuenta Pública de Gestión Municipal 2008

En cumplimiento del artículo 67 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, a través de este informe de Gestión Municipal, el Alcalde de Puerto Montt, Rabindranath Quinteros Lara, da cuenta ante el Concejo Municipal, El Consejo Económico y Social, las organizaciones sociales, las juntas vecinales, los representantes de la comunidad organizada, los vecinos y los usuarios de la Municipalidad de Puerto Montt, de los antecedentes correspondientes a la gestión del año 2008.

La Cuenta Pública de Gestión Municipal 2008 es una publicación elaborada por el Departamento de Comunicaciones y Relaciones Públicas sobre la base de los contenidos proporcionados por las distintas unidades de la Municipalidad de Puerto Montt. Su distribución es gratuita.

El presente informe puede ser revisado y descargado en formato digital desde el sitio web del municipio www.puertomonttchile.cl

Puerto Montt, abril de 2008

Municipalidad de Puerto Montt

San Felipe 80 fono Mesa Central 56 -65- 261 700 www.puertomonttchile.cl

Administrar una comuna es hoy un desafío mucho más complejo que hace dos décadas. Las ciudades han cambiado y sus habitantes han vivido también esas transformaciones. Estos cambios han tenido en general un signo positivo. El desarrollo vivido en Puerto Montt ha permitido una mejor calidad de vida a sus habitantes. Se trata de cambios percibidos y valorados por la ciudadanía en tanto son visibles e impactan decididamente ya sea en el entorno físico o en los procesos sociales.

Este nuevo escenario contribuye a la formación de expectativas y mayores requerimientos de parte de la comunidad hacia su municipio, que se presenta como la institución pública más directamente vinculada con el quehacer cotidiano de la sociedad local.

Sobre esa base se ha sustentado el trabajo del municipio, atendiendo a un conjunto de áreas de acción. Así, al cumplimiento de sus tareas administrativas tradicionales, se suma la generación de propuestas y acciones para enfrentar los nuevos requerimientos de la comunidad y la gestión de proyectos que impulsen a la ciudad hacia un nuevo estado de desarrollo.

La concreción de iniciativas público-privadas como Arena Puerto Montt, la elaboración del nuevo Plan Regulador de la Ciudad, la realización de proyectos de mejoramiento urbano en calles, veredas y escaleras peatonales, la remodelación de la Casa del Arte Diego Rivera, la ampliación del programa de presupuestos participativos, la entrega al uso público de nuevas escuelas y la puesta en marcha del sistema de transporte escolar son algunos de los hitos que marcaron el año 2008 en materia de gestión municipal.

No son los únicos hechos que caracterizaron el período del cual se rinde cuenta en este documento. La impecable gestión financiera del municipio – que hoy permite el acceso a créditos BID-SUBDERE para financiar nuevas iniciativas-, la implementación de herramientas de gobierno electrónico para la

gestión interna y la puesta en funcionamiento del nuevo edificio consistorial denotan también el interés del municipio por responder de mejor manera a estos nuevos desafíos.

El documento que está en sus manos ofrece un completo detalle de la gestión en materia de finanzas, transparencia, desarrollo social y económico local, educación, salud y todos aquellos ámbitos de acción que inciden en la generación de una mejor calidad de vida para las personas.

Esperamos continuar avanzando por este camino, de modo que Puerto Montt celebre el bicentenario de Chile como una de sus mejores ciudades del país.

Rabindranath Quinteros Lara
Alcalde de Puerto Montt

Puerto Montt, Abril de 2008

ESTADO FINANCIERO



Resumen

El informe Presupuestario y Financiero correspondiente al año 2008 se ha realizado de acuerdo a lo establecido en el Artículo 67 de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y contiene la globalidad de las Transacciones Presupuestarias y Financieras del ejercicio 2008. Cabe señalar que a partir de 2008 comenzó a regir una nueva clasificación presupuestaria determinada mediante decreto de Hacienda No 854 del 29.09.2004.

Durante el año 2008, los ingresos percibidos por el Municipio alcanzaron los M\$ 19.082.829.-

En tanto, los egresos municipales obligados del año alcanzaron los M\$ M\$ 17.470.946.-

En materia de servicios a la comunidad, es decir, alumbrado público, consumo de agua, servicios de aseo, mantención de parques y semáforos y otros servicios comunitarios, el municipio destinó durante el año recién pasado M\$ 4.068.974.

En cuanto a las subvenciones, éstas llegaron a los M\$1.350.590. De ese total, 297 millones 369 mil pesos fueron en apoyo directo a organizaciones comunitarias, 113 millones 387 mil pesos al voluntariado y 196 millones 194 mil pesos se destinaron a asistencia social a personas naturales. La transferencia anual al Fondo Común Municipal alcanzó a los M\$ 1.527.601.-

En cuanto a la situación patrimonial de la Municipalidad, al 31 de diciembre de 2008 ésta alcanza un total activo –correspondiente a los recursos- de M\$ 25.988.021.-

El ejercicio del año 2008, incluidos todos sus estamentos, es decir Municipal, Educación, Salud y Cementerios, ascendió a la suma de M\$ 45.228.629.-, con una aplicación de fondos de M\$ 41.770.479.- y un saldo de M\$ 3.458.141.-

En otras palabras, la situación financiera municipal arroja, como ha sido costumbre en estos años, un balance positivo.

Incremento en ingresos

En comparación con el año 2007, las cuentas más relevantes de ingresos experimentaron durante 2008 una variación positiva, la que se demuestra en este cuadro, donde están expresados los valores absolutos y porcentuales del incremento registrado.

Cta.	Año 2007	Año 2008	INCREMENTO %
Patentes Municipales	2.875.708.-	3.444.506.-	19,78
Derecho de Aseo	483.921.-	555.391.-	14,77
Permiso de Circulación	2.022.878.-	2.389.616.-	18,13
Particip. Impuesto Territorial	1.893.502.-	2.024.217.-	6,90
Fondo Común Municipal	2.312.326.-	2.481.125.-	7,30
Terminal de Buses	436.055.-	479.537.-	9,97
Mercado de Capitales	143.648.-	169.905.-	18,28
Multas de Beneficio Municipal	849.333.-	1.055.889.-	24,32
TOTALES M\$	11.017.371.-	12.600.186.-	14,37

Globalmente se produjo en el año 2008 el siguiente comportamiento financiero en áreas de inversión comunal

AREA	MONTO INVERTIDO	%
Territorial	1.066.062.-	47,3
Social	644.618.-	28,6
Administrativo	371.782.-	16,5
Economico	170.680.-	7,6
TOTAL	M\$ 2.253.142.-	100

Fondos Fiscales y otros en administración

La Municipalidad de Puerto Montt ingresó recursos en administración por la suma de M\$ 3.737.093.-

La aplicación de estos recursos se elevó a la suma de M\$ 3.603.337.- como se expresa en el cuadro siguiente:

Ingresos	3.737.093.-
Saldo Inicial al 01.01.2008	707.149.-
Aplicación de fondos	3.603.337.-
SALDO	M\$ 840.905.-

En términos globales los recursos financieros de la Municipalidad de Puerto Montt, correspondientes al ejercicio del año 2008, incluidos todos sus Estamentos, Municipal, Educación, Salud y Cementerios, ascendieron a la suma de M\$ 45.228.620.-. (Cuarenta y siete mil millones novecientos veintisiete mil ochocientos ochenta y seis pesos) con una aplicación de fondos de M\$ 41.770.479.- (Cuarenta y un mil millones setecientos setenta mil cuatrocientos setenta y nueve pesos), como se indica:

Area	Ingresos Percibidos	Egresos Obligados	SalDOS
Municipal	19.082.829.-	17.470.946.-	1.611.883.-
Educación	20.196.487.-	18.510.034.-	1.686.453.-
Salud	5.898.083.-	5.740.301.-	157.782.-
Cementerios	51.221.-	49.198.-	2.023.-
TOTALES	M\$ 45.228.620.-	41.770.479.-	3.458.141.-

En las siguientes páginas se detallan mediante tablas los antecedentes del estado de situación presupuestaria de ingresos y gastos, el estado de resultado de ingresos y gastos efectivos, el estado de situación patrimonial, la inversión, el estado de fondos fiscales y otros en administración, el detalle de los servicios a la comunidad, las subvenciones municipales y transferencias al Fondo Común Municipal y los ingresos y gastos del sector Servicios Traspasados.

ESTADO DE RESULTADO

ESTADO DE RESULTADO
INGRESOS Y GASTOS EFECTIVOS
PERIODOS 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2008
MONEDA NACIONAL: MILES DE PESOS (M\$)

FUENTES DE INGRESOS		MONTO M\$
Patentes y Tasas por Derechos		6.111.401
Permisos y Licencias		2.642.470
Participación en Impuesto Territorial		2.024.217
Intereses (Depósitos a Plazos)		169.905
Recuperación Reembolsos por Licencias Medicas		68.745
Multas y Sanciones pecuniarias		1.141.444
Participación del Fondo Común		2.481.125
Fondos de Terceros		3.980
Otros Ingresos		175.600
Venta de Activos no Financieros		16.176
Recuperación de prestamos Hipotecarios		3.090
Recup. Por anticipos a contratistas		31.079
Ingresos por percibir años anteriores		208.504
Transferencias para gastos de Capital		788.024
Saldo Inicial de Caja		3.217.069
TOTAL INGRESOS		19.082.829
USOS OPERACIONALES		
Gastos en Personal		3.840.793
Bienes y Servicios de Consumo		7.095.784
Prestaciones de Seguridad Social		73.012
Trasferencias Corrientes		2.876.107
Integros al Fisco		61
Otros Gastos Corrientes		112.006
Adquisición de activos no financieros		131.846
Iniciativas de Inversión		1.716.412
Prestamos por anticipos a contratistas		10.201
Transferencias de capital		295.441
Servicio de la Deuda Flotante		127.582
Total Egresos		16.279.245
Egresos Ctas. Complementarias		
Deudores por tarjetas de créditos y otros		2.132
TOTAL EGRESOS		16.281.377
SUPERAVIT OPERACIONAL		2.801.452
APLICACIÓN DEL SUPERAVIT		
Endeudamiento		
Con Recursos Municipales		
Acreedores	1.191.701	(1.191.701)
Con Recursos Externos		
Mej. Urbano y Equip. Comunal y de Barrios	61.027	(61.027)
OTROS COMPROMISOS PENDIENTES AÑO 2008		
SI ESTADO DE CAJA	943.479	(943.479)
SALDO NETO AL 31.12.2008	M\$	605.245

NOTAS AL ESTADO DE RESULTADO

Procedimiento de Cálculo

El Procedimiento utilizado se basa en la comparación de los ingresos percibidos y gastos

Superávit Operacional

Muestra el resultado monetario por el período comprendido entre el 1º de Enero y el 31 de

Aplicación del Superávit

Se han aplicado al superávit los compromisos por pagar contabilizados al 31.12.2008 y aquellos

ESTADO DE SITUACION PRESUPUESTARIA.

SECTOR MUNICIPAL
1.- ESTADO DE SITUACION PRESUPUESTARIA
 INGRESOS Y GASTOS
 PERIODO 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
 MONEDA NACIONAL: Miles de Pesos (M\$)

SUBT.	ITEM	INGRESOS	PRESUPUESTO	EJECUCION	PORCENTAJES DE:	
			AL 31.12.2008	INGR.PERCIBIDOS	ESTRUCTURA	CUMPLIMIENTO
03		Tributos sobre el Uso de Bienes	10.506.652	10.778.088	56,48	102,58
	01	Patentes y Tasas por Derechos	5.866.143	6.111.401	32,03	104,18
	02	Permisos y Licencias	2.644.125	2.642.470	13,85	99,94
	03	Particip.en Impuesto Territorial	1.996.384	2.024.217	10,61	101,39
06		Rentas de la Propiedad	169.510	169.905	0,89	100,23
	03	Intereses (Depositos a Plazo)	169.510	169.905	0,89	100,23
08		Otros Ingresos Corrientes	3.616.080	3.870.894	20,28	107,05
	01	Recup. Reembolsos por Licencias Medic	42.000	68.745	0,36	163,68
	02	Multas y Sanciones pecuniarias	932.448	1.141.444	5,98	122,41
	03	Particip. Del Fondo Comun Municipal	2.431.389	2.481.125	13,00	102,05
	04	Fondos de Terceros	4.006	3.980	0,02	99,35
	99	Otros	206.237	175.600	0,92	85,14
10		Venta de Activos no Financieros	0	16.176	0,08	0,00
12		Recuperacion de Prestamos	175.039	242.673	1,27	138,64
	02	Hipotecarios	4.140	3.090	0,02	74,64
	06	Por Anticipos a Contratistas	31.079	31.079	0,16	100,00
	10	Ingresos por Percibir	139.820	208.504	1,09	149,12
13		Transf. Para Gastos de Capital	1.190.206	788.024	4,13	66,21
		Subtotales	15.657.487	15.865.760	83	101,33
115		Saldo Inicial de Caja	3.217.069	3.217.069	16,86	100,00
		Saldo Inicial Neto de Caja	3.217.069	3.217.069	16,86	100,00
			0	0	0,00	0,00
		TOTALES	18.874.556	19.082.829	100	101,10

SUBT.	ITEM	EGRESOS	Presupuesto	Ejecución	PORCENTAJES DE:	
			al 31.12.2008	Egresos Obligad.	ESTRUCTURA	CUMPLIMIENTO
21		Gastos en Personal	3.930.157	3.850.777	22,04	97,98
	01	Personal de Planta y asignaciones legales	2.337.176	2.281.974	13,06	97,64
	02	Personal a Contrata y asignaciones legales	521.421	519.731	2,97	99,68
	03	Otras Remuneraciones	868.863	855.083	4,89	98,41
	04	Otros Gastos en Personal	202.697	193.989	1,11	95,70
22		Bienes y Servicios de Consumo	8.085.779	7.788.852	44,58	96,33
	01	Alimentos y Bebidas	81.274	79.760	0,46	98,14
	02	Textiles,Vestuarios y Calzados	107.009	95.602	0,55	89,34
	03	Combustibles y Lubricantes	140.051	137.493	0,79	98,17
	04	Materiales de Uso o Consumo	199.749	197.717	1,13	98,98
	05	Servicios Básicos	1.985.360	1.934.646	11,07	97,45
	06	Mantenimiento y Reparaciones	735.209	728.554	4,17	99,09
	07	Publicidad y Difusión	206.847	200.049	1,15	96,71
	08	Servicios Generales	3.125.250	3.012.898	17,25	96,41
	09	Arriendos	949.423	920.904	5,27	97,00
	10	Servicios Financieros y de Seguros	106.120	104.477	0,60	98,45
	11	Servicios Técnicos y Profesionales	363.177	305.300	1,75	84,06
	12	Otros Gastos en Bienes y Servic. de Cons.	86.310	71.452	0,41	82,79

SUBT.	ITEM	EGRESOS	Presupuesto al 31.12.2008	Ejecución Egresos Obligad.	PORCENTAJES DE:	
					ESTRUCTURA	CUMPLIMIENTO
23		Prestaciones Previsionales	75.000	73.012	0,42	97,35
24		Transferencias Corrientes	3.022.543	2.946.318	16,86	97,48
	01	Al Sector Privado	1.009.359	968.504	5,54	95,95
	03	A Otras Entidades Publicas	2.013.184	1.977.814	11,32	98,24
25		Integros al Fisco	444	433	0,00	97,52
	01	Impuestos	444	433	0,00	97,52
26		Otros Gastos Corrientes	116.884	112.323	0,64	96,10
	01	Devoluciones	112.878	108.343	0,62	95,98
	04	Aplicac. Fondos de Terceros	4.006	3.980	0,02	99,35
29		Adquisición de activos no financieros	167.312	149.207	0,85	89,18
	03	Vehículos	81.930	75.927	0,43	92,67
	04	Mobiliario y Otros	25.592	17.564	0,10	68,63
	05	Maquinas y Equipos	10.860	9.708	0,06	0,00
	06	Equipos Informáticos	48.512	45.590	0,26	93,98
	07	Programas informáticos	418	418	0,00	0,00
30		Adquisición Activos financieros	10			
31		Iniciativas de Inversion	2.985.499	2.103.926	12,04	70,47
	02	Proyectos-Consultorias	446.047	232.018	1,33	52,02
	02	Proyectos-Obras Civiles	2.539.452	1.871.908	10,71	73,71
32		Prestamos	10.211	10.201	0,06	99,90
	06	Por anticipos a Contratistas	10.211	10.201	0,06	99,90
33		Transferencias de Capital	327.709	295.441	1,69	90,15
	03	A Otras Entidades Públicas	327.709	295.441	1,69	90,15
34		Servicio de la Deuda	153.008	140.456	0,80	91,80
	07	Deuda Flotante	153.008	140.456	0,80	91,80
		SUBTOTALES	18.874.556	17.470.946	100	92,56
90		SALDO FINAL				
		TOTALES	18.874.556	17.470.946	100	92,56

NOTA: De Porcentaje de Estructura y de Cumplimiento

De Estructura

Ingresos

1) Corresponde al porcentaje de Ingresos que representa cada rubro de Ingresos respecto de la ejecuc.de Ingresos percibidos.

Gastos

2) Corresponde al porcentaje de gastos que representa cada rubro de gastos respecto de la ejecución Egresos Oblig.

De Cumplimiento

1) Corresponde al porcentaje de ingresos y gastos que representa cada rubro respecto al presupuesto.



MUNICIPALIDAD DE PUERTO MONTT
DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS
DEPTO. CONTABILIDAD Y PPTO.

SERVICIOS A LA COMUNIDAD SECTOR MUNICIPAL

SERVICIOS A LA COMUNIDAD

AÑO 2008

NIVEL OBLIGADO

MONEDA NACIONAL M\$

AL 31-12-2008

SERVICIO	MONTO	CONTRATISTA
CONSUMO ALUMBRADO PUBLICO	1.581.292	SAESA - CRELL
CONSUMO DE AGUA	24.591	ESSAL
CONVENIOS POR SERVICIO DE ASEO	1.934.409	
BARRIDO DE CALLES	260.000	CARLOS SAHR
SERVICIO CONTENEDORES DE BASURA	1.286.905	GESTION AMBIENTE
CAMION RECOLECTOR SECTOR ALERCE	75.432	SOC. COMERCIAL REXIN LTDA.
CONCESION MANEJO VERTEDERO	312.072	PROACTIVA SERVICIOS URBANOS
CONVENIOS POR MANTENCION PARQUES	438.550	CONSTR. Y SERV. SIGLO VERDE
CONVENIOS POR MANTENCION SEMAFOROS	90.132	ASITEC LTDA.
TOTAL	4.068.974	



MUNICIPALIDAD DE PUERTO MONTT
CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL
 Administracion y Finanzas
 Departamento de Contabilidad

SECTOR MUNICIPAL
4.- INVERSION AÑO 2008
MONEDA NACIONAL M\$
NIVEL OBLIGADO

CODIGO	UNID	DENOMINACION	PRESUPUESTO VIGENTE	AREA	FINANCIAMIENTO			TOTAL OBLIGADO	PORCENTAJE CUMPLIMIENTO
					MUNICIPAL	OTROS	FUENTE		
215-29		ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	167.312		167.312	0		149.209	89
215-29-03	M	VEHICULOS	81.930	A	81.930			75.927	93
215-29-04	M	MOBILIARIO Y OTROS	25.592	A	25.592			17.564	69
215-29-05		MAQUINAS Y EQUIPOS	10.860		10.860	0		9.709	89
215-29-05-001	M	MAQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA	4.439	A	4.439			4.438	100
215-29-05-002	M	MAQUINARIAS Y EQUIPOS PARA LA PRODUCCION	500	A	500			301	60
215-29-05-999	M	MAQUINAS Y EQUIPOS - OTRAS	5.921	A	5.921			4.970	84
215-29-06		EQUIPOS INFORMATICOS	48.512		48.512	0		45.591	94
215-29-06-001	M	EQUIPOS COMPUTACIONALES Y PERIFERICOS	48.512	A	48.512			45.591	94
215-29-07		PROGRAMAS INFORMATICOS	418		418	0		418	100
215-29-07-001	M	PROGRAMAS COMPUTACIONALES	418	A	418			418	100
215-31		INICIATIVAS DE INVERSION	2.985.499		1.946.705	1.038.794		2.103.933	70
215-31-02		PROYECTOS	2.985.499		1.946.705	1.038.794		2.103.933	70
215-31-02-002		CONSULTORIAS	446.047		435.697	10.350		232.019	52
215-31-02-002-001	M	EST.PREINVERS. P/CENTRO POLIDEPORTIVO COMP. 2003	2.700	T	2.700				0
215-31-02-002-002	M	LEVANTAMIENTO TOP. P/PROYECTOS DE REDES DE AGUA POT. COMP. 2004	248	T	248				0
215-31-02-002-003	E	CONSTRUC. ESCUELA PABLO NERUDA COMP. 2005	2.358	S	2.358				0

CODIGO	UNID	DENOMINACION	PRESUPUESTO VIGENTE	AREA	FINANCIAMIENTO			TOTAL OBLIGADO	PORCENTAJE CUMPLIMIENTO
					MUNICIPAL	OTROS	FUENTE		
215-31-02-002-004	E	CONSTRUC. NUEVO LICEO SECTOR MIRASOL COMP. 2005	3.200	S	3.200				0
215-31-02-002-005	M	DISEÑO ING.Y ARQUITEC. ANTEPROYECTOS Y PROYECTOS DE INVERSION COMP.2005	445	T	445				0
215-31-02-002-006	M	DISEÑO PROYECTO CONSTRUC. POLIDEPORTIVO COMP.2005	7.517	T	7.517			7.517	100
215-31-02-002-007	M	DISEÑOS DEING.Y ARQUITECTURA DE ANTEPROYECTOS DE INV. COMP. 2007	945	T	945				0
215-31-02-002-008	M	DISEÑO OBRAS DE SUPERFICIE PASEO PEATONAL CALLE A. VARAS COMP. 2007	7.550	T	7.550				0
215-31-02-002-009	E	DISEÑO REPOSICION ESCUELA RURAL CHAICAS COMP. 2007	680	S	680				0
215-31-02-002-010	M	DISEÑO PROYECTO ESPACIOS PUBLICOS PARA EL ARTE COMP. 2007	14.190	S	14.190			14.190	100
215-31-02-002-011	M	ACTUALIZACION Y GESTION PLAN REGULADOR COMUNAL DE PUERTO MONTT COMP. 2007	10.203	T	10.203			10.203	100
215-31-02-002-012	M	SOPORTE TECNICO PARA PROYECTOS DE INVERSION ELAB. POR DISTINTAS UNIDADES MUNIC	10.701	T	10.701			10.701	100
215-31-02-002-013	M	DISEÑO INGENIERIA Y ARQ. DE PROYECTOS DE INVERSION COMP. 2007	19.016	T	19.016			19.016	100
215-31-02-002-014	M	CONST. CASSETAS SANIT. DIV.SECT. RUR.CATASTRO ASENTAM. RURALES CON DEFICIT SAN	10.350	T		10.350	P.M.B.	10.350	100
215-31-02-002-015	M	SOPORTE TECNICO PARA PROY. INVERSION ELAB. POR DISTINTAS UNIDADES MUNICIPALES	41.428	T	41.428			32.510	78
215-31-02-002-016	M	DISEÑO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE PROYECTOS DE INVERSION	44.476	S	44.476			44.092	99
215-31-02-002-017	M	EXTENSION COLECTOR AGUAS SERVIDAS CALLE GABRIELA MISTRAL POB. EGAVA	2.360	T	2.360			2.360	100
215-31-02-002-018	M	EXT.COLECTOR AGUAS SERVIDAS CALLE BERLIN. POB. MODELO	1.580	T	1.580			1.580	100
215-31-02-002-019	M	MEJORAMIENTO RUTA V-65 CHAMIZA CORRENTOSO Y LINTZ RUTA 7 COMUNA PUERTO MONTT	28.000	T	28.000			25.200	90
215-31-02-002-020	M	ESTUDIO INGENIERIA DE DETALLE CONST. CONEXION VIAL RUTA 5 Y 7 PTO MONTT X RE	180.000	T	180.000				0
215-31-02-002-021	M	EXTENSION RED DE AGUA POTABLE RURAL CRUCE TOELG, SECTOR COLONIA ALERCE	1.800	T	1.800			1.800	100
215-31-02-002-022	M	CONSTRUCCION SEDE COMUNITARIA VILLA LOS POETAS	2.700	S	2.700			2.500	93
215-31-02-002-023	M	ESTUDIO DE GESTION DE TRANSITO EN EL AREA CENTRICA DE PUERTO MONTT	40.000	T	40.000			40.000	100
215-31-02-002-024	M	MEJORAMIENTO RUTA V-65 CHAMIZA CORRENTOSO KM. 15 AL KM. 20	10.000	T	10.000			10.000	100
215-31-02-002-025	M	EXT.RED AGUA POT.Y ALCANT.AGUAS SERV.CALLES LOS MUSICOS, NUEVA 1 Y 2,CERRO TRO	3.600	T	3.600				0

CODIGO	UNID	DENOMINACION	PRESUPUESTO VIGENTE	AREA	FINANCIAMIENTO			TOTAL OBLIGADO	PORCENTAJE CUMPLIMIENTO
					MUNICIPAL	OTROS	FUENTE		
215-31-02-004		OBRAS CIVILES	2.539.452		1.511.008	1.028.444		1.871.914	74
215-31-02-004-001	M	PAVIMENTACION PARTICIPATIVA DIVERSOS SECTORES DE PTO MONTT	1.020	T	1.020				0
215-31-02-004-002	M	PAVIMENTACION DIVERSOS PASAJES DE PUERTO MONTT	560	T	560				0
215-31-02-004-003	M	PMU SALDOS A\OS ANTERIORES	11.484	A		11.484	P.M.U.		0
215-31-02-004-004	M	CONSERV. Y MEJ. RED CAMINOS COMUNALES COMP. 2004	952	T	952				0
215-31-02-004-005	M	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE CALLES SECTOR URBANO	3.396	T	3.396				0
215-31-02-004-006	M	MEJORAMIENTO PAVIMENTOS AREAS VERDES Y DESMALEZADO LADERA	4.657	T		4.657	P.M.U.		0
215-31-02-004-007	M	CONSTRUC. FERIA SECTOR ALERCE HISTORICO	24	E		24	P.M.U.		0
215-31-02-004-008	M	AMPLIACION SEDE SOCIAL J.VEC. 22 DE MAYO	49	S		49	P.M.U.		0
215-31-02-004-009	M	CONST. CAMARINES Y SS. HH.CLUB DEPORTIVO CENTINELA	894	T	894				0
215-31-02-004-010	M	CONST.SEDE SOCIAL J.V. VILLA ESPERANZA	293	S	293				0
215-31-02-004-011	M	MEJORAM. INFRAESTRUCTURA CEIA NARCISO GARCIA BARRIA	994	S		994	P.M.U.		0
215-31-02-004-012	M	CONSTRUC. MULTICANCHA TRICOLOR SANTA INES	767	T		767	P.M.U.		0
215-31-02-004-013	M	CONSTRUC. MANTEN. Y EQUIP. MOBILIARIO URBANO	734	T	734				0
215-31-02-004-014	M	PAVIMENTAC. Y OBRAS COMPLEMENT. DIVERSAS CALLES	5.360	T	5.360				0
215-31-02-004-015	M	CONSTRUC. ACERAS Y SOLERAS Y AREAS VERDES	2.475	T		2.475	P.M.U.		0
215-31-02-004-016	E	AMPLIACION Y REPARACION ESCUELA LA VARA 2006	2.011	S		2.011	P.M.U.		0
215-31-02-004-017	M	REMODELACION MERCADO TIPICO ANGELMO	28.207	E	28.207			28.207	100
215-31-02-004-018	M	MANTENIMIENTO Y MEJ. CALLES SECTOR URBANO	3.945	T	3.945				0
215-31-02-004-019	M	CONSERV. Y MEJ. RED CAMINOS COMUNALES	1.285	T	1.285				0
215-31-02-004-021	M	CONSTRUC. Y REP. ACERAS Y SOLERAS DIC. SECT.	11.965	T	11.965			7.311	61
215-31-02-004-022	M	CONSTRUC. EQUIP.NAVEGANDO EL FUTURO 2004 642 VIVIENDAS SOCIALES	2.946	S	2.946			2.946	100

CODIGO	UNID	DENOMINACION	PRESUPUESTO VIGENTE	AREA	FINANCIAMIENTO			TOTAL OBLIGADO	PORCENTAJE CUMPLIMIENTO
					MUNICIPAL	OTROS	FUENTE		
215-31-02-004-023	M	MEJORAMIENTO MERCADO TIPICO ANGELMO II ETAPA	43.763	E	43.763			43.763	100
215-31-02-004-024	M	CONST. ACERAS SOLERAS AREAS VERDES EN VILLA OLIMPICA PDTE IBAEZ Y ALERCE	4.665	T	2.165	2.500	P.M.U.		0
215-31-02-004-025	E	AMPLIACION Y ADECUACION ESCUELA LAGUNITAS PUERTO MONTT	5.979	S	5.167	812	P.M.U.	5.167	86
215-31-02-004-026	E	MEJORAMIENTO COMEDOR COCINA LICEO RURAL LAS QUEMAS	6.724	S	287	6.437	P.M.U.	287	4
215-31-02-004-027	M	EXTENSION RED DE AGUA POTABLE PASAJE ORFELINA IGOR	255	T	123	132	P.M.B.		0
215-31-02-004-028	M	EXTENSION RED DE AGUA POTABLE PASAJE SANTA TERESA PELLUCO ALTO	237	T	237				0
215-31-02-004-029	M	REMODELACION MERCADO TIPICO ANGELMO	67.213	E	67.213			67.213	100
215-31-02-004-030	M	CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO SEGUNDO EDIFICIO CONSISTORIALSECTOR PDTE IBAEZ	3.207	A	3.207			737	23
215-31-02-004-031	M	REPOSICION ESCUELA ANAHUAC	8.955	S	8.955			8.955	100
215-31-02-004-032	M	REPARACION Y MEJORAMIENTO EDIFICIOS MUNICIPALES	40.499	A	40.499			36.836	91
215-31-02-004-033	M	CONST. Y MEJORAMIENTO REPARACION Y EQUIPAMIENTO RECINTOS DEPORTIVOS COMUNALES	4.561	S	4.561			4.076	89
215-31-02-004-034	M	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE CALLES SECTOR URBANO	34.095	T	34.095			17.171	50
215-31-02-004-035	M	CONSERVACION Y MEJORAMIENTO RED DE CAMINOS COMUNALES	17.457	T	17.457			15.255	87
215-31-02-004-036	M	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION SE\ALIZACION DE TRANSITO	19.619	T	19.619			9.532	49
215-31-02-004-037	M	CONST. MANTENCION Y EQUIPAMIENTO DE MOBILIARIO URBANO	2.817	T	2.817			1.990	71
215-31-02-004-038	M	CONST. Y REPOSICION DE ACERAS Y SOLERAS DIV.SECTORES	10.122	T	10.122			9.879	98
215-31-02-004-039	M	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE RED DE ALUMBRADO PUBLICO	7.001	T	7.001			5.296	76
215-31-02-004-041	M	MEJORAMIENTO CANCHA ANTONIO VARAS	92	T		92	P.M.U.		0
215-31-02-004-042	M	REMODELACION PLAZA TECHO PARA TODOS	3.129	T		3.129	P.M.U.	3.129	100
215-31-02-004-043	M	CONSTRUCCION SEDE SOCIAL ADULTO MAYOR SECTOR PICHU PELLUCO	8.344	S	344	8.000	P.M.U.	8.343	100
215-31-02-004-044	E	REPOSICION LICEO POLITECNICO DE PUERTO MONTT	2.498	S		2.498	P.M.U.	1.704	68
215-31-02-004-045	M	EXTENSION COLECTOR PUBLICO AGUAS SERVIDAS SECTOR 2 ALTO LA PALOMA	67.227	T		67.227	P.M.B.	64.241	96

CODIGO	UNID	DENOMINACION	PRESUPUESTO VIGENTE	AREA	FINANCIAMIENTO			TOTAL OBLIGADO	PORCENTAJE CUMPLIMIENTO
					MUNICIPAL	OTROS	FUENTE		
215-31-02-004-046	M	MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA CEIA NARCISO GARCIA BARRIA	10.500	S		10.500	P.M.U.	9.992	95
215-31-02-004-047	M	CONSTRUCCION MULTICANCHA LOS LAGOS	1.829	S		1.829	P.M.U.	1.828	100
215-31-02-004-048	M	CONSTRUCCION URBANIZACION CALLE LOS RADALES	9.908	T		9.908	P.M.B.	9.908	100
215-31-02-004-049	M	CONSTRUCCION DE ACERAS POBLACION 18 DE SEPTIEMBRE	9.165	T		9.165	P.M.U.	8.269	90
215-31-02-004-050	M	REMODELACION ANGELMO	289.000	T	289.000			288.618	100
215-31-02-004-051	E	REMOD. ESCUELA LA COLINA PARA CENTRO DE DIAGNOSTICO UACH	17.000	S		17.000	P.M.U.	17.000	100
215-31-02-004-052	M	CONSTRUCCION RAMPA Y OTROS ACCESO NORTE EDIF. CONSISTORIAL	38.800	A	800	38.000	P.M.U.	38.792	100
215-31-02-004-053	M	INSTALACION PUERTAS Y OTROS ACCESO NORTE EDIF. CONSISTORIAL	38.000	A		38.000	P.M.U.	36.994	97
215-31-02-004-054	M	CONSTRUC. AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO AGUAS SERVIDAS PASAJES I, II Y III SEC	41.686	T		41.686	P.M.B.	37.017	89
215-31-02-004-055	M	EXTENSION COLECTOR AGUAS SERVIDAS CALLE GABRIELA MISTRAL POB. EGA\A	16.577	T		16.577	P.M.B.	13.959	84
215-31-02-004-056	M	EXTENSION COLECTOR ALCANTARILLADO AGUAS SERVIDAS CALLE BERLIN POB. MODELO	22.318	T	3.521	18.797	P.M.B.	16.323	73
215-31-02-004-057	M	CONSTRUCCION MULTICANCHA POB. BELLAVISTA	20.968	S	5.968	15.000	P.M.U.	19.000	91
215-31-02-004-058	M	AMPLIACION POTENCIA CONTRATADA Y MEJORAS ALUMBRADO INTERNO LICEO IND. ALERCE	47.858	S		47.858	P.M.U.	31.674	66
215-31-02-004-059	M	CONSTRUCC. CIERRO PERIMETRAL MULTICANCHAS PUNTILLA TENGLO Y ASENTAMIENTO LINTZ	1.920	S	1.920			1.917	100
215-31-02-004-060	M	MEJORAMIENTO VIVIENDAS PUNTILLA TENGLO	17.475	S	17.475			17.457	100
215-31-02-004-061	M	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION TEATRO DIEGO RIVERA	131.164	S	131.164			131.163	100
215-31-02-004-062	M	AMPLIACION JARDIN INFANTIL Y SALA CUNA ESTRELLITAS	6.750	S	6.750			6.724	100
215-31-02-004-063	M	CONST. 458 VIVIENDAS SOC. FONDO SOLID. VIVIENDA NAV. EL FUTURO COM. 25,26 Y 27	50.000	S	50.000			927	2
215-31-02-004-064	M	REPARACION Y MEJORAMIENTO EDIFICIOS MUNICIPALES	111.749	A	111.749			107.922	97
215-31-02-004-065	M	CONSTRUC. MEJORAM. REPARAC. Y EQUIP. RECINTOS DEPORTIVOS COMUNALES	15.000	S	15.000			10.103	67
215-31-02-004-066	M	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE CALLES SECTOR URBANO	92.000	T	92.000			81.394	88
215-31-02-004-067	M	CONSERVACION Y MEJORAMIENTO RED CAMINOS COMUNALES	125.000	T	125.000			117.877	94

CODIGO	UNID	DENOMINACION	PRESUPUESTO VIGENTE	AREA	FINANCIAMIENTO			TOTAL OBLIGADO	PORCENTAJE CUMPLIMIENTO
					MUNICIPAL	OTROS	FUENTE		
215-31-02-004-068	M	MEJORAMIENTO Y AMPLIAC. SEVALIZAC.DE TRANSITO Y SEMAFOROS	48.000	T	48.000			47.902	100
215-31-02-004-069	M	CONSTRUC. MANTENC. Y EQUIP.MOB. URBANO, RECREACIONAL Y AREAS VERDES	46.530	T	46.530			44.462	96
215-31-02-004-070	M	MJEORAMIENTO Y AMPLIAC. RED ALUMBRADO PUBLICO	24.000	T	24.000			22.822	95
215-31-02-004-071	M	ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS PO. VISTA HERMOSA 2	77.441	T	3.808	73.633	P.M.B.	39.455	51
215-31-02-004-072	M	EXTENSION RED AGUA POTABLE RURAL CRUCE TOELG SECTOR LA COLINA ALERCE	44.296	T		44.296	P.M.B.	27.765	63
215-31-02-004-073	M	TERMINAC.VIVIENDAS E INSTALAC. CONEXIONES DOMIC. ASETAMIENTO AVDA. ESPAÑA	2.250	T	2.250			2.250	100
215-31-02-004-074	M	CONSTRUCCION PATIO CUBIERTO ESCUELA RURAL PUNTILLA TENGLO	49.900	S		49.900	P.M.U.	46.555	93
215-31-02-004-075	M	REPOSICION TALLER ELECTRICO LICEO INDUSTRIAL PUERTO MONTT	150.000	S		150.000	P.M.U.	123.100	82
215-31-02-004-076	M	HABILIT. JARDIN INFANTIL Y SALA CUNA BALLENTA AZUL EX ESCUELA ANITA ZANINI	12.320	S	12.320			12.318	100
215-31-02-004-077	M	MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA PARQUE MUNICIPAL LA PALOMA	26.000	S	6.000	20.000	P.M.U.	25.999	100
215-31-02-004-078	M	CONSTRUCCION DE RED GEODESICA DE TERCER ORDEN MUNICIPAL	3.000	T	3.000			3.000	100
215-31-02-004-079	M	CONST. PUENTE TAYLOR	40.000	T		40.000	P.M.U.		0
215-31-02-004-080	M	CONSTRUCCION CUBIERTA MULTICANCHA ESCUELA MARCELA PAZ	136.960	S		136.960	P.M.U.		0
215-31-02-004-081	M	CONSTRUCCION ESCUELA BASICA SECTOR LAS CAMELIAS DE PUERTO MONTT	42.990	S	42.990			42.989	100
215-31-02-004-082	C	CONSTRUCCION MODULOS DE NICHOS CEMENTERIO CHIN CHIN	29.300	S	29.300			28.265	96
215-31-02-004-083	M	CONSTRUCCION INSTALACION ELECTRICA COMPLEJO DEPORTIVO VIEJOS CRACKS	4.640	S	4.640			4.640	100
215-31-02-004-084	M	CONST. ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE DOMICILIARIA FERIA PADRE HURTADO PTO MONT	31.497	E	31.497			31.497	100
215-31-02-004-085	M	EXT. RED AGUA POT. Y ALC. AGUAS SERV. CALLE LOS MUSICOS, NUEVA 1 Y 2, CERRO TR	136.047	T		136.047	P.M.U.		0
215-31-02-004-086	M	MEJORAMIENTO PASAJES POBLACION ANTUHUE	2.372	T	2.372				0
215-31-02-004-087	M	MEJOR.PISTA ATLETICA PICHIPELLUCO,CONST.TORRE PHOTOFINISH,ILUM. PISTA ATLETICA	4.570	S	4.570			4.563	100
215-31-02-004-088	M	CONST. 1.113 VIVIENDAS SOCIALES FONDO CONSURSABLE PARA PROYECTOS HABITACIONALES	8.100	S	8.100			8.100	100
215-31-02-004-089	M	REPOSICION SEDE SOCIAL VILLAS LAS INDUSTRIAS	8.054	S	8.054			8.044	100

CODIGO	UNID	DENOMINACION	PRESUPUESTO VIGENTE	AREA	FINANCIAMIENTO			TOTAL OBLIGADO	PORCENTAJE CUMPLIMIENTO
					MUNICIPAL	OTROS	FUENTE		
215-31-02-004-090	M	CONSTRUCCION TABIQUES VIDRIO EDIF. CONSISTORIAL	1.293	A	1.293			1.292	100
215-31-02-004-999	M	PROYECTOS POR EJECUTAR	52.748	A	52.748				0
TOTALES FINALES			3.152.811		2.114.017	1.038.794		2.253.142	71

SUBVENCIONES Y TRANSFERENCIAS SECTOR MUNICIPAL

SUBVENCIONES MUNICIPALES Y TRANSFERENCIAS AL F.C.M.

AÑO 2008

NIVEL OBLIGADO

MONEDA NACIONAL M\$

AL 31-12-2008

ORGANISMOS	MONTO
DIRECCION DE EDUCACION MUNICIPAL	94.849
DIRECCION DE SALUD MUNICIPAL	274.712
CEMENTERIOS MUNICIPALES	7.613
ORGANIZACIONES COMUNITARIAS	297.639
OTRAS PERSONAS JURIDICAS PRIVADAS	349.832
VOLUNTARIADO	113.387
ASISTENCIA SOCIAL A PERSONAS NATURALES	196.194
PREMIOS Y OTROS	11.449
ORGANISMOS DEL SECTOR PUBLICO	4.915
TOTAL SUBVENCIONES	1.350.590
TRANSFERENCIAS AL F.C.M. - PERMISOS	1.517.111
TRANSFERENCIAS AL F.C.M. - MULTAS	10.490
TOTALES	2.878.191

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
MONEDA NACIONAL: MILES DE PESOS (M\$)

ACTIVO		PASIVO	
RECURSOS	MONTOS M\$	OBLIGACIONES	MONTOS M\$
FONDOS	3.893.627	DEUDA CORRIENTE	1.761.667
Moneda Nacional		Acreedores Presupuestarios	187.828
Fondos Ordinarios	2.923.131	Otras Obligaciones	1.573.839
Remuneraciones	8.042	Por Administración de Fondos	974.925
Terminal de Buses	9.663	Otras Obligaciones Financieras	78.250
Fondos Extrapresupuestarios	676.165	Fondo de Terceros	19.655
F. N. D. R.	16.499	Obligaciones x Aportes F.C.M.	456.895
Fondo Social	-	Documentos Caducados	29.855
Asistencia Social	6.726	Retenciones Tributarias	14.259
Sence	10.304		
Prog. Consurs. Serviú	6.854	DEUDA PUBLICA INTERNA	
Ampliación viviendas alerce	3.494	EMPRESTITOS	553.583
Fondos Sename	1.355	PATRIMONIO INSTITUCIONAL	23.672.771
Fondos Urbal	11.198		-
Asistencias Tecnicas	83.491		-
Asoc. Municip. Patagonia	5		
Senama	2.682		
Asoc. Municip. Prov. Llanquihue	7.850		
Asoc. Chilena de Municipalidades	5.300		
Seguridad Ciudadana	58.653		
Mideplan	62.215		
BIENES FINANCIEROS	3.480.310		
Deudores Presupuestarios	2.702.266		
Otros Deudores	472.412		
Prestamos Hipotecarios	305.632		
BIENES ACTIVO FIJO	17.680.715		
Depreciables	14.186.256		
Edificaciones	12.568.529		
Maquinarias	443.848		
Instalaciones	11.297		
Máquinas de Oficina y Equipos	196.717		
Vehículos Terrestres	925.618		
Muebles y enseres	12.645		
Herramientas	5.021		
Equipos Computacionales	22.581		
No Depreciables	5.682.096		
Terrenos	5.658.162		
Obras de Arte	23.934		
Por Incorporar	2.361.705		
Obras en Construcción	2.361.705		
Depreciaciones Acumuladas	-4.549.342		
COSTOS DE PROY. Y PROG.	933.369		
Proyectos	1.754.117		
Aplicac. A Gastos Patrimoniales	- 820.748		
TOTAL ACTIVO	M\$ 25.988.021	TOTAL PASIVO	M\$ 25.988.021

NOTAS AL ESTADO DE LA SITUACION PATF

1.- Este estado presenta los recursos, obligaciones con terceros y el Patrimonio de la Municipalidad de Puerto Montt, excluidos los servicios traspasados.-

RECURSOS

2.- **Fondos:** Corresponde a la disponibilidad en moneda nacional al 31.12.2008

3.- **Bienes Financieros:** La Cuenta Deudores presupuestarios corresponde a los derechos monetarios devengados y no percibidos por el Municipio.-

4.- **Otros Deudores:** Son derechos por cobrar y rendir de fondos otorgados a terceros.-

5.- **Bienes Activo Fijo:** Corresponde a Bienes de Uso Muebles e Inmuebles.-

Las cuentas del Activo Fijo presentan variaciones positivas reales con incidencia patrimonial, tanto en los

OBLIGACIONES

6.- **Acreedores Presupuestarios:** Corresponde a los compromisos devengados sin cancelar al 31.12.2008.

7.- **Otras Obligaciones:** Muestra las obligaciones derivadas de la recepción de recursos que no afectan el Presupuesto al momento de su ocurrencia y obligaciones por aportes al Fondo Común Municipal. Esta última partida se ha contabilizado de acuerdo a instrucciones emanadas de la Contraloría Regional de Los

8.- **Patrimonio Institucional:** Corresponde exclusivamente al estamento municipal excluyendo bienes de de capital que corresponden a los servicios traspasados.

ESTADO DE FONDOS FISCALES Y OTROS

7.- ESTADO DE FONDOS FISCALES Y OTROS EN ADMINISTRACION
(GASTOS OBLIGADOS) EN M\$
AÑO 2008

PROGRAMAS	SALDO AÑO	INGRESOS AÑO	TOTAL INGRESOS	EGRESOS	SALDO
TERMINAL DE BUSES	9.184	0	9.184	0	9.184
FONDOS EXTRAPRESUPUESTARIOS					
- SERVICIO NACIONAL DE LA MUJER.	3.652	114.298	117.950	103.317	14.633
ASOCIACION CHILENA DE MUNICIPALIDADES	1.350		1.350	1.350	0
PROGRAMA GENERACION DE EMPLEO	1.940		1.940	0	1.940
F O S I S	22.628	80.672	103.300	98.488	4.812
CONACE	1.196	45.122	46.318	46.191	127
MINISTERIO DEL INTERIOR	38.752	48.948	87.700	75.738	11.962
I N D A P	3.807	41.053	44.860	39.951	4.909
S E R V I U - PROGRAMA CHILE BARRIO	89.474	327.407	416.881	14.272	402.609
SERVIU - Varios	67.789	214.716	282.505	157.072	125.433
CORCAPLAN	3.467		3.467	3.467	0
CORPORACION HABITACIONAL CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION	5		5		5
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DEL TRABAJO Y PREVISION	9.473		9.473		9.473
SEREMI VIVIENDA	109.624	235.164	344.788	232.642	112.146
MIDEPLAN	62.322	71.953	134.275	79.865	54.410
JUNJI	26.275	116.165	142.440	111.772	30.668
TOTAL FONDOS EXTRAPRESUPUESTARIOS	441.754	1.295.498	1.737.252	964.125	773.127
SENAME	548	55.592	56.140	55.369	771
SENAMA	8.663	76	8.739	7.918	821
AMPLIACION VIVIENDAS SECTOR ALERCE	4.200		4.200	706	3.494
PROYECTOS HABITACIONALES SOLIDARIOS	6.504	48.397	54.901	48.397	6.504
FONDOS URBAL	32.131	3.459	35.590	30.577	5.013
F. N. D. R.	601	34.778	35.379	26.183	9.196
S E N C E	21.965	17.294	39.259	19.863	19.396
ASISTENCIA SOCIAL	6.696	0	6.696	0	6.696

FONDOS EXTRAPRESUPUESTARIOS					
F O N D O S O C I A L	308	0	308	308	0
ASOCIACION MUNICIPAL DE LA PATAGONIA	5	0	5	0	5
ASOC. MUNICP. PROV. LLANQUIHUE	4.974	33.793	38.767	31.227	7.540
ASOC. CHILENA DE MUNICIPALIDADES	144.030	859.970	1.004.000	1.053.293	49.293
CONSEJO REGIONAL DE LA CULTURA Y LAS ARTES	0	455.327	455.327	455.327	0
F.R.I.L.	0	122.398	122.398	106.648	15.750
MINISTERIO DE TRABAJO Y PREVISION SOCIAL	0	800	800	787	13
SERVIU ASISTENCIA TECNICA	0	106.054	106.054	107.024	970
FONDOS ORDINARIOS	25.586	703.657	729.243	695.585	33.658
T O T A L E S	707.149	3.737.093	4.444.242	3.603.337	840.905

SECTOR SERVICIOS TRASPASADOS

SECTOR SERVICIOS TRASPASADOS INGRESOS Y GASTOS

AÑO 2008

NIVEL OBLIGADO

MONEDA NACIONAL M\$

SUBT	DENOMINACION	EDUCACION		SALUD		CEMENTERIOS	
		MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%
03	TRIBUTO SOBRE EL USO DE BIENES Y LA REALIZACION DE ACTIVIDADES	196.988	1		0		0
05	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	18.716.003	93	5.476.927	93	7.613	15
06	RENTAS DE LA PROPIEDAD	54.112	0		0		0
07	INGRESOS DE OPERACIÓN	4.117	0	6.739	0	37.361	73
08	OTROS INGRESOS CORRIENTES	482.455	2	175.935	3		0
13	TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	409.749	2		0	2.932	6
15	SALDO INICIAL DE CAJA	333.063	2	238.482	4	3.315	6
	TOTAL INGRESOS	20.196.487	100	5.898.083	100	51.221	100

SUBT	DENOMINACION	EDUCACION		SALUD		CEMENTERIO	
		MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%
21	GASTOS EN PERSONAL	14.331.770	77	4.235.178	74	39.771	81
22	BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	1.643.294	9	1.302.761	23	8.206	17
23	PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	1.791.166	10	105.242	2		0
24	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	4.919	0		0		0
25	INTEGROS AL FISCO	5.884	0		0		0
29	ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	335.342	2	73.067	1	1.221	2
31	INICIATIVAS DE INVERSION	377.796	2		0		0
34	SERVICIO DE LA DEUDA	19.863	0	24.053	0		0
	TOTAL GASTOS	18.510.034	100	5.740.301	100	49.198	100

NUESTROS PROYECTOS



Proyectos más relevantes desarrollados por la Municipalidad de Puerto Montt a través de su Dirección de Planificación Comunal en el transcurso del año 2008 y lo que va del año 2009.

PROYECTO: REPOSICION POSTA ISLA DE MAILLEN

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 4.826

ETAPA: DISEÑO

El proyecto consiste en la elaboración de diseños de arquitectura y especialidades, para reponer la posta de Maillen, que considera una superficie de 264 m².

SITUACION ACTUAL: EN EJECUCION EL DISEÑO

PROYECTO: EQUIPAMIENTO EDIFICIO CONSISTORIAL

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 398.166

ETAPA: EJECUCION

Descripción: adquisición del equipamiento y mobiliario para habilitar el nuevo edificio municipal, que entre otros considera: 251 estaciones de trabajo, sillas estanterías, ascensores , caldera, equipos audiovisuales, señalética, etc.

SITUACION ACTUAL: TERMINADO

PROYECTO: CONSTRUCCION ESTACIONAMIENTO Y OBRAS

COMPLEMENTARIAS EDIFICIO CONSISTORIAL

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: 522.694

ETAPA: EJECUCION

Descripción: construcción de estacionamientos y urbanizaciones correspondientes al nuevo edificio consistorial de Puerto Montt, mejorando la accesibilidad y circulación necesarias para el buen funcionamiento del edificio y el servicio a los usuarios.

SITUACION ACTUAL: EN RECEPCION

PROYECTO: INSTALACION CAMARAS DE SEGURIDAD, PUERTO MONTT

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: 209.035

ETAPA: EJECUCION

Descripción del proyecto: adquisición e instalación de 23 cámaras de seguridad localizadas en el sector de calle Presidente Ibáñez y alrededores. También incluye pantallas de visualización, equipos de grabación de imágenes, computador e impresoras y otros elementos necesarios de para el monitoreo.

La sala de monitoreo se ubicará en dependencias de la prefectura de Carabineros de Puerto Montt.

SITUACION ACTUAL: EN ADJUDICACION

PROYECTO: REPOSICION POSTA DE LENCA DE PUERTO MONTT

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION:

ETAPA: DISEÑO

Considera una superficie total de Construcción de 251,5 m2: 192,4 m2 para la posta y 59,1 para la casa habitación del auxiliar paramédico residente, según los requerimientos técnicos del MINSAL. El proyecto se construirá en el mismo terreno de propiedad municipal y con servicios básicos de agua potable y electricidad.

SITUACION ACTUAL: EN EJECUCION DISEÑOS.

PROYECTO: MEJORAMIENTO POSTA DEL SECTOR RURAL DE CHAICAS

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 5.266

ETAPA: DISEÑO

Considera una superficie total de Construcción de 251 m2, que incluye posta y vivienda del auxiliar paramédico residente, según los requerimientos técnicos del MINSAL. El proyecto se construirá en el mismo terreno de propiedad municipal y con servicios básicos de agua potable y electricidad.

SITUACION ACTUAL: EN EJECUCION DISEÑOS.

PROYECTO: REPOSICION ACERAS DIVERSOS SECTORES

FINANCIAMIENTO: FNDR

ETAPA: EJECUCION

El proyecto considera la construcción de 5.105 Ml. de aceras en hcv h-25 de 7 cm. de espesor sobre una base de estabilizado de 0,05 cm. e instalación de señaléticas y demarcaciones reglamentarias de tránsito. Incluye las aceras en las siguientes calles: Quinoa, Traumen, Psje Nuil, Quilen, Gral. Merino Benitez, Rio Cariquilda, Huillinco, Rio Rupanco, Rio Tagua Tagua, Rio Baker, Lago Panguipulli, Lago Ranco y Lago Vidal Gormaz

SITUACION ACTUAL: EN EJECUCION

PROYECTO: CONSTRUCCION ACERAS DIVERSOS SECTORES

FINANCIAMIENTO: FNDR

ETAPA: EJECUCION

El proyecto considera 5 poblaciones de la ciudad de Puerto Montt (Modelo, Villa Olímpica, Villa La Unión, San Luis y Bellavista) en donde se construirán aceras en HCV H-25 de 7 cm y HCV H-30 de 10 cm e instalación de soleras de tipo A por ambos lados e instalación de señaléticas y demarcaciones reglamentarias de transito.

SITUACION ACTUAL: EN EJECUCION

PROYECTO: MEJORAMIENTOS DIVERSAS CALLES POBLACION VILLA

ARTESANIA Y LAS INDUSTRIAS

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 449.436

ETAPA: EJECUCION

El proyecto considera 10 calles de las poblaciones Villa Artesanía y Villa Las Industrias, con una longitud total de 1.554,05 mts y una superficie de 11.455,07 m2 de calzadas en HCV 15cm, 1.964 m2 de aceras HCV, solución de aguas lluvias y señalizaciones y demarcaciones reglamentarias de transito .

SITUACION ACTUAL: TERMINADO

PROYECTO: REPOSICION LABORATORIO CLINICO DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 389.937

ETAPA: EJECUCION

Localización: El proyecto se localiza en terrenos de propiedad municipal (CESFAM CARMELA CARVAJAL) y que dispone de la superficie y factibilidad de servicios respectivos.

La nueva Infraestructura contempla una Edificación de 433 m² (el Laboratorio actual, sólo tiene área Técnica), que incluye:

- Area Administrativa.
- Area Técnica.
- Area de Apoyo Técnico.
- Area de Atención de Público

SITUACION ACTUAL: TERMINADO

PROYECTO: MEJORAMIENTO GIMNASIO MUNICIPAL

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 91.600

ETAPA: DISEÑO

EL NUEVO PROGRAMA PROPUESTO CONSIDERA UNA SUPERFICIE TOTAL DE 2.870 M², CON AREAS PARA:

- <u>ÁREA ADMINISTRACIÓN</u>	40 M ²
- <u>ÁREA DEPARTAMENTO DEPORTE</u>	110 M ²
- <u>ÁREA DEPORTISTAS</u>	1.190 M ²
- <u>ÁREA ESPECTADORES / PUBLICO</u>	1.125 M ²
- <u>OTRAS ÁREAS (Difusión / Maquinas / Circulaciones</u>	405 M ²

El financiamiento considerada los proyectos de arquitectura, de estructura, levantamiento estructural, - proyecto de instalación de agua potable y alcantarillado, proyecto aguas lluvias, proyecto eléctrico/iluminación y corrientes débiles, proyecto de calefacción, proyecto de paisajismo, mecánica de suelos y topografía.

SITUACION ACTUAL: PROXIMO A LICITARSE DISEÑOS

PROYECTO: CONSTRUCCION GIMNASIO Y MEJORAMIENTO ESCUELA LA COLINA

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 330.519

ETAPA: EJECUCION

Gimnasio: construcción de un gimnasio escolar de una superficie de 901,33 m2, que cumple con los requerimientos de Chiledeportes y el Ministerio de Educación, para la realización de prácticas de básquetbol, baby-fútbol, clases de educación física y programas deportivos extraescolares.

Area prebásica: Construcción y equipamiento de un recinto de 264,75 m2, para atender a dos cursos prebásicos en jornada escolar completa.

Mejoramiento de Escuela: referido principalmente al mejoramiento de los servicios higiénicos del establecimiento.

SITUACION ACTUAL: PROXIMO A LICITARSE EJECUCION

PROYECTO: AMPLIACION Y REMODELACION CONSULTORIO ANTONIO VARAS

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 52.600

ETAPA: DISEÑO

El proyecto considera la reposición completa del recinto, con programa arquitectónico de 2.109 m2, apto para una atención de 30.000 personas y permite aplicar el modelo de Atención de Salud Familiar.

SITUACION ACTUAL: EN LICITACION DISEÑOS

PROYECTO: CONSTRUCCION GIMNASIO ESCUELA PADRE HURTADO

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 393.985

ETAPA: EJECUCION

El proyecto consiste en la construcción de un gimnasio de 1024.5 m2 que incluye : áreas de juego, camarines damas, camarines varones, baños damas, baños varones, baños públicos, bodega, escenario, graderías y áreas de circulación. Este recinto cumple con las normativas indicadas por Chiledeportes para la realización de campeonatos de oficiales de basquetbol y voleibol.

SITUACION ACTUAL: SE ADJUDICA EN MARZO DE ESTE AÑO.

PROYECTO: MUSEO ARQUEOLOGICO MONTEVERDE

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 66.296

ETAPA: DISEÑO

Descripción: Estudio de ingeniería, especialidades y guión museográfico, complementarios al proyecto de arquitectura del museo Monteverde, que considera una superficie total de 3.004 m2.

SITUACION ACTUAL: EN ENTREGA FINAL DE DISEÑOS.

PROYECTO: REPOSICION POSTA RURAL DE PANITAO

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 5.424

ETAPA: DISEÑO

Considera una superficie total de Construcción de 247,67 m2, : 192,4 m2 para la posta y 55,27 para la casa habitación del auxiliar paramédico residente, según los requerimientos técnicos del MINSAL. El proyecto se construirá en el mismo terreno de propiedad municipal y con servicios básicos de agua potable y electricidad.

SITUACION ACTUAL: EN LICITACION DISEÑOS

PROYECTO: MEJORAMIENTO ESTADIO CHINQUIHUE

FINANCIAMIENTO: IND - FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 5.230.000 - PRIMERA ETAPA

ETAPA: DISEÑO Y EJECUCION

Proyecto en licitación su diseño y ejecución, que en su primera etapa contempla un programa arquitectónico con una capacidad para 5.000 espectadores y servicios complementarios con estándar FIFA.

PROYECTO: AMPLIACION MEJORAMIENTO CENTRO CULTURAL DIEGO RIVERA

FINANCIAMIENTO: CONSEJO DE LA CULTURA Y MUNICIPALIDAD DE PUERTO MONTT

MONTO INVERSION: M\$ 750.000

ETAPA: EJECUCION

Contempla un programa de normalización, ampliación y equipamiento del centro cultural Diego Rivera.

SITUACION ACTUAL: EN ENTREGA FINAL DEL RECINTO

PROYECTO: MEJORAMIENTO CALLE PADRE HARTER

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 40.500

ETAPA: PREFACTIBILIDAD

Contratación de un estudio de prefactibilidad que permita obtener información referida a:

- ✓ Diagnostico de la situación sin proyecto.
- ✓ Análisis de alternativas.
- ✓ Desarrollo del anteproyecto de mejoramiento.
- ✓ Evaluación social y tasación de zonas a expropiar.

SITUACION ACTUAL: EN EJECUCION PREFACTIBILIDAD

PROYECTO: CONSTRUCCION GIMNASIO ESCUELA MIRAMAR

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO INVERSION: M\$ 385.210

ETAPA: EJECUCION

Descripción: El proyecto considera una superficie de 1.047 m2, para áreas de juegos, camarines, servicios higiénicos y graderías.

SITUACION ACTUAL: PROXIMO A LICITARSE

PROYECTOS DE ELECTRIFICACION RURAL

SE EJECUTAN ACTUALMENTE 4 PROYECTOS DE ELECTRIFICACION DOMICILIARIA RURAL, EN LOS ECTORES DE EL TEPUAL, CUMBRE CORTADA, PANITAO Y CORENTOSO, QUE BENEFICIA A 71 FAMILIAS Y REQUIERE UNA INVERSIÓN DEL FNDR DE M\$ 171.490

PROYECTOS FINANCIADOS AÑO 2008 FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL FRIL

1.- Mejoramiento de 43 escaleras peatonales de la ciudad de Puerto Montt

Monto M\$ 99.734

Descripción: Consiste en el mejoramiento de 43 escaleras peatonales ubicadas en la segunda y tercera terraza se consulta la construcción de pasamanos, pintura de pasamanos, mejoramiento enchape, reposición de peldaños, iluminación, hermoseamiento área verde y demolición en algunos casos.

2.- Construcción pasillo techado escuela Correntoso

Monto M\$ 15.658

Descripción: Consiste en la construcción de pasillos techados para unir las distintas edificaciones de la escuela, se construirá mediante estructuras de madera, cubierta de zinc, prepintado y fundaciones de hormigón.

3.- Construcción techumbre pasillos interiores cementerio general Huasco

Monto M\$ 49.762

Descripción: El proyecto consiste en la construcción de 600 metros lineales de circulaciones techadas en estructura metálica cubiertas de zinc prepintado y fundaciones de hormigón.

4.- Mejoramiento pasajes población Antuhue

Monto M\$ 49.933

Descripción: Consiste en la pavimentación de los pasajes 2,3,4,5,6,7,8 y 9, este comprende 288 m2 de aceras, 990 m2 de calzada, 586 m2 de soleras especiales y 288 m2 de demolición de aceras.

5.- Construcción instalación eléctrica complejo deportivo viejos cracks

Monto M\$ 46.420

Descripción: Consiste en la instalación eléctrica en primera instancia de reflectores, instalación de postes, y estructura y malla puesta a tierra.

6.- Pavimentación población Manuel Rodríguez pasaje Canal Beagle calle Los Aromos y calle Estadio

Monto M\$ 38.950

Descripción: Consiste en la pavimentación del pasaje Canal Beagle, calle Los Aromos, Calle Estadio, este comprende 261 m2 de soleras, 968 m2 de calzada, 278 m2 de vereda y 59 m2 de demolición y reposición de calzada.

7.- Construcción Refugios peatonales sector urbano

Monto M\$ 49.991

Descripción: Consiste en la construcción, instalación e iluminación de 38 refugios peatonales, en estructura metálica y en acero perforado y liso. Los refugios se instalarán en diversos sectores poblaciones tales como sector Lintz, Maratón, Monseñor Munita, Pdte. Ibáñez, Santa Inés, Vicuña Mackenna.

8.- Construcción áreas verdes sector Avda. Presidente Ibáñez tramo Avda. Alessandri Volcán Casablanca

Monto M\$ 49.666

Descripción: El proyecto consiste en la construcción de un parque urbano que consulta la instalación de pavimentos de adoquines y veredas de hormigón, iluminación a través de luminarias y reparación de jardines. Consiste en crear un eje y reforzar la tensión lineal que ya contiene la avenida contando con una plazoleta de acceso y de juegos infantiles en sector sur (Avda. Alessandri) continuando con una serie de plazas pequeñas que articulan las intersecciones de las calles secundarias que atraviesan a esta Avenida.

9.- Construcción áreas verdes sector Avda. Presidente Ibáñez tramo Los Notros- Volcán Casablanca

Monto M\$37.790

Descripción: El proyecto consiste en la construcción de un parque urbano que consulta la instalación de pavimentos de adoquines y veredas de hormigón, iluminación a través de luminarias y reparación de jardines. Se contempla una plaza de integración que considera el pavimento de calle Volcán Casablanca y finalmente una plaza de remate de la Avda. Presidente Ibáñez con Avda. Los Notros.

10.- Construcción áreas verdes sector Los Notros

Monto M\$ 43.943

Descripción: Se plantea la habilitación de los balnearios de Coihuín y Piedra Azul, el proyecto que consiste en la limpieza de fosos y desmalezado de laderas en 1.800 ml. limpieza de playa y demarcación en 17.000 m2 en el sector de Piedra Azul. Para el sector de Coihuín se contempla limpieza de fosos y desmalezado de laderas en 4.000 ml. y limpieza de playa y demarcación en 2.600 m2.

11.- Construcción patio techado Intendencia Xª región

Monto M\$ 49.909

Descripción: El edificio de la Intendencia Regional cuenta con un espacio entre dos edificios, este espacio está cubierto por una estructura metálica que no ofrece protección alguna de la lluvia, por lo que se pierde la oportunidad de ser aprovechado para otras actividades del sector.

12.- Mejoramiento infraestructura escuela Correntoso

Monto M\$ 49.880

Descripción: El proyecto consiste en realizar las terminaciones de los pasillos techados de la primera etapa y se contempla la construcción de pasillos entre las salas y los servicios higiénicos del área de los cursos de básica., así como la construcción de la cubierta del patio de la escuela.

13.- Construcción gaviones balneario Piedra Azul y Coihuin

Monto M\$ 49.226

Descripción: Se plantea la construcción de gaviones en los balnearios de Coihuin y Piedra Azul, dentro de los 1.800 ml. de playa y demarcación en 17.000 m2 en el sector de Piedra Azul. Para el sector de Coihuin dentro de los 4.000 ml. de playa y demarcación en 2.600 m2.

14.- Construcción escala peatonal pasaje. Santiago Plencovich

Monto M\$ 50.000

Descripción: El proyecto consiste en la construcción de una escala peatonal que considera 134 m2 de gradas de hormigón , 607 m2 de descanso de hormigón y 487 ml de barandas a un costado de la escala en cañería galvanizada.

15.- Construcción sistema autónomo de agua potable rural escuela Lauca

Monto M\$ 27.477

Descripción El proyecto consiste en la Perforación de pozo en la escuela Lauca, en 12" de diámetro con sistema de rotación directa, habilitación con cañerías de acero ASTM A53 b de 8" x 6,35 mm, sistema captante con cribas de acero galvanizado de 8", desarrollo con aire comprimido, pruebas de bombeo, suministro equipo de bombeo sumergible de 2 hp/220v y estanque de acumulación de 5.000 lts.

16.- Construcción sistema autónomo de agua potable rural escuela Colonia El Gato

Monto M\$ 27.477

Descripción El proyecto consiste en la Perforación de pozo en la escuela Lauca, en 12" de diámetro con sistema de rotación directa, habilitación con cañerías de acero ASTM A53 b de 8" x 6,35 mm, sistema captante con cribas de acero galvanizado de 8", desarrollo con aire comprimido, pruebas de bombeo, suministro equipo de bombeo sumergible de 2 hp/220v y estanque de acumulación de 5.000 lts.

17.- Construcción camarines estadio Lintz

Monto M\$26.136

Descripción: El proyecto consiste en la construcción de camarines y servicios higiénicos en un primer nivel con una superficie de 108,9 m² en líneas generales se ejecutará con fundaciones de hormigón, estructura de muros de madera, pilares de madera, radier, techumbre de madera; cubierta de zincalum 5V, revestimiento exterior de northway; revestimientos interiores de fibrocemento, volcánica y cerámicos, instalaciones sanitarias, de gas y eléctricas.

18.- Construcción puente Rio Pichiblanco

Monto M\$ 23.255

Descripción: El proyecto consiste en la construcción de un puente de 10 ml. de largo por 4,60 m. de ancho en madera nativa de Coigüe constituido por 2 tramos de 5 m. cada uno.

19.- Construcción instalaciones eléctricas y revestimientos muros interiores auditorio edificio consistorial

Monto M\$ 44.375

Descripción: El proyecto consiste en la instalación eléctrica, instalación de la calefacción y revestimientos muros interiores.

20.- Construcción pavimentos interiores puertas y otros auditorio edificio consistorial

Monto M\$ 49.959

Descripción: El proyecto consiste en la instalación de cielos interiores, pavimentos interiores, complemento de cielos y pavimentos, puertas, cerrajería quincallería accesorios y obras complementarias.

21.- Mejoramiento y reparación galpón Feria Costanera

Monto M\$ 49.965

Descripción: El proyecto consiste en el mejoramiento del galpón de una superficie de 750 m², se consulta estructura de madera y cubierta de zinc acanalado, se contempla además cierre metálico y pintura.

Otros Proyectos Relevantes

Arena Puerto Montt

Desde junio de 2008, Puerto Montt cuenta con un nuevo e importante centro de eventos artístico-culturales. Se trata de Arena Puerto Montt, una iniciativa desarrollada con aportes del Estado, la Municipalidad y la sociedad concesionaria, en una inversión que supera los 12 millones de dólares. La propiedad del recinto es municipal, quien licitó su construcción y explotación por un plazo de 20 años.

Arena Puerto Montt consta de 12 mil metros cuadrados y en una primera etapa contempla 500 estacionamientos. Un porcentaje de los ingresos que genere el recinto son entregados a la municipalidad, la cual también tiene algunos espacios para el uso de esta infraestructura que puede albergar hasta 6.000 personas para eventos musicales o artísticos y a 4.000 para los deportivos. Además cuenta con salones para seminarios, ferias y fiestas.

El contar con este recinto permitió a Puerto Montt servir como sede para eventos de carácter nacional e internacional a los que de otra manera no hubiera podido acceder. La realización del Tercer Congreso Nacional Extraordinario de la Asociación Chilena de Municipalidades, que congregó a casi dos mil autoridades locales de todo el país y del Campeonato Sudamericano de Básquetbol Adulto, además de una serie de eventos artísticos –conciertos, ballet, folklore, entre otros- animaron el primer semestre de funcionamiento de Arena Puerto Montt.

Mejor vialidad

Junto al SERVIU se gestionó el mejoramiento y pavimentación del Eje Sargento Silva- Presidente Ibáñez, y próximamente comenzarán las obras de extensión de esta vía por Guillermo Gallardo hasta la Avenida Diego Portales. Simultáneamente se realizó una serie de pavimentaciones de arterias estructurantes y construimos aceras y calzadas a través de la modalidad de pavimentación participativa.

En conjunto con el Ministerio de Obras Públicas se está desarrollando el estudio para terminar de construir la circunvalación que conecte Caleta Angelmó con Avenida Presidente Ibáñez hasta volcán Puntagudo para continuar por un viaducto hasta Maratón y desde ahí a las calles Puelche y Vidal Gormaz.

Proyectos Bicentenario

Una de las preocupaciones permanentes del municipio es buscar líneas de financiamiento para desarrollar la mayor cantidad de proyectos.

En ese marco se inscriben los recursos obtenidos para los proyectos Bicentenario a través del BID, con los que se realizará un conjunto de nuevas obras para la ciudad, como la construcción de ascensores que unan las distintas terrazas de la ciudad y la remodelación definitiva de la calle Antonio Varas, entre otras.

Durante 2008 comenzó a gestarse la idea de remodelar el Estadio Municipal Chiquihue. La gestión del municipio permitió incorporar esta iniciativa a los proyectos Bicentenario.

De este modo, fue posible licitar en un solo paquete el diseño y la construcción de esta nueva infraestructura deportiva. El jueves 2 de abril se realizó la apertura de las propuestas de ideas para el diseño del recinto.

La empresa ganadora tiene, a partir de esa fecha, 60 días para desarrollar el proyecto atendiendo a los montos comprometidos para la construcción que, en una primera etapa, alcanzan a los 4 mil 400 millones de pesos y que deberán permitir la remodelación del recinto con una capacidad para 5000 mil personas.

Pero la del estadio Chiquihue no es la única obra que estamos ejecutando en este ámbito. Se ha realizado una fuerte inversión en la construcción de canchas de fútbol para el deporte amateur, como las de Viejos Cracks, Estero Lobos y la recientemente inaugurada cancha sintética en Alerce.

La construcción del nuevo terminal de buses ha sido un proceso complejo que hoy, sin embargo, está ya encaminado. La empresa está trabajando en las obras del nuevo rodoviario y el municipio confía en que los plazos serán respetados de modo que Puerto Montt cuente con un terminal de buses a la altura de lo que necesita.

FORTALECIENDO LA GESTION Y LA TRANSPARENCIA



Funcionamiento del Concejo Municipal año 2008

Durante 2008, el Concejo Municipal de Puerto Montt realizó 42 sesiones, 37 ordinarias y 3 extraordinarias, en las que se adoptaron 229 acuerdos de diversa índole.

Es necesario hacer notar que el Concejo Municipal se renovó con fecha 6 de diciembre del año 2008, luego del proceso electoral municipal realizado en octubre del mismo año.

El Concejo Municipal 2004-2008, presidido por el Alcalde Rabindranath Quinteros, estuvo compuesto por los concejales Claudio Martínez, Raúl Blanco, José Segura, Gervoy Paredes, Marcos Velásquez, Jaime Brahm, Patricio Cantos, Jorge Elgueta.

El actual Concejo Municipal es conformado por los concejales Jaime Brahm, Gervoy Paredes, Marcos Velásquez, Eduardo Matamala, Patricia Espinoza, Pedro Sandoval, Leopoldo Pineda y Luis Andrade. El presidente del Concejo es el Alcalde Rabindranath Quinteros.

La presente tabla resume el desempeño del Concejo Municipal período 2008.

Sesiones Ordinarias	37
Sesiones Extraordinarias	03
Audiencias Públicas	02
Acuerdos Sesiones Ordinarias	224
Acuerdos Sesiones Extraordinarias	05

Durante el año 2008 se constituyeron 214 organizaciones comunitarias de diverso tipo y con distintos propósitos. Mayoritariamente se trató de Comités de Vivienda, Comités, de Trabajo, Agrupaciones Culturales y Clubes Deportivos.

Juntas de Vecinos	5
Clubes Deportivos	23
Comités de Vivienda, de Ampliación de Viviendas y Mejoramiento de Vivienda	55
Agrupaciones Culturales	25
Comités de Trabajo	35
Centros de Padres y Apoderados	4
Talleres Laborales y Artesanales	7
Otros	60

Flujo de correspondencia recibida y despachada por la Secretaría Municipal durante el año 2008

Ingreso de Correspondencia	18.834
Oficios despachados	1.636
Despacho Correo TNT	987
Despacho Correo Corriente	147
Despacho Cartas Certificadas y 24 horas	1.645

La Municipalidad de Puerto Montt cuenta con una serie de unidades dedicadas a asegurar la legalidad y el orden administrativo de los distintos procedimientos que realiza la corporación.

Asuntos Jurídicos

Durante el período de gestión 2008, la dirección Jurídica del Municipio ingresó 1.87 documentos, desglosados en consultas, pronunciamientos jurídicos, denuncias, documentos para revisión y visto bueno –contratos, convenios, bases para licitaciones, etc-. Dicha unidad despachó 1.221 oficios al as distintas unidades municipales, desglosados en visación de contratos, convenios y subvenciones e informes jurídicos.

En el periodo 2008 se dictaron dos decretos que ordenaron la instrucción de sumarios administrativos y se dictaron 45 decretos que ordenaron la instrucción de investigaciones sumarias.

Asimismo, se evacuaron 22 informes a la Contraloría Regional, correspondientes a presentaciones que ingresaron a ese órgano de control, así como también informes de fiscalización efectuados a este municipio.

Causas presentadas en tribunales de Justicia

Se ingresaron 08 recursos de protección en contra del municipio, de los cuales 3 fueron declarados inadmisibles, y 5 ganados con sentencia favorable al municipio.

Se ingresó un reclamo de ilegalidad en contra del municipio, el cual fue fallado a favor de la corporación edilicia.

Se notificaron 05 causas laborales al municipio, las cuales se encuentran en trámite.

El municipio ingresó 05 demandas civiles, las cuales se encuentran en trámite.

El municipio fue notificado de 01 causa civil, la cual se encuentra en trámite.

Visaciones de contratos, prestaciones de servicios y subvenciones

Se revisaron y visaron 290 documentos, entre los que se cuentan contratos de prestación de servicios, contratos de prestación de servicios a honorarios, convenios con instituciones, convenios de lago, permisos municipales, etc.

Se revisaron y firmaron 51 convenios de subvenciones a diferentes instituciones.

Confección de minutas de contratos de licitaciones públicas

Se confeccionaron 96 contratos de licitaciones públicas, celebrados mediante escritura pública.

Se realizaron 22 modificaciones de contratos de licitaciones públicas y contratos de obras a suma alzada, celebrados mediante escritura pública y/o protocolarizados.

Se confeccionaron 03 términos de contratos de licitaciones públicas.

Convenios de Salud

Se revisaron y visaron 55 convenios celebrados entre la Municipalidad de Puerto Montt y el Servicio de Salud Reloncaví, correspondientes a distintos programas de Salud.

Comodatos

Se confeccionaron y entregaron 15 contratos de comodatos de terrenos municipales a diversas organizaciones comunitarias, para sedes sociales, multicanchas, jardines infantiles, etc.

Escrituras

Se confeccionaron cerca de 40 escrituras de alzamientos de hipotecas y prohibición de adjudicatarios viviendas sociales las poblaciones Pablo Neruda, Bernardo O'Higgins, Rotonda, Artesanía y Villa Olímpica.

Tabla resumen de requerimientos realizados por Contraloría durante el año 2008

TEMAS REQUERIDOS	OFICIOS ENVIADOS POR CONTRALORÍA	OFICIO RESPUESTA
Solicita informe solicitud Concejales don José Segura y Jorge Elgueta	Of. N° 11904 del 17.12.2007.	Ord. N° J-0078 del 14.01.08.
Informar sobre Acta de Recepción Provisoria contrato Mejoramiento Sector Plaza de Armas	Of.N° 012207del 28.02.07.	Ord. N° J-0080 del 14.01.08.
Solicita informe situación ocupación terreno municipal por parte Supermercado Full Fresh	Of. N° 000046 del 04.01.08.	Ord. N° J-0113 del 22.01.08.
Solicita informe sobre vínculos entre el Municipio y Juan Sandoval y Manuel Rivera Altamirano	Of. N° 00045 del 22.01.08.	Ord. N° J-0114 del 22.01.08.
Solicita informar sobre contrato ejecución Mej.Viviendas Puntilla Tenglo	Of. N° 012240 del 31.12.07.	Ord. N° J-0115 del 23.01.08.
Solicita informe por no pago suma dinero en contrato servicios con doña Paola Argel H.	Of. N° 012177 del 28.12.07.	Ord. N° J-0174 del 04.02.08.
Informe de Fiscalización referido a obras Mejoramiento y Construcción asentamientos Avda. España y Puntilla Tenglo	Informe N° 28	Ord. N° J-0213 del 07.02.08.
Solicita Informe presentación don Edward Langlois	Of. N° 000565 del 29.01.08.	Ord. N° J-0264 del 20.02.08.

Solicita informe sobre legalidad de Sesión de Concejo Municipal	Of. N° 000903 del 13.02.08.	Ord. N° J-0283 del 26.02.08.
Solicita informe sobre presentación de doña Juana Vargas Soto	Of. N° 00063 del 30.01.08.	Ord. N° J-0284 del 27.02.08.
Solicita informe sobre Ordenanza Municipal de Control de Canes en las vías públicas	Of. N° 812 del 07.02.08.	Ord. N° J-0316 del 04.03.08.
Alcances observaciones contenidas en preinforme a petición concejal Marcos Velásquez	Of. N° 1261 del 2008	Ord. N° J-0356 del 14.03.08.
Realiza alcances y precisiones a observaciones contenidas en preinforme de Contraloría	Of. N° 1844 del 25.03.08.	Ord. N° J-0464 del 09.04.08.
Solicita informe situación trabajadores empresa R y B Ltda.	Informe N° 15/2008	Ord. N° J-0591 del 05.05.0
Preinforme fiscalización solicitado por concejal Marcos Velásquez	Informe N° 2341 del 09.04.08.	Ord. N° J-0598 del 07.05.08.
Realiza alcances a Preinforme de fiscalización N° 2341	Of. N° 15/2008	Ord. N° J-0667 del 20.05.08.
Solicita informe presentación don José Segura por contrato licitación empresa Gestión Ambiente	Ord. N° 3042 de 2008	Ord. N° J-0784 del 11.06.08.
Solicita informe presentación de doña María Edith Uribe Zúñiga	Of. N° 3892 del 2008	Ord. N° J-0863 del 02.07.08.
Solicita reconsideración a informe de fiscalización N° 47/2008 de Contraloría Regional	Of. N° 47/2008	Ord. N° J-1027 del 08.08.08.
Solicita informe respecto a	Of. N° 005829 del	Ord. N° J-1214 del

proyectos de Const. Y Mejoramiento de Viviendas en Avda. España y Puntilla Tenglo	12.08.08.	11.09.08.
Traslado a reparo de Contraloría Regional Juicio de Cuentas	Of. N° 34.441 del 26.08.08.	Ord. N° J-1252 del 25.09.08.
Solicita Informe acerca presentación de doña Sonia González Barra	Ord. N° 6648/08	Ord. N° J-1313 del 08.10.08.

Control Interno

Auditorías realizadas durante 2008

- Revisión del Programa de mejoramiento de la Gestión, año 2007, para pago de bonos año 2008.
- Informe Programa Mejoramiento de la Gestión, dentro de las metas colectivas del año 2008, del Departamento de auditoría, denominado “análisis al Gasto en Capacitación año 2007”.
- Control del Inventario de mobiliario y equipos del Taller Municipal y dirección de Aseo y Ornato con el objetivo de verificar la existencia y control de las propiedades municipales.
- Concesión de estacionamientos regulados mediante parquímetros, con el objetivo de verificar el cumplimiento de las disposiciones de las bases administrativas el contrato suscrito con el concesionario, así como los sistemas de control que al efecto se mantienen.
- Obras de Ejecución directa, con el objetivo de evaluar la gestión y control de las diversas unidades municipales que tienen las obras de ejecución directa a su cargo.
- Cálculo, percepción y cobro de los derechos municipales por publicidad y situación de las patentes provisionales, con el propósito de evaluar la gestión de la Subdirección de Rentas Municipales en cuanto al cumplimiento de la normativa y ordenanza municipal sobre ambas materias.
- Remuneraciones del personal no docente, con el objetivo de evaluar el cumplimiento de las disposiciones legales y contractuales sobre la materia.
- Cumplimiento del contrato de concesión para la operación del vertedero, con la finalidad de verificar el cumplimiento de las disposiciones de las bases administrativas del contrato y evaluar la

supervisión que la Dirección de Aseo y Ornato ejerce sobre dicha concesión.

- Fondos en Administración Recibidos por el Municipio y el Departamento de Educación, con el objetivo de verificar la correcta aplicación de los fondos recibidos a los objetivos establecidos en los respectivos convenios, así como la gestión de la repartición municipal a la que le corresponde la ejecución del proyecto y/o programa.
- Programas sociales cuya gestión corresponde a la Subdirección de Desarrollo Comunitario. El objetivo de esta auditoría fue el de analizar y evaluar selectivamente la ejecución de algunos de los programas sociales a cargo de la referida unidad.
- Control de inventarios de mobiliario y equipos del Centro de Salud Familiar Padre Hurtado.

Trabajos que no se encontraban programados dentro de las auditorías 208

- Revisión de los ingresos percibidos por concepto del servicio de ingreso y/o acceso al Vertedero Municipal Lagunitas para los años 2006 y 2007.
- Revisión de los ingresos percibidos por concepto del servicio de ingreso y/o acceso al Vertedero Municipal Lagunitas para el año 2008.
- Estadísticas de decretos de emergencia y/o urgencias de los años 2007 y 2008.
- Informe del análisis de las remuneraciones y dotación del personal contratado por la empresa Siglo Verde S.A. correspondientes a los meses de enero y febrero de 2007, en el marco de la licitación pública N° 167/2007.
- Integrar comisión Financiera para el Campeonato Sudamericano de Basquetbol masculino adulto año 2008.
- Fiscalización en terreno para cursar resoluciones de pago.

Fiscalizaciones y Revisiones de Carácter Permanente

- Informes presupuestarios y financieros mensuales de la Municipalidad, Bienestar y Servicios Traspasados.
- Informes trimestrales de cajas de la Municipalidad, Bienestar, Servicios Traspasados, sistema Previsional y Fondo Común Municipal.
- Informe sobre el uso, aparcamiento y rendimiento de vehículos dependientes de la Municipalidad y Servicios Traspasados.
- Revisión de boletas de garantía y pólizas de seguro.
- Revisión de Subvenciones Municipales, de fondos a rendir y de fondos globales en Efectivo.
- Fiscalizaciones en terreno de subvenciones municipales.

Resumen de Tramitación de Documentos

Tipo de Documento	Cantidad
Decretos Afectos	3882
Decretos Exentos	3304
Resoluciones	1740
Convenios de Pago	281
Resoluciones Exentas	897
Auditorías	11
Auditorias no programadas	06

Ley De Acceso a la Información Pública

Este mes comenzó a regir la Ley 28.285 de Acceso a la Información Pública, que establece una serie de normativas tendientes a transparentar en su grado máximo el quehacer de todas las instituciones públicas del país.

Dicho texto legal obliga al municipio a informar en su sitio web acerca de la estructura, facultades, personal –planta, contrata y honorarios- y sus sueldos, contrataciones de suministros de materiales, servicios, estudios, asesorías y consultorías relacionadas con proyectos de inversión, identificando a contratistas, socios y accionistas principales, actos o resoluciones que tengan efectos sobre terceros, trámites para los servicios, nóminas de beneficiarios de los programas sociales en ejecución, presupuesto y ejecución, auditorias todas las entidades en que participe.

La Municipalidad de Puerto Montt ha cumplido en un 100 por ciento con los requerimientos establecidos por la ley y, adicionalmente, está aplicando un conjunto de 95 estándares de transparencia elaborados en el año 2007 en conjunto entre Chile Transparente –Capítulo Chileno de Transparencia Internacional- y la Asociación Chilena de Municipios.

Este conjunto de 95 estándares complementa lo establecido por la ley, estableciendo nuevos ámbitos de acción para ejercer la transparencia activa.

Para su ejecución completa, el municipio y Chile Transparente se han dado un margen de 9 meses, al cabo de los cuales los 95 estándares estarán a disposición del público, que a través de ellos podrá conocer toda la

información sobre el funcionamiento del municipio, más allá incluso de lo que requiere la ley.

Capacitación

Durante 2008, el municipio a través de su Comité de Capacitación y de la Unidad de Capacitación dependiente de la dirección de Administración y Finanzas consideró 5 áreas de gestión de desempeño para la ejecución de cursos.

Estas fueron Legislación y administración financiera, servicios, gestión y desarrollo de recursos humano, tecnología e idiomas.

De esta forma, 383 funcionarios del municipio se capacitaron en competencias y habilidades para jefaturas municipales, técnicas de contención y autocuidado, idiomas, mantención y uso de vehículos, autocad, aspectos legales y administrativos de las labores de inspección municipal, computación, actualización de normativa vigente aplicable al municipio y administración financiera, entre otros.

Aplicación de TIC'S

Desde fines de 2008 se encuentra en funcionamiento el nuevo sistema de intranet municipal INTRAMONTT. Se trata de un portal interno destinado a generar un vínculo de comunicación interno entre los distintos estamentos municipales que permite la realización de trámites, la entrega de correspondencia y la transmisión de información entre funcionarios municipales.

Actualmente, INTRAMONTT permite la emisión de solicitudes de permisos administrativos, vacaciones y cometidos de servicio, además de la obtención de certificados de pago. Durante el curso del presente año se espera añadir nuevas funciones al portal de comunicación interno de la municipalidad.

Otro de los avances en materia de redes de comunicación interna fue la renovación del sistema telefónico tradicional por uno sobre redes IP Internet Protocol) que permite reducir costos y mejorar la calidad de las conexiones telefónicas y a la red. En ese mismo contexto, durante 2008 el sistema de correo electrónico institucional fue modernizado y personalizado. Las casillas electrónicas fueron ampliadas de modo tal que, en la actualidad, cada funcionario municipal tiene su cuenta de correo propia, con extensión "puertomontt.cl" y clave privada, lo que equivale, en términos prácticos, a contar con firma electrónica simple.

CREAR COMUNIDAD, CONSOLIDAR LA PARTICIPACION



El municipio más cerca de la gente

Construir una ciudad con calidad de vida es uno de los principios directores de la Municipalidad de Puerto Montt. Durante el año 2008, se desarrollaron una serie de acciones, iniciativas y obras tendientes a generar un mayor bienestar entre los habitantes de la comuna, a través de una mirada intersectorial que conjuga el desarrollo de obras con la acción social, la seguridad ciudadana, la implementación de servicios a la comunidad, y el fomento al deporte y la recreación. Parte importante de este trabajo recae en la Dirección de Desarrollo Comunitario, a través de sus subdirecciones comunitaria, de protección social y de desarrollo económico local

Más protección Social

El departamento Social durante al año 2008 centró su labor en las líneas de acción asistencial y promocional:

En materia Asistencial se contó con un presupuesto de \$ 102.000.000 para el desarrollo de un programa de entrega de recursos para enfrentar aquellos casos de personas que se encuentran en estado de indigencia, necesidad manifiesta o situaciones de emergencias y que acuden al departamento Social en busca de soluciones sus problemas. 5 mil 899 familias fueron beneficiadas en este contexto.

Paralelamente se ejecutaron programas asistenciales de la red social de Gobierno. Tal es el caso de los subsidios familiares, pensiones básicas solidarias y subsidios de agua potable.

En el área de Educación se gestionaron beneficios para estudiantes de escasos recursos a través de las becas Indígena y Presidente de la República.

De manera adicional se atendieron demandas por informes sociales, certificados sociales y Ficha de Protección Social, documentos que son requeridos por diversas instituciones para postular a beneficios sociales.

En materia promocional se desarrollaron trabajos con grupos vulnerables como adultos mayores y discapacitados, contando para ello con un programa anual de trabajo y un presupuesto asignado.

Se realizaron trabajos en terreno mediante visitas domiciliarias a casos sociales y se realizaron jornadas de atención de público en sectores rurales. Fueron

visitados 20 sectores entre ellos Metri, Correntoso, Costa Tenglo y Tepual, donde además se realizó difusión con el objeto de difundir los beneficios sociales y trámites que se realizan en Departamento Social.

A contar de Junio del 2008 se implementó el sistema de ventanilla única, cuyo propósito es disminuir los tiempos de espera y ofrecer una atención integral a los usuarios. Actualmente, se dispone de 8 módulos de atención con mobiliario nuevo y adecuado para el público con dispensador de N° para atención.

Adicionalmente, se desarrollaron actividades como la concreción de un convenio con el INP para atención de postulantes a beneficios de la nueva Reforma Previsional, se realizó capacitación al personal y amplia difusión de los beneficios de la Reforma previsional; la atención en sectores rurales tendientes a facilitar la realización de trámites sobre Subsidios, Pensiones y Ficha de Protección Social; asistencia a operativos sociales en conjunto con universidad Sto. Tomas y oficina rural del Municipio, atención social en Delegación de Alerce y distribución de folletería con información de beneficios sociales que se tramitan en el Departamento social

Presupuesto Participativo: La Democracia desde la base

Con el propósito de profundizar la democracia, transparentar la entrega de recursos e incentivar la participación de la comunidad en la dinámica de la gestión local, el municipio adoptó, desde el año 2007 una nueva modalidad en la entrega de recursos a las organizaciones sociales, aplicando una metodología que permite a la propia comunidad identificar sus fortalezas y debilidades, para que así, sean ellos mismos quienes, a través de fichas de proyectos, propongan soluciones a sus principales problemáticas.

En el año 2007 se aplicó el programa piloto de Presupuestos Participativos en 3 territorios, dos urbanos (Pichi Pelluco y Mirasol), y uno rural (Piedra Azul). Se optó por estos sectores debido al fuerte tejido organizacional que poseen, y al importante número de vecinos que beneficiados (20 mil). En esa oportunidad se invirtieron 70 millones y votaron dos mil personas.

El año 2008 se duplicó la inversión municipal a 140 millones de pesos y se amplió el radio de acción en ocho territorios de la comuna, seis urbanos y dos rurales (Modelo, Libertad, Antonio Varas, La Colina, Alerce, Correntoso e Ilque). Las organizaciones sociales, tanto funcionales como territoriales, presentaron en el transcurso del proceso 106 proyectos, pudiéndose financiar

a través del sufragio de la comunidad 88 iniciativas, que correspondieron a las más votadas.

Un diagnóstico comunitario, realizado en cada uno de los territorios, permitió al municipio definir áreas de inversión, centrándose en deporte, seguridad pública, infancia, infraestructura, implementación y cultura.

La intervención del programa alcanzó a cerca de 60 mil habitantes de la comuna, pudiendo participar de esta elección todos los mayores de 14 años. En esta ronda de Consultas Vecinales, votaron 5 mil personas.

El proceso del Presupuesto Participativo, no sólo se está consolidando como una nueva forma de entregar recursos, sino que además ha fomentado la asociatividad entre organizaciones y la instalación de nuevos actores sociales comunitarios, como lo son los Consejos Vecinales (representantes de cada territorio), quienes no sólo han limitado su trabajo a ser un nexo entre la comunidad y el municipio, sino que también han generado sus propias redes con otras instituciones y organismos que ayuden a mejorar la calidad de vida en su sector.

Cabe destacar el levantamiento del Reglamento del Presupuesto Participativo, documento que valida el proceso y que ha sido diseñado en conjunto entre el municipio, consejeros Vecinales y Uniones Comunales. Éste, cuenta con una serie de capítulos y artículos, que definen procesos como el sentido del Presupuesto Participativo, la metodología de las asambleas, y los deberes y derechos del Consejo Vecinal, entre otras cosas. El propósito del municipio es posicionar el Reglamento frente a la comunidad.

Si bien el proceso de la entrega de recursos a las organizaciones sociales de la comuna es parcelada, los dirigentes y comunidad valoran el PP, prefieren esperar la intervención del programa en su sector, ya que el proceso actual es más transparente y participativo.

Actualmente se está trabajando directamente con los Consejos Vecinales del año 2008 y uniones comunales de Puerto Montt, la idea es lograr un trabajo en conjunto con las organizaciones, comunidad no organizada y municipio, para mejorar la metodología del proceso y legitimar el concepto de participación ciudadana en la comuna.

Fortaleciendo la organización comunitaria

Escuela de Dirigentes Sara Montes: A la escuela de dirigentes sociales 2008, se incorpora el nivel avanzado, que involucraba como participantes a los dirigentes que el año anterior habían aprobado el curso básico.

El 4 de noviembre se comenzó una segunda etapa que correspondía al curso básico año 2008, este fue abierto a todos los dirigentes sociales y fueron seleccionado a través de una entrevista personal realizada por el ejecutor. Además existían criterios de prioridad acordados por la Municipalidad y la Unión Comunal de Juntas de vecinos Reloncaví, como por ejemplo la preferencia a aquellos dirigentes que representan a juntas de vecinos.

Los dirigentes fueron capacitados en temas de: roles y funciones del dirigente, expresión oral y escrita, Trabajo en equipo, cuidado de equipos, planificación estratégica, procesos administrativos públicos, animación sociocultural entre otros. Asistieron 86 dirigentes, de los cuales egresaron 64 con una inversión \$ 8.000.000.

Día del dirigente: Día de reconocimiento a la labor del dirigente, participaron 240 dirigentes sociales de organizaciones territoriales y funcionales de la comuna.

Juguetes de navidad: El año 2008 se entregaron 21. 066 juguetes en hogares de la comuna, los cuales fueron distribuidos principalmente a través de juntas de vecinos y comités de trabajo.

Juntas de vecinos: Se acompañó y motivó el proceso de elección en 23 juntas de vecinos, además de trabajar sobre elementos de resolución de conflictos, mediación para resolución de problemas internos y externos, también se apoyó la gestión de las semanas poblacionales en sus diferentes versiones.

Calendario Huilliche: Se respaldó en términos logísticos y económico la celebración del Wexipantu o año nuevo mapuche, los cuales fueron celebrados en dos comunidades de la comuna de Puerto Montt en los sectores de Correntoso y Alerce.

Más apoyo para los emprendedores

A través de la Subdirección de Desarrollo Económico Local, el municipio aspira a generar una cultura del emprendimiento en distintos sectores de la comuna con potencial productivo, desde los grupos más postergados hasta aquellos más avanzados.

Desarrollo silvoagropecuario: El Departamento atiende a organizaciones y grupos productivos de 12 localidades rurales de la comuna, trabajando directamente con más de 150 familias, sin considerar las atendidas en el marco de Prodesal, desarrollando diversas acciones de capacitación, apoyo productivo y de gestión, operativos veterinarios, postulaciones al Programa de recuperación de Suelos Degradados, etc.

Prodesal: Este programa, atiende a 220 familias de 18 sectores rurales, implementando diversas acciones de apoyo productivo y fortalecimiento organizacional y canalizando recursos de INDAP a través de programas de diversificación productiva, riego y drenaje y otros. Este programa implica una inversión conjunta de más de \$ 60.000.000 al año.

Con el mismo programa se desarrollan acciones de cultivos menores, semilleros de papas, cultivo bajo plástico, operativos veterinarios, liderazgo y fortalecimiento organizacional, etc.

Pesca Artesanal: El Programa de Apoyo al Sector Pesquero Artesanal tiene como objetivo el Fomentar y consolidar un sector pesquero artesanal con actividades productivas viables que garanticen su sustentabilidad y se ha concentrado en los siguientes ámbitos que consideramos fundamentales: Capacitación, elaboración de proyectos productivos y de equipamiento, asesorías productivas y de gestión permanentes y apalancamiento de fondos públicos y privados, nacionales e internacionales, para potenciar y fomentar productivamente el sector.

Lo anterior, con el fin de lograr potenciar la diversificación productiva de los pescadores de la comuna y contar con embarcaciones equipadas con tecnología de navegación, equipamiento de seguridad e implementos de manejo pos-captura para cumplir con las exigencias sanitarias de los mercados y que permitan la captura de nuevas especies de valor comercial existentes en cada zona.

En estas líneas de acción, durante 2008 fueron aprobados 9 proyectos por más de 100.000.000 (cien millones) beneficiando directamente a 9 organizaciones y más de 300 pescadores de la comuna.

En el marco del Primer Concurso de Buenas Prácticas para el Desarrollo de los Territorios, la experiencia denominada “Encadenamiento productivo Sector Pesquero Artesanal de la Comuna de Puerto Montt”, resultó distinguida como una de los cinco primeros lugares junto con otras cuatro experiencias a nivel nacional.

Esta práctica refleja un trabajo concreto y exitoso en donde pescadores artesanales de Puerto Montt: Puntilla Tenglo, Manos de Mar y Anahuac han logrado desarrollar procesos de comercialización local y nacional, apoyados de forma permanente e integral por el programa de pesca artesanal de la Municipalidad y por Servicios Públicos aliados como Sercotec, el Fondo de Fomento de la Pesca Artesanal y el Gore Los Lagos.

OTEC Municipal: Durante 2008 la Otec ejecutó cursos y programas por un monto de \$16.018.000 trabajando y beneficiando a más de 350 personas. Entre sus acciones más relevantes se cuentan:

Ejecución Programa Complementario de Habilitación Sociolaboral al SENCE denominado “Intervención Socio Laboral para 250 Familias del Chilesolidario en la Comuna de Puerto Montt”.

Presentación y Ejecución Proyecto de Intermediación Laboral 2008 del Ministerio del Trabajo para ejecutar con mujeres jefas de hogar y mujeres en general. Ejecución de este proyecto Mayo 2008–Enero 2009. Inversión del Programa \$4.300.000

Ejecución del Curso “Carpintería y albañilería en Obra Gruesa para desplazados de Chaiten”, con una duración de 150 horas. Ejecutado en el Liceo Industrial de Alerce con la especialidad de carpintería de terminaciones. Inversión total del Curso con financiamiento SENCE \$7.638.000.-

Ejecución de 2 Cursos Becas Mype por medio del Convenio Marco de Capacitación de SENCE para la comuna de Puerto Montt por un monto de \$4.080.000.-

* Inglés aplicado al turismo de 40 hrs de duración

* Higiene y Manipulación de alimentos de 40 Hrs de duración.

Oficina de Intermediación Laboral (OMIL): La OMIL de nuestra Municipalidad colocó durante 2008 a 1.321 personas siendo evaluada como la mejor OMIL de la Región y la número 11 a nivel nacional.

Programa de Agricultura Urbana: La Subdirección de Desarrollo Económico Local (SUBDEL) coordina las actividades del Programa de Agricultura Urbana que este año aumentó su cobertura de 6 a 8 comités y a más de 120 beneficiarias y beneficiarios sólo de sectores urbanos de Puerto Montt.

En el marco de este programa se presentaron dos proyectos a fuentes de financiamiento vinculadas con temas medioambientales y hoy podemos comunicar las siguientes adjudicaciones:

Proyecto "La Isla Maillen mejora el uso de los recursos naturales, región de Los lagos" orientado a la reforestación con árboles nativos para combatir procesos de desertificación financiado por el Programa de Pequeños Subsidios del Fondo para el Medio Ambiente Mundial (SGP/GEF). El financiamiento obtenido es por US\$ 31.818, es decir, más de \$ 21.000.000 para un año y ocho meses de trabajo con 100 familias de Estero, Puqueldón y Surgidero.

Proyecto, "Protegiendo nuestros recursos para el desarrollo sustentable de nuestra isla", Isla Maillen, por \$ 9.000.000 del XII Concurso 2009 del Fondo de Protección Ambiental de CONAMA (FPA).

Por lo mismo, podemos decir que comenzamos el año 2009 con proyectos aprobados por \$30.000.000 para trabajar en Isla Maillen y continuar de manera más fuerte aún, el trabajo que la Subdel viene implementando en esa localidad desde hace varios años.

La Subdirección de Desarrollo Económico Local, en todas sus líneas de trabajo y programas, opera directamente con más de 1200 familias, 50 organizaciones de 25 sectores del mundo productivo rural y urbano de la comuna.

En estas y otras acciones se ha logrado focalizar en la comuna durante el año 2008 más de \$220.000.000 (doscientos veinte millones) de servicios como: INDAP, Sercotec, Fondo de Fomento de la Pesca Artesanal, Sernam, Gore Los Lagos, CONAMA, PNUD y Sence.

Más Cerca de la Mujer

La Oficina Comunal de la Mujer, dependiente de la Dirección de Desarrollo Comunitario, tiene como principal objetivo es generar un espacio para apoyar la equidad y paridad de género entre hombres y mujeres.

Esta oficina ha llevado adelante diversas iniciativas entre las que cuentan promoción y desarrollo de la participación social, talleres laborales, talleres productivos (sectores urbanos y rurales de la comuna), capacitación y formación a mujeres líderes, apoyo y orientación a la constitución legal de nuevos grupos de mujeres, recreación y cultura, celebración y conmemoración de fechas importantes para las mujeres y familias, apoyo y orientación en iniciativas productivas, generación de un soporte básico a la micro empresaria local, apoyo y formación de jóvenes embajadoras del turismo y bellezas de nuestra zona, desarrollo personal, apoyo en atención medica y atención psicológica individual y grupal. A demás se ha creado iniciativas de participación ciudadana de hombres y mujeres en sectores poblacionales.

Estas iniciativas han beneficiado alrededor de 4500 mujeres en todos estos años, principalmente de los quintiles I, II, y III.

Es preciso mencionar que, desde la experiencia en el trabajo con mujeres jefas de Hogar se puede apreciar, la disminución existente en las tasas de desocupación, ya que 80 % de la población que pertenece al programa accede a diversos cursos de capacitación que le permiten desarrollar y/o fortalecer capacidades para desempeñarse de manera independiente en el mundo laboral.

Por otra parte el apoyo psicosocial entregado a las MJH, ha permitido fortalecer características personales tales como autoestima, autoimagen, lo cual influye directamente en el ámbito laboral y sin duda alguna, en la familia.

Los emprendimientos han hecho que muchas mujeres logren a través de los talleres laborales, una fuente de ingreso permanente, contando hoy con un local en donde pueden comercializar sus productos con un importante nivel de colocación de sus mercaderías. El municipio cuenta con herramientas de fomento productivo a los emprendimientos, como es el caso de los huertos familiares, compra de herramientas para emprendedores, fortalecimiento de talleres de formación y legalización de la actividad económica.

Talleres Laborales

Este programa tiene como principal función, crear espacios de aprendizaje, orientación en prevención y de nuevas técnicas u oficios, que les permita a las beneficiarias fortalecer su crecimiento personal, conocimientos, habilidades manuales y productivas.

El programa es impartido a un total de 36 organizaciones Sociales, de diferentes sectores poblacionales de nuestra comuna, en sus respectivas sedes Sociales u otra dependencia habilitada en su sector.

Cada Organización Social, cuenta con una monitora especializada en Habilitación laboral con plan de negocio, en técnicas u oficios solicitados por las beneficiarias. Los servicios prestados según los requerimientos, serán cancelados a fin de cada mes, previa certificación de las Unidades a cargo del Programa.

Centro de la Mujer

Durante el año 2008 el Centro de la Mujer “Mireya Pérez Vargas” -hoy Centro de la Mujer SERNAM- brindó atención a un total de 289 mujeres víctima de violencia de pareja, observándose un significativo aumento de la demanda en relación al año anterior, siendo mujeres no sólo pertenecientes a la comuna de Puerto Montt y alrededores, sino que además de comunas como Puerto Varas, Llanquihue, Fresia y Frutillar.

Dado el carácter cultural de la violencia, el desarrollar acciones de prevención es primordial. En este sentido, se ejecutaron diversos talleres socioeducativos con Los liceos Andrés Bello, Benjamín Vicuña Mackenna y Politécnico, la Fundación Prodemu y Oficina de la Mujer tanto en la línea de Programas Laborales como del Programa Mujeres Jefas de Hogar.

Asimismo, se efectuaron capacitaciones a organismos públicos y organizaciones de la comunidad. Entre ellos se cuentan el equipo profesional y de paramédicos del programa de salud rural, JUNJI, Escuela de Dirigentes, OIRS de la Provincia de Llanquihue, Universidad Austral, estudiantes de las carreras de Enfermería y Psicología de la Universidad de San Sebastián. A éstos últimos se les capacitó en Formación de Monitores en Violencia de Género.

Desde el Centro de la Mujer se lidera y coordina las acciones que realiza la Red de Violencia Intrafamiliar de Puerto Montt, que tiene sus inicios al igual que el Centro, el año 2001. Durante el año 2008 se logró la participación activa de alrededor 20 instituciones de los diversos ámbitos: salud, justicia, educación y SENAME, entre otras, que se abocaron principalmente en la sensibilización de la temática de la violencia intrafamiliar, brindando una atención más oportuna y fortaleciendo una derivación más vinculante entre las instituciones que atienden esta problemática en la comuna.

Casa de Acogida

La Casa de Acogida es un espacio temporal y seguro financiado por el SERNAM y manejado por la Ilustre Municipalidad de Puerto Montt, para mujeres en situación de riesgo vital a causa de violencia intrafamiliar, principalmente violencia por parte de su pareja, que ofrece servicios para ellas y sus hijos e hijas, con un enfoque integral, en coordinación con el Ministerio Público, otorgándoles un lugar seguro de residencia, atención psicosocial (psicóloga y asistente social) y legal (abogada), así como apoyo para la reelaboración de su proyecto de vida, favoreciendo el proceso de empoderamiento, autonomía; como además propiciar la restitución de una red primaria, que favorezca la protección y apoyo para la reinserción en la sociedad. Por otro lado la Casa de Acogida apoya a las mujeres en el acceso a instancias que potencien la capacidad de empleabilidad.

La Casa de acogida atiende a mujeres de 18 o más años, con y sin hijos, que se encuentren en riesgo vital a causa de violencia intrafamiliar provenientes de todo el territorio de la región, así como también a aquellas mujeres provenientes de otras regiones del país, que por una medida de reinserción o protección así lo requieran. Durante el 2008 la Casa de Acogida, recibió 31 mujeres y 44 niños, provenientes de Puerto Montt, Palena, Osorno, Los Muermos, Maullín, Calbuco, Puerto Varas y Punta Arenas.

Junto al Adulto Mayor

Atendiendo a las nuevas necesidades de la gente mayor, y sobre la base del principio de desarrollar actividades para mejorar la calidad de vida de las personas mayores de 60 años, el municipio mantiene el Centro Integral Adulto Mayor CIAM.

El trabajo de esa unidad se distribuye en distintas. Algunas de las acciones más relevantes desarrolladas durante 2008 fueron:

Entrega equipamiento básico para los beneficiarios del programa Vínculos (220 Adultos Mayores).

Inauguración telecentro en CIAM BUTAPUCHE (taller de computación) 40 alumnos durante el año.

Campaña "Contigo Aprendo", nivelación de estudios cuarto básico (Chile Califica) 13 estudiantes adultos mayores.

Participación de 150 adultos mayores en actividades recreativas en el sector Ensenada.

Fortalecimiento organizacional, apoyo y asesoría a 40 clubes de Adultos Mayores

Puesta en marcha de un taller literario con la finalidad de instalar una biblioteca (10 alumnos)

Taller de folklore

Formación voluntariado (20 Adultos Mayores que apoyan a sus pares como enfermos postrados, capacitación como monitores de manualidades, peluquería, chocolatería etc. visitas a clubes de Adultos Mayores, entrega de información etc.

Apoyo a la Unión Comunal de Adultos Mayores con motivo del Día de Adulto Mayor.

Reuniones informativas y de capacitación para postular a proyectos SENAMA a dirigentes de clubes de adultos mayores.

Fomentando el Deporte

Durante el año 2008 el Departamento de Deportes ejecutó las siguientes actividades deportivas, con una buena cobertura de participación de la comunidad:

Actividades de Verano 2008.

En este programa participaron -en las diferentes actividades realizadas- 5.800 personas, en las cuales se destacan las actividades recreativas en distintos

sectores poblacionales, tales como Campeonato de Fútbol playa Femenino, Campeonato de Vóleybol Duplas, Taller de Natación, Maratón de Puerto Montt, y el Programa de Depovías.

Actividades regulares durante el año.

Campeonatos de Básquetbol Adulto, Seniors, Universitario. Estos eventos se realizaron durante el año en alianza con la Liga de Amigos del Básquetbol.

Campeonato de Fútbol Rural “Copa Municipalidad de Puerto Montt”. Este evento se realiza con la participación de los Clubes ganadores de las 4 Asociaciones rurales existente en la comuna. Se desarrolló la 5ª Versión con una participación de 250 personas entre deportistas, dirigentes y árbitros.

Campeonato de Fútbol Femenino FEM, este evento se organizó en conjunto con la Asociación de Fútbol Femenino de Puerto Montt y su origen estuvo en un convenio de la Asociación Chilena de Municipalidades y el Fem. En nuestra comuna participaron 200 mujeres deportistas representando a los Clubes de la Asociación durante los 4 meses de duración.

Durante el año se realizaron 4 Depovías deportivas en la Avda. Pdte. Ibáñez, logrando una cobertura de participación de 2000 deportistas en variadas disciplinas como Levantamiento de Pesas, Karate, Básquetbol mini, Ajedrez, Tai-Chi, Atletismo, Ciclismo además de la incorporación de los Clubes de Motoqueros.

Recintos Deportivos.

En los recintos deportivos administrados se realizaron y apoyaron diferentes actividades Deportivas que involucraron a una gran cantidad de organizaciones deportivas beneficiadas.

Estadio Chinquihue

En este recinto se realizan durante el año una gran cantidad de eventos de Fútbol, en los que se destacan Finales Vecinales, Rurales, Competencias Escolares, Competencias Cadetes, Fútbol Profesional, Ligas Particulares. En el Estadio han practicado el Fútbol 6 500 personas.

Gimnasio Municipal

En este Gimnasio se realizan actividades deportivas, culturales, artísticas, reuniones de Dirigentes durante todo el año entre las que se destacan Talleres de Adulto Mayor del consultorio Angelmó, Campeonatos Escolares, Eventos de Karate, Campeonatos de Básquetbol, Campeonatos de Boxeo, con una participación de 5500 deportistas.

En el aspecto Cultural y Artísticos se destacan la presentación en la comuna del Festival del Mar, Ballet Nacional, Muestra Folklórica Chilota, Encuentros Religiosos, estos eventos llevaron una gran cantidad de público que se calculo aproximadamente en 12.000 personas.

Eventos Especiales.

Es importante destacar 2 eventos deportivos que se realizaron en nuestra comuna y que fueron de carácter nacional e internacional, estos fueron el Campeonato Sudamericano de Básquetbol Adulto con la participación de 6 países en la inauguración de la Arena de Puerto Montt. También se realizó un evento solidario con motivo de la erupción del Volcán Chaitén, este consistió en un Show gol con la presencia de Iván Zamorano e importantes ex futbolistas profesionales.

Fortalecimiento del turismo

Con la finalidad de aportar a la generación de mayor dinamismo a la actividad turística de la comuna, el municipio, a través de su Departamento de Turismo, realizó una serie de gestiones tanto en el ámbito de la promoción como en el de la capacitación y formación de conciencia turística.

Se capacitaron 187 alumnos en talleres de conciencia Turística teóricos (en sus aulas de clases) y prácticos (city tour) de las siguientes escuelas: Alemania, Chiloé, Kimun lawal, Lagunitas y Chaicas a alumnos entre quinto y sexto básico.

Se realizaron capacitaciones a dos segmentos relevantes de la actividad turística de la comuna: locatarios de los Festivales Costumbristas (35 personas) con el curso “Círculo Costumbristas Complemento a la Oferta de Turismo Rural” y de alojamiento turístico (10 personas) con el nombre de “Alojamiento Turístico: ¿Cómo entregar un Servicio de Excelencia?” con un total de 25 horas, finalizando con un gira tecnológica a la ciudad Valdivia y alrededores, donde se conocieron experiencias de organización y

coordinación de festivales costumbristas en el sector costero de Niebla, y las experiencias de microempresarios turísticos con negocios innovadores y charla de docente de la Carrera de Turismo de UACH.

Se trabajó en conjunto con la Subdirección de Desarrollo Económico Local del municipio y el Sence para capacitar a los vecinos de las localidades incluidas en el calendario de la Ruta de las Tradiciones en los cursos de Atención al Público y Manipulación de Alimentos. Entre las localidades estuvieron Salto Grande, Isla Tenglo, Ilque-Huelmo, Metri, Chamiza, La Vara, Piedra Azul y Quillaípe.

En el marco de la celebración del Día Mundial del Turismo, el municipio en conjunto con el Consejo Superior de Turismo (Consetur) y la Universidad Santo Tomás, institucionalizaron la entrega de reconocimientos a empresas turísticas por trayectoria, emprendimiento y sector rural.

En materia de promoción internacional, el Municipio de Puerto Montt participó en las ferias de Turismo Seatrade Cruise Shipping en Miami – EE.UU (marzo) y VI Salón Suizo de Vacaciones, Lugano – Suiza (Octubre).

La cultura como prioridad

La cultura ha constituido un importante eje de acción para el municipio, que actualmente opera en este sector a través de dos ámbitos independientes pero complementarios. El departamento de cultura dependiente de la Dirección de Desarrollo Comunitario y la Corporación Cultural de Puerto Montt.

Departamento de Cultura

Entre las acciones más relevantes del Departamento de Cultura durante el año 2008 se cuentan la realización de talleres, la producción de eventos y la coordinación de actividades artístico-culturales durante todo el año. Entre ellas destacan:

Campeonato Regional de Cueca, categoría Jóvenes de Chile y Adulto Mayor:

Se realizó el 30 de agosto de 2008, en el Arena Puerto Montt, donde participaron 14 parejas de jóvenes y 8 de adultos mayores, con alrededor de 6.000 espectadores, con la actuación de 3 conjuntos de la Comuna y estelares como Altamar y Los Chacareros de Paine.

Actividades de Fiestas Patrias: En el mes de septiembre se realizaron diversas actividades folclóricas en diferentes poblaciones y espacios públicos tales como Plaza de Armas, Población Antonio Varas, Mercado Municipal, Mercado

Angelmó y Plaza de Alerce, con la participación de 20 conjuntos y artistas folclóricos locales. Se contó con un público aproximado de 2.000 personas

Fiesta de la Hispanidad: Presentación en la plaza de Armas de Puerto Montt, el día 12 de octubre, con presencia de 1.000 espectadores, donde actuaron Escuela de Danza Española de Patricio Moraga y Ricardo Gajardo y el violinista Patricio Velásquez.

Presentación Bafona: Presentación se llevo a cabo el día 5 de noviembre, en el recinto de eventos Arena Puerto Montt, con la presencia de 4.000 personas.

Teletón 2008: Actividad se llevó a cabo en conjunto con la Unión Comunal de juntas de Vecinos a las afueras del Banco de Chile los días 28 y 29 de noviembre, con la participación de varios números musicales y la compañía de 3.000 espectadores que colaboraron con la Teletón.

Eventos

Temporales Teatrales

Con la presencia de 20 compañías teatrales de una decena de países se desarrolló en noviembre del año pasado la XIX versión de los Temporales Internacionales de Teatro de Puerto Montt.

El evento, que ha alcanzado reconocimiento nacional e internacional en materia teatral, se realizó en 2008 de manera extraordinaria durante el mes de noviembre en el gimnasio de la Escuela 3 Melipulli, debido a las obras de remodelación a las que se encontraba sometido el teatro municipal diego rivera.

El cambio de escenario no fue obstáculo para que más de 30 mil personas participaran del festival de teatro, que obtuvo una especial promoción a partir de un acuerdo suscrito por la Municipalidad de Puerto Montt y Televisión Nacional de Chile para difundir el evento, que además cuenta con el patrocinio del Gobierno Regional y de la Universidad de Chile.

Circuito Costumbrista

La actividad es organizada año a año por la Municipalidad de Puerto Montt en conjunto con una decena de comunidades rurales de la comuna. Constituye una importante muestra de las tradiciones y de la identidad local y se ha convertido –desde su primera versión en el verano de 2001- en una de las principales atracciones del verano en la comuna, tanto para sus habitantes como para quienes visitan la ciudad.

Al igual que en años anteriores, el circuito costumbrista “La ruta de las Tradiciones” comenzó el primer fin de semana de enero con un evento de lanzamiento de dos días de duración en el Parque La Paloma. Luego, y durante cada fin de semana de enero y febrero, las actividades se trasladaron a alguna de las localidades comprometidas en la realización del circuito, que el año 2008 se extendió por La Vara, Quillaípe, Isla Tenglo, Metri, Ilque-Huelmo, Río Chico, Lenca, Piedra Azul y Chamiza.

Más de 100 mil personas participaron de una o varias de las fiestas costumbristas que componen el circuito.

Durante la versión 2008, por primera vez, se licitó a una empresa la producción del evento. Fue esta productora la que con supervisión municipal y de los propios vecinos de las localidades que componen La ruta de las Tradiciones la encargada de preparar los espectáculos de cada localidad.

Verano

El año 2008, la producción del programa de eventos del verano puertomontino fue sometido a licitación pública, la que fue adjudicada a la empresa productora del artista nacional José Alfredo Fuentes.

Manteniendo el esquema básico de eventos temáticos, se realizaron actividades tanto en el centro como en sectores poblacionales. Los distintos eventos convocaron a una amplia cantidad de público en el escenario levantado en el centro de la ciudad.

Espectáculos como el Festival Poblacional, la competencia de bandas locales Puerto Rock, presentaciones folklóricas, de Jazz y música electrónica, además de una serie de eventos deportivos, como el campeonato de fútbol Aniversario y la Primera Maratón de Puerto Montt, animaron los meses de enero y febrero.

Las actividades tuvieron su punto cúlmine el día 12 de febrero con un festival pirotécnico que iluminó toda la bahía del a ciudad y la presentación del cantante venezolano José Luis rodríguez. Cerca de 40 mil personas llegaron esa noche al centro de la ciudad para disfrutar del evento y celebrar el aniversario 155 de la ciudad.

Otros eventos organizados o gestionados por la Municipalidad

La puesta en marcha, a mediados del año 2008, de Arena Puerto Montt hizo posible el desarrollo de un conjunto de grandes eventos.

Gracias a la amplitud y comodidad del recinto, en junio fue posible recibir a cerca de 2000 alcaldes y concejales de todo el país en el marco de la realización del Tercer Congreso Nacional Extraordinario de la Asociación Chilena de Municipalidades. El evento fue inaugurado por la Presidenta de la República Michelle Bachelet y fue la primera oportunidad en que se utilizó Arena Puerto Montt.

Semanas más tardes el recinto sirvió de Sede para el Campeonato Sudamericano de Básquetbol Masculino Adulto, evento deportivo que congregó a más de 20 mil personas a lo largo de una semana y en el que el municipio co-organizó su realización en conjunto con Arena Puerto Montt y la Asociación de Básquetbol de Chile.

En los meses siguientes, el municipio realizó una serie de espectáculos artísticos de carácter gratuito para la comunidad. Entre ellos destaca el espectáculo de tango Por siempre Piazzolla, que congregó a cerca de 5 mil espectadores y el Campeonato Regional de Cueca.

Un remozado Teatro Diego Rivera

Durante 2008, la Casa del Arte diego rivera tuvo sus puertas cerradas. El motivo fue la profunda remodelación a la que fue sometido el edificio, construido en la década del 60 con recursos donados por el gobierno mexicano tras el terremoto que en 1960 afectó al sur de Chile.

Las obras, con un monto superior a los 680 millones de pesos fueron cofinanciadas por el Consejo de la Cultura y el Municipio local y consideraron la remodelación total tanto externa como interior.

Nuevos pisos, baños, mejoras en las salas de exposiciones y una pinacoteca para albergar la colección municipal de pinturas, además de nuevos accesos que cumplen la norma para la entrada de discapacitados son parte de la remodelada infraestructura de la Casa del Arte.

Telecentros Comunitarios

El programa Telecentros Comunitarios de la Municipalidad de Puerto Montt consiste en llevar la tecnología a los sectores marginados de los procesos de alfabetización digital y por ende del fenómeno de la globalización, en un ambiente protegido, administrable y estrechamente ligado a la comunidad.

Para lograr este propósito, la Municipalidad inició este programa el año 2007. Durante 2008 se instalaron y pusieron en funcionamiento 31 telecentros en distintos puntos de la ciudad, los que a la fecha se encuentran funcionando y en los que junto con ofrecer la posibilidad de conexión a internet, se están realizando de manera permanente cursos básicos para usuarios en alfabetización digital, con el apoyo de la Universidad Austral de Chile a través de su carrera de Ingeniería en Informática.

La Red de Telecentros Comunitarios se ampliará este año con la próxima puesta en marcha de otros 12 telecentros. Simultáneamente, se está evaluando la instalación de otros tres centros.

Cada Telecentro es un espacio físico equipado con computadores en Red y con conexión a Internet. El Telecentro Comunitario es un espacio físico con condiciones adecuadas de seguridad para el equipamiento y también es un espacio social donde las personas pueden acercarse a la tecnología, aprendiendo y compartiendo sus conocimientos, volviéndose de esta manera en protagonistas del proceso para superar la brecha digital.

Telecentros operativos

J.V. Juan Pablo II
Corporación Cultural Balmaceda Arte Joven
Parroquia Buen Pastor
Parroquia Madre de la Candelaria
Junta de Vecinos N° 20 Raúl Silva Henríquez
Parroquia San José Obrero
Capilla Madre de Dios
Junta de Vecinos N° 31 Alerce Histórico
Centro de Adulto Mayor Butapuche
Junta de Vecinos N° 2 Cumbre Alta
Parroquia San Pedro de Angelmó
Parroquia Madre del Pueblo de Dios
Vista a Los Volcanes
Parroquia Cristo Salvador
Raíces de Alerce
Volcán Calbuco
Iglesia Apostólica Pentecostal El Maná
J.V. N° 14 Lago Chapo
JV Union y Progreso
J.V. N° 15 Antuhues Unidas
J.V. N°2 Poblaciones de Unidas
J.V. N° 18 Pichipelluco
Centro Cultural Raíces
Internado Liceo de Niñas
Fundación Hogar Mi Casa
Oficina Telecentro Comunitario (centro)

Sindicato de Pescadores Caleta Anahuac
Parroquia Las Quemadas
MINI Telecentro Fundación CONAPRAN
Parroquia Padre Hurtado
Sindicato de Pescadores Puntilla Tenglo

Telecentros Comunitarios Conectados y en proceso de poner en pleno funcionamiento

J.V. Manuel Rodríguez
J.V. N° 16 Municipal Lintz
J.V. N° 9 Modelo Unido
J.V. N° 3 Manuel Blanco Encalada
J.V. Libertad
J.V. N° 4 Unidad Trabajo y Progreso
J.V. Teniente Merino
Centro Cultural Amigos del Sur
J.V. N°2 Valle del Sol
Parroquia Reina y Madre
Iglesia Pentecostés Elin Chile
Junta de Vecino Luis Recabarren

Telecentros Comunitarios en proyecto y/o evaluación de factibilidad técnico-social (zonas rurales)

JV Correntoso
Escuela de Chamiza
JV Piedra Azul

UNA COMUNA MAS SEGURA Y LIMPIA



Plan Comunal de Seguridad Pública: Barrios más seguros

Bajo el concepto de la prevención social como herramienta para erradicar la delincuencia, el municipio ha desarrollado, a través del programa Comuna Segura, una serie de acciones tendientes a establecer una fuerte cohesión social entre los vecinos. Entre ellas se cuentan:

Alarmas comunitarias

El proyecto de alarmas comunitarias, está dirigido a prevenir la delincuencia y aumentar la sensación de seguridad a través del fomento de la participación y organización de la comunidad. Coordinando la acción entre la comunidad, el municipio y las policías.

Desde el 2004 a la fecha se han instalado 4245 alarmas comunitarias en 30 sectores diferentes de la comuna, (Antonio Varas, Cumbre Alta, Juan Pablo II, Padre Hurtado, Vicuña Mackenna, Altos de Mirasol, Villa las Rosas, Lago Chapo, Navegando el Futuro IV, Navegando el Futuro II, etc.) dentro de las cuales se destacan las inalámbricas, capaces de detectar un pulsador hasta 80 metros a la redonda.

Paralelo a ello, se han realizado un total de 80 talleres y charlas en los sectores, para diagnosticar necesidades, aumentar la convivencia vecinal, designar roles y funciones frente al sistema de alarmas, entre otros.

El principal producto son 4245 familias, correspondientes a 16980 habitantes, con un sistema que permite la prevención organizada de delitos. Y el resultado más relevante es la disminución significativa del delito de robo de vivienda desde un 11 % el año 2004 a un 4,5 % el año 2007, según la Encuesta Nacional Urbana de Seguridad Ciudadana 2008.

FABRIKA... tu entorno, tu espacio

Fue un proyecto de intervención Psicosocial que incluyó el fortalecimiento de las competencias personales de jóvenes en situación de vulnerabilidad social y en riesgo de desertar del sistema escolar. La promoción de actores locales en la detección temprana de situaciones que contribuyen a la detección y prevención de situaciones de riesgo. Impidiendo de esta manera la comisión de delitos e infracción a la ley.

Los beneficiarios fueron 60 estudiantes de los Liceos Politécnico Mirasol y Benjamín Vicuña Mackenna y 60 jóvenes de sectores poblacionales en Mirasol.

Los principales resultados son:

- 81,6 % de los beneficiarios permaneció en el sistema escolar.
- 18 talleres realizados a estudiantes y sus apoderados, dirigidos a prevenir la deserción escolar.
- 350 Guías de apoyo para padres de hijos adolescentes.
- 2 agrupaciones juveniles conformadas, mediante personalidad jurídica.

ACERCATE, construyendo espacios urbanos seguros

El objetivo del proyecto fue desarrollar una estrategia Comunitaria de Prevención Situacional y reducción de oportunidades de delitos, basada en el concepto espacio urbano seguro y participación ciudadana.

Benefició a 9.204 habitantes de Puerto Montt, considerando la recuperación de dos espacios públicos, una plaza en la cual se incorporo juegos infantiles, arborización y una cancha deportiva, con la construcción de camarines y cierre frontal.

“PUERTO MONTT MÁS SEGURO ENTRE TODOS”: Campaña de Prevención de Delitos de Connotación Social.

Campaña destinada a prevenir la ocurrencia de delitos a través de la entrega de 30.000 dípticos y folletos, con recomendaciones a la ciudadanía, y la transmisión de spots publicitarios en diversos medios de comunicación, 4 radios y un canal de televisión.

El material está dirigido a prevenir los delitos más comunes, robo de vivienda, robo de accesorios de vehiculo y robos en la vía pública. Paralelo a ello, ha contemplado la realización de actividades masivas en diferentes sectores de la comuna, para distribuir el material informativo. La campaña va dirigida a la totalidad de la población de Puerto Montt.

Consejo Comunal de Seguridad Pública

Con el objetivo de analizar estrategias para aumentar la seguridad de la población y realizar acuerdos relevantes sobre las acciones a realizar durante el año, existe un consejo comunal de seguridad Publica, presidido por la

autoridad máxima de la comuna y conformado por un representante de la Gobernación, Intendencia, Carabineros, Policía de Investigaciones, Iglesia Católica y Evangélica, Juntas de Vecinos, Organizaciones de Mujeres, Organizaciones Juveniles, Cámara de Comercio, Escuelas Publicas, Previene y Unión Comunal de Adulto Mayor. Actualmente se incorpora un representante de organizaciones rurales

Dicho consejo se reúne periódicamente para organizar actividades, sesionar la aprobación de diagnostico, plan comunal y la inversión de recursos.

ASEO Y ORNATO

La mantención de los espacios públicos en cuanto a aseo y ornato de los mismos es una de las tareas en las que la municipalidad invierte constantemente esfuerzos recursos.

Durante el año 2008 se realizó el proceso de licitación para la concesión de la extracción de residuos sólidos domiciliarios, el que fue revisado por la Fiscalía Nacional Económica para garantizar su transparencia y legalidad. La licitación concitó el interés de diversas empresas del rubro. Sin embargo por acuerdo del Concejo Municipal la licitación se declaró desierta, en tanto se concluyó que ninguna de las propuestas presentadas al municipio cumplía a cabalidad con la idea de un sistema de recolección moderno y eficiente.

Debido a esa decisión, las bases fueron perfeccionadas y enviadas nuevamente a la Fiscalía Nacional Económica para su visación. Durante el mes de abril de 2009 se llamará a una nueva licitación pública para proveer a la ciudad de un servicio de recolección de basura adecuado a los intereses y características de la comuna.

A través de la Dirección de Aseo del Municipio, durante 2008 se adjudicó y puso en marcha de la Concesión del servicio de construcción, habilitación, mantención, reposición y riesgo de áreas verdes de la comuna de Puerto Montt, asimismo, se implementó un nuevo programa de desratización programada para diversos sectores poblacionales en el radio urbano de la ciudad.

El control sobre la población de roedores ha sido permanente durante los últimos años, con un seguimiento continuo de trabajo en lugares como costanera, ferias mercados y principalmente laderas de cerros. Además de los sectores contemplados en la licitación se pudo dar cumplimiento a un conjunto de peticiones de vecinos en sectores urbanos y rurales, incluida la delegación de Alerce para desraizar viviendas, situación obligatoria y

precedente a la demolición, por razones de exigencia sanitaria y dar cumplimiento ante el Serviu.

En el marco del programa de Tenencia responsable de mascotas se realizaron dos procesos de esterilización canina durante el año, lo que permitió operar a más de mil hembras caninas durante el año, incluyendo en esta oportunidad el sector Alerce.

Con la finalidad de salvaguardar las áreas verdes y jardines de la comuna se instalaron 600 metros lineales de rejas de protección.

Se realizó la mantención y reposición de mobiliario de de 10 plazas de juegos infantiles en los sectores de población Kennedy, Avenida Salvador Allende, Escuelas Pablo Neruda y Anahuac, Cooperativa Los Lagos, Maximiliano Uribe, Valle volcanes, La Paloma, Las Industrias y Mirasol, entre otros.

La eliminación de residuos sólidos de gran tamaño que no pueden ser desechados en los contenedores del sistema de recolección licitado fue abordada mediante un programa que consideró la instalación de tolvas en distintos sectores de la comuna y la información a los vecinos acerca de la forma de uso de éstas. Las tolvas fueron rotadas en distintos puntos de la ciudad con el apoyo de un camión tipo ampliroll nuevo adquirido por el municipio con aportes del gobierno regional. Adicionalmente se incorporó un nuevo camión recolector de residuos sólidos domiciliarios para prestar servicios en sectores rurales.



EDUCACION

Los avances logrados en educación en Puerto Montt sólo son posibles de conmensurar mirándolos en perspectiva.

El énfasis puesto en construir nuevos colegios permite hoy tener resuelto en cerca de un 100 por ciento toda la infraestructura escolar de la comuna.

La infraestructura escolar fue sometida a una profunda transformación. Se construyeron nuevos colegios allí donde faltaban, se reconstruyeron los establecimientos antiguos y se ampliaron y mejoraron los que se hicieron pequeños e insuficientes para la implementación de la jornada escolar.

Este esfuerzo tenía una razón sustancial: sentar las bases de un proceso de mejoramiento cualitativo de la enseñanza pública.

El presente informe resume detalladamente las gestiones realizadas por el municipio en el ámbito de educación municipal.

- **Infraestructura:**

-El año 2008 entraron en funcionamiento los siguientes establecimientos:

-Nueva Escuela Anahuac

-Liceo Politécnico de Mirasol,

-Nueva Escuela Pablo Neruda,

-Nuevo Liceo Rural de Piedra Azul,

-Escuelas República Argentina y España (ampliación y mejoramiento).

-Nueva Escuela Las Camelias (a partir marzo del 2009)

-Nueva Escuela de Chaicas (terminada)

Obras en proceso de Licitación 2009

-Construcción gimnasio Escuela Padre Hurtado

-Construcción multicancha Escuela Marcela Paz

-Construcción patio cubierto Escuela Rural Alerce

-Mejoramiento gimnasio Liceo Comercial de Puerto Montt

-Proyectos de conservación en 8 liceos de la comuna.

-Liceo Andres Bello

-Liceo Comercial de Puerto Montt

-Liceo Benjamín Vicuña Mackenna

-Liceo Manuel Montt

-Liceo Rural Las Quemadas

-Liceo Industrial Alerce

-Liceo Isidora Zegers

-Liceo Industrial de Puerto Montt

-En proceso 2009 (obras de mejoramiento entornos, patio exteriores, Obras en diseño e inicio de reposición)

-Mejoramiento patio exterior escuela Padre Hurtado

Este año, se finalizan los diseños para las nuevas escuelas de: La Chamiza, Pelluco, Maillen Estero. Paralelamente se encuentran iniciadas las obras de reposición de la escuela de Huelmo.

Para el año 2009 se considera el inicio de obras para construcción de un colegio con capacidad para 1440 alumnos en la localidad de Alerce.

Este año se deberá obtener las recomendaciones técnicas de los proyectos de:

-Reposición del Liceo Industrial de Puerto Montt

-Construcción de un colegio artístico, y de un segundo colegio en la localidad de Alerce.

Durante el periodo 2008 se invirtió aproximadamente M\$ 200.000 para mantener el funcionamiento de los establecimientos municipales por concepto de subvención de mantenimiento

- **Fondo de apoyo al mejoramiento de la gestión municipal en educación:**

-Este programa, permite a los municipios del país invertir en iniciativas destinadas a implementar políticas educacionales modernas y efectivas con recursos otorgados por el Gobierno como parte del compromiso de la presidenta Michelle Bachelet por mejorar la calidad de la educación en Chile.

Durante el 2008, Puerto Montt recibió \$ 111.251.450.- por ese concepto. Los recursos se invirtieron en transporte escolar, escuelas abiertas y participación de la comunidad educativa, capacitación docente, fortalecimiento

organización estudiantil y de centros de padres, implementación de software de mejoramiento educacional en la gestión administrativa de los establecimientos (Sineduc)

Para 209, el monto asignado a Puerto Montt es de 318.311.362.000.-

Áreas de inversión 2009: Escuelas abiertas a la comunidad; Central de impresión escolar; Capacitación en todos los niveles (directivos, docentes, padres, alumnos, asistentes de la educación); Innovación informática (Sineduc, pizarras electrónicas); Apoyo a los centros de alumnos locales y centros de padres (en materiales y capacitación).

- **Transporte escolar:**

-El sistema de transporte escolar en el año 2008 contempló un total de 5 buses, los que abarcan a 13 establecimientos educacionales en forma directa transportando un promedio de 2.000 alumnos.

-A partir del primer semestre 2009, serán 12 nuevos buses reforzando a los 5 ya antes adquiridos los que realizarán transporte gratuito para 4.000 alumnos municipales de sectores como Huelmo, Ilque, Alerce, Anahuac, Las Quemadas, Carretera Austral, Sector Piedra Azul Alto y el sector alto de Puerto Montt.

-Por otra parte se integrarán 2 buses destinados al transporte de alumnos discapacitados, incluidos en nuestros proyectos de integración (PIE) – (800 alumnos beneficiados).

-Este esfuerzo significa un monto de operación por parte de la municipalidad de más de 200 millones de pesos anualmente.

- **Calidad:**

-Junto al mejoramiento en infraestructura educacional, se ha trabajado por elevar los estándares de calidad de la educación en Puerto Montt.

Acciones:

-Durante el año 2008 se realizaron 12 talleres de perfeccionamiento docente

Asistieron un promedio de 278 docentes, en los subsectores de: lenguaje, matemáticas, comprensión del medio, inglés, educación física, se benefició a un número cercano a los 20.000 alumnos, lo anterior forma parte de una estrategia que se viene desarrollando desde el año 2004.

Proyecciones:

En el año 2008 se implementa la jornada escolar completa en educación parvularia favoreciendo a 470 niños y niñas de 4 a 6 años de nuestras escuelas municipales.

Para este año 2009 se espera incrementar esta jornada para 200 niños y niñas, también a través del ministerio de educación se implementarán de 20 computadores de alta tecnología para su sala de actividades

Desde el año 2000 al 2008 el Municipio tiene la administración 11 jardines infantiles en convenio con la junta nacional de jardines infantiles, los cuales atienden a 835 párvulos.

Para el año 2009 se dará apertura a 22 nuevos jardines infantiles poniendo énfasis en las salas cunas, lo cual significará una cobertura para 615 lactantes y 1.500 párvulos, empleo para las profesionales y técnicos en educación parvularia e inserción laboral para sus madres.

-En este año 2009, a través de la ley de subvención preferencial se dará apoyo en el aula a los niños de 4 a 5 años a través de programas especiales con implementación adecuada; de manera que la mayoría de los niños del 2do nivel de transición ingresen a la educación básica leyendo y escribiendo

En materia de **educación especial** el año 2008 se crearon 7 nuevos proyectos de integración (06 cognitivos y 01 de trastornos del lenguaje) llegando a un total de **30 cursos integración y 26 grupos diferenciales en la comuna.**

-La escuela especial los eucaliptus tendrá el año 2009 un curso de retos múltiples para niños con multideficit.

-El 2009 se proyecta crear **11 nuevos proyectos** de integración, (de estos 4 son en enseñanza media).

- **Subvención escolar preferencial**

Los planes de mejoramiento de nuestras escuelas comenzaron su aplicación el año 2008 y se prolongarán por 4 años.

En estos planes están fundamentadas las acciones a realizar con su respectivo financiamiento y recursos.

El DEM y su equipo técnico pedagógico, han elaborado una propuesta de fortalecimiento de la educación municipal (Profem) con una inversión superior a los \$1.000.000.000 (mil millones de pesos) anuales como aporte de la subvención de educación preferencial (SEP).

El Profem tiene como objetivos:

Desarrollar una política de mejoramiento de los indicadores de calidad de los aprendizajes desde la Educación Parvularia a 8° año de e. Básica.

Los énfasis están puestos en esta primera etapa en Lenguaje, Matemáticas y Ciencias.

Esto no significa descuidar aspectos formativos como, convivencia escolar, actividades artísticas y deportivas privilegiando a los alumnos y alumnas entre 4 y 9 años de edad.

Se espera que en un plazo de 4 años podamos alcanzar un mejoramiento en indicadores como fluidez lectora, comprensión lectora, cálculo, resolución de problemas, desarrollo del pensamiento y aprendizaje de las ciencias.

El año escolar 2009 se inicia con un equipamiento moderno para todas las escuelas que le permitan mejorar su gestión (equipamiento computacional para los jefes técnicos, materiales de enseñanza para todos los niños en lenguaje, matemáticas y ciencias, un laboratorio portátil de ciencias por establecimiento).

A esto se debe agregar la implementación de un preuniversitario municipal, dirigido a alumnos de tercer y Cuarto de enseñanza media con buen rendimiento escolar

El preuniversitario tendrá cupo para 100 alumnos (tanto científico- humanistas como técnico-profesionales) y significa una inversión anual de 60.000.000.-

- **Informática**

Proyecto banda ancha.

Se subvencionó el costo de internet de 41 establecimientos de la comuna por un valor de \$ 3.725.811.-

Proyecto enlaces abierto a la comunidad 2008.

Se incorporó a 8 establecimientos de la comuna por un valor de \$4.512.860

Proyecto tic en aula.

Se logró dotar de un kit de informática que consta de 1 notebook, 1 proyector y un telón a 17 establecimientos de la comuna, lo que implica una inversión aproximada de \$15.470.000.

Proyecto bicentenario.

Se entregó un kit informático (notebook, proyector y telón) a todas las escuelas rurales de la comuna.

Proyecto classmates 2009

Postularon 21 establecimientos municipales de la comuna, de los cuales 11 pasaron la 1ª etapa de postulación, y 4 fueron los seleccionados.

- Escuela Alemania
- Escuela La Colina
- Escuela Miramar
- Escuela Arabe Siria

Este proyecto implica entregar 40 classmates (notebooks educativos) a cada uno de estos establecimientos lo cual significa una inversión de \$ 52.176.000.-

Sistema de información educacional online (sineduc)

Adquisición, apoyo logístico y capacitación de todos los establecimientos de la comuna en el uso y mantención del sistema SINEDUC, el cual permite mantener y procesar los datos solicitados periódicamente por el ministerio de educación (matricula, actas de calificaciones, subvenciones), además de la información requerida por la dirección de educación (departamentos UTP, subvenciones, personal).

Pizarras electrónicas:

Adquisición de 17 pizarras electrónicas de primera generación para establecimientos de la comuna. Monto: 18.000.000.-

- **Matricula:**

Entre los años 2007 al 2008 se consolidó un importante aumento de la matrícula escolar municipal, de casi 700 alumnos.

Esta situación representa un alza poco común a nivel nacional, donde la matrícula municipal tiende a disminuir.

Para el año 2009 aún no se tiene datos concretos por encontrarse el periodo de matrícula aún en proceso, pero las proyecciones son positivas, más si se toma en cuenta la entrada en funcionamiento de nueva infraestructura educacional (Las Camelias).

- **Otras acciones 2009:**

Implementación de una imprenta escolar municipal dirigida a proveer de textos escolares y otros materiales a nuestras escuelas.

Se continúan con las iniciativas de apoyo, fortalecimiento y capacitación ofrecidas durante el año pasado a nuestros centros de padres y alumnos.

Se implementan nuevas iniciativas en el área de la capacitación docente, como es el convenio firmado con la Universidad de Las Palmas, para perfeccionar a 100 docentes de la comuna en ámbitos relacionados con la gestión directiva.

Se continúa trabajando estrechamente con el Consejo Asesor Empresarial para la Educación Técnico Profesional Municipal, para fortalecer la labor de nuestros liceos técnico-profesionales en la comuna, en materias como capacitación docente, implementación de especialidades técnicas, pasantías y prácticas laborales

- **Departamento social:**

Beca municipal 2008:

567 beneficiarios por un monto de \$17.000.000

Programa proretencion puente 2008:

1500 beneficiarios por un monto de \$104.000.000

Habilidades para la vida 2008:

20 escuelas integradas al proyecto por un monto de \$61.000.000.-

Se considera mantener estas acciones durante el 2009 en similar cobertura e inversión de recursos.

Salud

285 mil 390 consultas médicas realizó el sistema de atención de salud primaria de la comuna en sus distintos centros de salud familiar, consultorios y postas. A ello se suma la realización de 112 mil exámenes y la resolución de mil 847 especialidades en lo que refiere a mamografías, ecotomografías abdominales y ecotomografías mamarias.

Las consultas oftalmológicas alcanzaron a 2 mil 696. A ello se añade la entrega de mil novecientos lentes, y la realización 403 consultas en la especialidad de otorrinología y de 600 servicios quirúrgicos.

Algunos hitos de la gestión en salud primaria 2008

- Incorporación de la Comuna al Programa Chile Crece Contigo en el marco del Convenio Comunal MIDEPLAN- Municipalidad y Convenio Servicio de Salud del Reloncaví con Municipalidad para **equipamiento e implementación progresiva de Programa Chile Crece Contigo** en Programa de Atención a Gestantes y Programa Infantil en atención a RN.
- Adquisición de un Vehículo para equipo de Salud Rural en el marco del Convenio Piloto Salud Rural año 2008, con lo cual se permite desarrollar actividades orientadas al trabajo de intervención individual y grupal en el área de Salud Mental de la población, liderado por la Médico General de Zona que cumple su beca de ciclo de destinación en ESR.
- Ampliación de N° de productos que conforman el Arsenal Terapéutico de Atención Primaria manteniendo estándares de calidad de los productos farmacéuticos.
- Se intensifica la compra intermediada de fármacos a través de CENABAST, mejorándose el suministro, abastecimiento y distribución oportuna por el parte del intermediador, logrando un ahorro financiero del orden de un 30%.
- Capacitación en Ecografía Básica para profesionales matronas de CES Alerce con el fin de explotar el equipo Ecográfico disponible y garantizar el acceso de las gestantes a ecografía precoz.
- Apoyo médico sanitario y trabajo integrado con Servicio de Salud del Reloncaví para atender a las personas desplazadas de la ciudad de

Chaitén a causa de la erupción del Volcán. Organización de atención de personas albergadas y luego mantención de cobertura sanitaria en CES Alerce y Padre Hurtado. Realizándose un total de 267 prestaciones de salud en albergue y centros de salud en el primer momento (mes de mayo) y entrega contributiva de un total de \$ 178.000 en fármacos para albergues.

- Puesta en marcha de SAPU diurno para CES Padre Hurtado desde Mayo a Diciembre del 2008 esto como una estrategia para atender el potencial aumento de demanda de consulta médica por parte de la población desplazada de Chaitén. Financiamiento MINSAL mediante Convenio Servicio de Salud del Reloncaví y Municipalidad de Puerto Montt.
- Extensión del horario de funcionamiento de laboratorio Clínico hasta las 20 horas, contratándose una Tecnóloga Médica y un Técnico Paramédico esto a partir del mes de junio 2008, orientado a aumentar la cobertura de Exámenes de Baciloscopía y exámenes de batería básica para apoyo de atenciones de urgencia.
- Entrega de Clínica Dental Móvil mediante convenio JUNAEB Municipalidad de Puerto Montt para asegurar atención de población escolar de Alerce (Septiembre 2008).
- Inicio atención Sapu Nocturno de Alerce prolongándose atención de Lunes a viernes desde la 0:00 hrs. hasta las 8:00hrs. y atención de SAPU 24 horas los fines de semana y festivos a partir del 1º de octubre del 2008, dando respuesta a la demanda de las organizaciones sociales del Sector. El financiamiento para la implementación y contratación del personal fue de M\$ 17.702 aporte exclusivamente Municipal hasta el 31 de diciembre del 2008. Se establece compromiso de Servicio de Salud del Reloncaví para mantener la estrategia el año 2009 con fondos de financiamiento a transferir desde el MINSAL.
- Realización de Operativo Médico Sanitario integrado Dirección de Salud Municipal con Reserva Naval de Puerto Montt, logrando resolver un total de 375 Interconsultas de Especialidad Médica sobre un total de 467 personas citadas. Con este operativo se logró abordar un 25% de la lista de espera a septiembre del 2008.

Se establece los lazos y acuerdos para replicar esta iniciativa en el mes del mar del 2009.

- Se inicia intensa campaña destinada a atraer profesionales Médico a para incorporar a Dotación de los Centros de Salud, realizándose visitas a las Universidades: Austral del Chile, Universidad San Sebastián, se establecieron contactos con las Oficinas de Pre Grado de la Universidad de Chile, UFRO y Concepción. Se realizan contactos con la Universidad de Caldas en Colombia, lo que permite contratar a 2 médicos de dicha casa de estudios.
- Se formula proyección de dotación año 2009 orientada a disminuir la brecha de recurso humanos necesarios y compatibles con un Modelo Atencional con Enfoque Familiar definiéndose como índice 1 médico por cada 5000 inscritos.
- Se desarrollan un total de 35 convenios de apoyo al desarrollo de la Gestión Sanitaria de APS año 2008, suscritos entre la Municipalidad de Puerto Montt y Servicio de Salud del Reloncaví lo que implica un total de M \$ 1.579.270.629 comprometidos para traspaso.

DELEGACION MUNICIPAL DE ALERCE



Delegación Municipal de Alerce

La Delegación Municipal en contexto de Centro Cívico, fue creada por Decreto Municipal Afecto N° 2800 en Septiembre de 2006 con el Nombramiento de Delegado municipal de Don Juan Carlos Troncoso Garay quien toma posesión de su cargo en ésta misma fecha.

La estructura física es un ex consultorio de salud ubicado en Avenida Transversal 1 N° 798 ; que se habilitó para cumplir con diversas funciones hasta conformarse como Centro Cívico del Sector de Alerce.

Las oficinas son centros de trabajo de diversos programas comunitarios que se realizan en Alerce como:

Atenciones y actividades relacionados con las oficinas de:

LA MUJER: Programa mujeres jefas de hogar: 2 veces a la semana

DEL COSUMIDOR: Programa educativo

PROTECCION DE DERECHOS DE NIÑOS Y NIÑAS: Programa en Alerce

INTERMEDIACIÓN LABORAL: 4 veces a la semana

PROYECTOS PARTICIPATIVOS: Programa en Alerce

SEGURIDAD PUBLICA: Programa en Alerce

PROTECCION SOCIAL: PROGRAMA PUENTE Y CHILE SOLIDARIO: 1 vez a la semana

ASEO DOMICILIARIO: Permanente

MANTENCIÓN, MEJORAMIENTO DE CAMINOS-ÁREAS VERDES: Permanente

Servicios entregados en la delegación municipal ligados a servicios públicos:

SERVIU: 4 días a la semana

INP: 1 día al mes

REGISTRO CIVIL: 2 veces a la semana

CORPORACION: 2 veces al mes

Otros servicios

COMO CORREOS DE CHILE: Atención Permanente

FONDO ESPERANZA: 2 veces a la semana

COORDINACION : LUGAR DE ENCUENTRO

La Delegación Municipal es un espacio permanente de atención a las personas, familias, a las organizaciones comunitarias, territoriales y de base, es el lugar considerado como propio para la realización de reuniones de las organizaciones y

de formación de grupos para participar y /o beneficiarse de las distintas políticas sociales de gobierno, programas, como los relacionados con fomento productivo, emprendimiento, micro empresarios, artesanos y a otras agrupaciones entregando apoyo permanente a las agrupaciones existentes en el sector de alerce

La Delegación municipal es también un espacio abierto a la enseñanza superior como lugar de práctica de centros universitarios como de formación técnica

Es también un espacio para la entrega de servicios a la comunidad de entidades e instituciones públicas y o privadas: de educación preescolar, básica y media; salud, vivienda, deportes y recreación, cultura, reparticiones de gobierno, mantención² de calles, caminos, áreas verdes, aseo domiciliario, entregando apoyo permanente a las agrupaciones existentes en el sector de alerce.

ATENCIÓN SOCIAL DIRECTA: de Asistente Social de protección social y ayudas sociales asistenciales, información permanente de programas y políticas sociales de gobierno que benefician a las personas, grupos y comunidad en general; de solicitudes de fichas de protección social, subsidios familiares, maternales, pensiones básicas y de invalidez solidarias; subsidios de agua potable , al consumo de electricidad, aseo domiciliario.

- la Atención de Asistente social de protección social y ayudas sociales asistenciales en la Delegación Municipal de Alerce es de un promedio 20 personas diarias, como también, orientaciones de beneficios, de información y acceso a la red social.
- En este periodo se realizaron 273 informes sociales de ayudas sociales según necesidad manifiesta, carencia de recursos, riesgo social o por emergencias.
- Se atendieron por emergencia habitacional a 18 familias con ayudas en materiales de construcción y con vivienda de emergencia (mediaguas) a 6 familias.
- Atenciones de coordinación a la red social a 63 Familias de Chile Solidario y término del seguimiento como apoyo familiar en el programa Puente y egreso de 20 familias atendidas.
- Otras atenciones a familias, que por su condición, requieren de un acompañamiento permanente para poder cumplir con elementos mínimos su

función. Se atendieron alrededor 19 casos sociales, gestiones diversas, coordinación, entregas de ayudas sociales, derivaciones constantes y permanentes a la red social de apoyo

Delegación Alerce

Estadística 2008 Oficina Asistente Social

MOTIVO ATENCIÓN SOCIAL	Ene	Feb.	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sept	Oct	Nov	Dic	Total
Solicitudes de Rec.Económicos	68	29	53	12	29	76	61	84	83	75	56	98	724
Prob. Habitacional	35	17	41	24	21	36	22	27	10	6	4	12	255
Problema de Salud	13	12	22	12	14	13	14	9	8	9	20	6	152
Orient. y derivac.	120	73	139	43	157	136	128	93	113	50	45	143	1240
Temática Educ.	3	48	37	51	20	12	3	7	8	32	14	6	241
Temática Laboral	52	36	30	54	67	87	69	26	9	25	5	15	475
Solicitud Documentos varios(F:P:S.)	16	12	17	9	11	5	7	10	7	15	15	27	151
Inf. Sociales Ayudas sociales	11	5	30	28	36	18	27	18	36	29	14	21	273
Certific.Sociales y de Chile solidario	7	7	18	9	10	6	4	3	5	7	12	8	96
Totales	325	239	384	242	362	389	331	277	279	248	185	336	3597

Otras Actividades

visitas domiciliarias	21	17	30	28	46	28	47	18+9	42 +6	40	14	21	292
turnos de emergencia		1	1	1	1	1	1	1			1		8
plaza ciudadana				1			1		1				3
Atención Familias de Chaitén					22	30	60		30	4		2	148
Jornadas educativas talleres educativos			2	2	2	2	2						10
reuniones de coordinacion		1	3	2	4	4	3		1	1	1		20
casos sociales en seguimiento		1			7	5	2	2	1	1	1		20
Celebración semana del niño								1					1
capacitación:								1	1				2
Egreso familias Puente (apoyo familiar)							8						8
Otros informes sociales									5	9	4	7	25

ATENCION DE PUBLICO AÑO 2008

SOLICITUDES FICHAS DE PROTECCION SOCIAL: 2400

EN OFICINA OMIL DE ALERCE

TOTAL CONSULTAS: 1200

INSCRITOS: 400

(contratación mano de obra): 200

ATENCION EN OFICINA DE SUBSIDIOS

SUF Subsidios FAMILIARES - MATERNALES: 980

SUBSIDIOS AGUA POTABLE: 1200

SUBSIDIOS AL CONSUMO DE ELECTRICIDAD: 480

PENSIONES BASICAS Y DE INVALIDEZ SOLIDARIAS: 46

SUBSIDIOS - REBAJAS EN ASEO DOMICILIARIO: 310

ATENCIÓN PROGRAMA PUENTE Y CHILE SOLIDARIO

1 vez a la semana a contar del mes de noviembre de parte de Apoyos familiares.

DELEGACION MUNICIPAL DE ALERCE. Espacios Públicos.

Mantención y limpieza de áreas verdes alerce sur, habilitación de caminos de tierra alerce histórico, recargue de material (entrega de ripio) a pobladores de alerce.

Calles y Caminos:

La sección operativa de la Delegación Municipal de Alerce, tiene como finalidad, la mantención de calles, caminos y pasajes de tierra, que deben estar en buen estado para su funcionamiento, en el sector de Alerce Histórico, permanentemente se tiene que pasar maquina y recargue de material (ripio),

para mantenerlos en buen estado, además de entregar ripio de acuerdo a la disponibilidad de camiones desde Puerto Montt, a los pobladores para el relleno de sitios que se encuentran en mal estado.-

También cabe señalar que se ha trabajado desde el mes de Agosto 2008, en la mantención de caminos rurales como ser, camino Noreste sector la Vara y camino de entrada a la Vara sector Sur, quedando en programa otros caminos rurales que se tiene que efectuar su mantención.-

La limpieza y apertura de la calle Quintupeo de la Población Volcán Calbuco y la apertura de la calle Claudio Arrau hacia la Avenida Transversal II, con la población Los Colonos se Alerce, ha sido de mucha importancia para los pobladores de Alerce, pues se habilitado otro camino en buen estado para peatones y vehículos que circulan por ese sector.-

AREAS VERDES

De acuerdo al programa de áreas verdes de la Municipalidad de Puerto Montt, se contrataron 29 trabajadoras mujeres, con un plan de trabajo de ½ jornada desde el mes de Junio del 2008 a Abril del 2009, para la Delegación Municipal de Alerce.

Tiene como finalidad la mantención y limpieza de Áreas verdes, de todo el sector Alerce, considerando que la confección de jardines, será de parte de la Dirección de Aseo y Ornato, pues esta Delegación no cuenta con los recursos disponibles para su confección, según programa de trabajo se han realizado diferentes actividades en bien de la comunidad:

- Limpieza áreas verdes calle Quintupeo de la Población Volcán Calbuco, la cual se encontraba con un basural, de ½ hectárea de basura la cual fue retirada con camiones y con el personal de áreas verdes.-
- Barrido de calles Pob. Villa Lahuen, Portal I y II, Navegando Futuro I, II, III y IV, además de la Volcán Calbuco, lo cual fue programado con Aseo y Ornato una vez al mes.-
- Limpieza de bandejones Avenida Norte Sur II, largo mas o menos 1.200 mts., el cual se encontraba con piedras basuras, arbustos, pastos etc.
- Limpieza multicancha Pob. Colina Lintz La Colina, la cual se encontraba con escombros y limpieza del parque.-

- Limpieza del parque Pob. Navegando el Futuro II, lado Escuela los Colonos.-
- Limpieza de Parques y plazas de Pob. Navegando Futuro III y IV, lado donde se realiza la feria.-
- Limpieza del canal de calle Quinchao Población Villa Lahuen.-
- Limpieza de escombros patio escuela Kimun Lawal.-
- Limpieza y despeje de la Cancha de calle Pezoa Veliz.-

Además estas trabajadoras cooperan con las diversas actividades que se realizan en la Delegación Municipal de Alerce ya sean en el gimnasio , Estadio Municipal de Alerce u otros sectores. También en diversas actividades como ser fiesta de la Candelaria, Semana Alercina, Fiesta costumbrista.

PLANTACIÓN DE ÁRBOLES:

Programa de plantaciones de árboles en el sector de Alerce, durante los meses de Julio, Agosto y Septiembre de 2008, se plantaron, en la Avenida Norte Sur I y Avenida Norte II, y sectores poblacionales 1.500 árboles, para lo cual las trabajadoras de las áreas verdes, prepararon el terreno, hicieron las excavaciones y plantaron. Se tiene contemplado para este año 2009, seguir con la arborización.

Un grupo de trabajadores mujeres, durante el año 2008 se ha dedicado exclusivamente a preparar tierra enriquecida con material orgánico para posibilitar esta actividad. Una de las más graves carencias de Alerce, en este sentido, es la falta de tierra vegetal de calidad para habilitar áreas verdes en plazas y paseos peatonales.

Cada uno de los árboles fue asegurado en su plantación con un saco de tierra tipo compost producido en el Vivero Municipal con apoyo de la Dirección de Aseo y Ornato, tema que se continuará desarrollando el 2.009.

VIVIENDA, UNA PRIORIDAD



Departamento de Vivienda

La Municipalidad de Puerto Montt, mediante el Convenio Marco Único Regional para Programas Habitacionales suscrito entre la Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Lagos y este Municipio, a través del Departamento de Vivienda en su calidad de EGIS/PSAT diseña, desarrolla y ejecuta los siguientes Programas.

Fondo Solidario de Vivienda (FSV): Construcción en Nuevos Terrenos, Sitios Residentes y Línea de Atención a Campamentos.

Programa de Protección al Patrimonio familiar (PPPF): Mejoramiento de Entorno y Equipamiento Comunitario, Mejoramiento de Vivienda y Ampliación de Viviendas.

Mediante Convenio de Transferencia de recursos Programa Habitabilidad Chile Solidario Proyecto Comunal “Habitabilidad 2008, Chisol Puerto Montt”, entre la Secretaría Regional Ministerial de Planificación y Coordinación de la Región de Los Lagos y éste Municipio, a través del Departamento de Vivienda desarrolla y ejecuta el **Programa de Habitabilidad Chile Solidario Proyecto Comunal “Habitabilidad 2008, Chisol Puerto Montt”**.

Mediante el Convenio de Consultoría entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Lagos y éste Municipio, a través del Departamento de Vivienda, desarrolla y ejecuta **Fase II y III del Programa de Recuperación de Barrios “Quiero Mi Barrio”, “Seguimiento y Evaluación del Plan de Gestión de Obras Físicas y la Ejecución del Plan de Gestión Social a ejecutarse en el Sector de Alerce Histórico”, Comuna de Puerto Montt.**

Mediante el Contrato Ad – Referéndum entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Los Lagos y éste Municipio, a través del Departamento de Vivienda, desarrolla y ejecuta **Fase II y III del Programa de Recuperación de Barrios “Quiero Mi Barrio” a ejecutarse en el Sector Alerce Histórico Sur – Villa Lahuén, Comuna de Puerto Montt.**

Fondo Solidario de Vivienda (FSV):

Para el Desarrollo de cada uno de Los Proyectos se debe efectuar las siguientes acciones, tanto técnicas como sociales, que consideran Organizar la demanda, Elaborar el Plan de Habilidadación Social (PHS) preselección del

Proyecto, Elaborar Proyectos de Arquitectura e Ingeniería incluyendo los de loteo, urbanización, especificaciones técnicas, cubicación de materiales, presupuesto de la vivienda y alternativas de ampliación futura, Ejecutar Plan de Habilitación Social (PHS) post selección del Proyecto y Desarrollar acciones de Gestión Legal y Administrativa del Proyecto.

El Año 2008, el Departamento de Vivienda en éste Programa (FSV) realizó las Sigüientes Actividades :

Recepción de las la Obras de Construcción de los Comités Navegando el Futuro 17, 22 y 24, en el Sector de Alerce, Comuna de Puerto Montt, beneficiando a 406 Familias agrupadas a los distintos Comités N° 17 (132 beneficiarios), N° 22 (44 beneficiarios) y N° 24 (230 familias).

Entrega de Llaves a las 406 familias beneficiarias de los Comités NF 17, 22 y 24.-

Recopilación de los antecedentes para elaborar Proyecto Indígena Licarayen de Alerce para postular al Fondo Solidario de Vivienda I, con 24 familias, la vivienda contará con características auténticas de la cultura Mapuche – Huilliche

Se prepara proyecto, para postular al Fondo Solidario de Vivienda, sector Villa Artesanía – Chile barrio, con 96 familias.

Se prepara proyecto, para presentarse al Fondo Solidario I, Sitios Residentes, a los Comités Río La Arena de Alerce, con 10 familias, sector Alerce y La Esperanza Nos Une, con 11familias, sector Mirasol.

Se forma el Comité de Vivienda “Salvador Allende” con 90 personas pertenecientes a Ley Valech – Exonerados Políticos, para postular al Fondo Solidario de Vivienda I.

Confección de catastro para identificar a familias sin alcantarillado y agua potable, del sector de Alerce Sur (65 familias).

Elaboración 72 escrituras sector Prat – Las Camelias, para regularizar títulos de dominio.

Postulación al Fondo Solidario de Vivienda I, de los siguientes Comités de Vivienda Navegando el Futuro N° 25 (146 familias), N° 26 (150 familias), N° 26 , etapa II (18 familias) y N°27 (144 familias), con un total de 458 familias.

Durante el año 2008, se registran 580 personas inscritas para postular al Fondo solidario de vivienda I, en la oficina de Benavente N° 327 , 2° piso. Del mismo modo en la oficina de Alerce, se registran un aproximado de 100 personas inscritas.

- Se debe postular a todos los proyectos que durante el 2008 se encuentran en formación y preparación.
- Entrega de Escrituras 406 viviendas navegando el futuro 17-22-24 Programada para Marzo 2009.-
- Entrega de Subsidios Proyecto Navegando el Futuro 25-26. 26 etapa II-27 (458 subsidios) Arbril 2009.-
- Postulación Fondo Solidario Comites: Licarayen (24 familias), Villas Unidas (81), Villa Artesania (96), Navegando el Futuro N° 28 (150).-
- Entrega Escrituras sector Prat las camelias 70 familias, Marzo 2009.

II .- Programa de Protección al Patrimonio familiar (PPPF):

Para el Desarrollo de cada uno de Los Proyectos se debe efectuar un conjunto de acciones, tanto técnicas como sociales, que consideran Organizar la demanda, Elaborar el Plan de Habilitación Social (PHS) preselección del Proyecto, Diagnóstico técnico Viviendas a intervenir, ya sea Mejoramiento o Amliación, Elaboración de Proyectos de Arquitectura, especificaciones técnicas, cubicación de materiales, presupuesto de la vivienda, Ejecutar Plan de Habilitación Social (PHS) post selección del Proyecto, Recepción de las Obras, por parte del Departamento Técnico, Dirección de Obras y Serviu.

El Año 2008, el Departamento de Vivienda en éste Programa (PPPF) realizó las Siguietes Actividades :

Entrega de subsidios de mejoramiento de Viviendas Comité Brillos del Sur, sector Pichi Pelluco, 56 familias beneficiadas. A estas familias se les asignó 50 UF por familia.

Se postula al subsidio de Patrimonio familiar, a los Comités de Ampliación Navegando el Futuro de Alerce Sur, con 28 familias, y de Mejoramiento (rejas y panderetas) Por un Futuro Soñado, con 25 familias (alerce Sur).

Preparación de Proyecto de Mejoramiento de Departamentos “Trabajos del Sur”, Los Notros- Mirasol, 26 familias.

Se prepara proyecto para presentarse al Subsidio de Patrimonio Familiar al Comité de Ampliación Navegando el Futuro II, con 77 familias, sector Alerce Sur.

Preparación de Proyecto Comité de Mejoramiento “San Sebastián”, sector Pichipelluco, 26 familias

Se postula al subsidio de Patrimonio familiar, a los Comités de Ampliación Abtao con 15 familias (Alerce Sur) y de Ampliación Pedro de Valdivia con 13 familias (Alerce Sur).

•

Formación de Comité Clotario Blest y elaboración de proyecto para Mejoramiento de viviendas, compuesto por 41 familias sector Mirasol (viviendas funcionarios municipales).

Mejoramientos Realizados y Recepcionados 2008: Juan Pablo II (16 Familias), Padre Hurtado (34 Familias), Vicuña Mackenna (23 Familias), Por Un Futuro Soñado (28 Familias), Ríos y Lagos (66 Familias). El total de beneficiados alcanza a **167 familias, con un monto de inversión de 8.851 U.F**

Ampliaciones Realizadas y Recepcionadas 2008: Navegando el Futuro 17, 22, 24 A y 24 B, con 324 Familias Beneficiadas y una inversión de 30.780 UF.

III.- Programa de Habitabilidad Chile Solidario Proyecto Comunal “Habitabilidad 2008, Chisol Puerto Montt”.

El Programa Habitabilidad Chile Solidario busca aportar al mejoramiento de la calidad de vida de las familias adscritas al Sistema Chile Solidario a través del cumplimiento de una o más condiciones mínimas de la dimensión Habitabilidad del Programa PUENTE. Estas condiciones corresponden a las Instalaciones Básicas, sanitarias y eléctricas (HB 3, 4 y 5), mejoramiento y reparación de viviendas (HB 6 y 7) y Equipamiento (HB 8, 9 y 10).

Para alcanzar este objetivo, FOSIS contrata instituciones públicas, privadas o de educación superior, a fin de que desarrollen y ejecuten proyectos de prestación de servicios en la temática de habitabilidad, de acuerdo a las bases y normativa que rigen el Programa. Una vez ejecutado el proyecto, cumplidas las etapas, actividades y productos comprometidos y obtenidos los resultados

esperados, corresponde cerrar el proyecto, en términos programáticos y administrativos.

Proyecto: 159 Soluciones de Habitabilidad, Puerto Montt, Estimando 100 Familias Beneficiarias Programa Chile Solidario de la Comuna de Puerto Montt.

Población: Fueron intervenidas **61 familias beneficiarias**, bajo la inversión de **\$39.870.000**, Monto que se distribuyó de la siguiente manera:

- **76 Soluciones de Obras Constructivas**, \$ **26.274.500** equivalentes al 65% del monto de inversión.-
- **44 Soluciones de Equipamiento Dormitorio**, \$ **4.213.334** equivalentes al 11% del monto de inversión.-
- **Gastos Administrativos + Talleres** \$ **9.382.166.-** Equivalente al 24% del Monto de Inversión.
- **Zonas Rurales de Intervención:** Piedra Azul, Isla Tenglo, Alto Bonito, Coihuín, Senda Central, Senda Sur, Panitao, Colonia Alerce
- **Zonas Urbanas de Intervención:** Pobl. Pichi Pelluco, Pobl. Cayenel, Pobl. La Colina, Pobl. Navegando al Futuro III, Villa Alerce, Chinquihue, Pobl. Padre Hurtado, Pobl. Bernardo O'higgins, Villa Artesanía, Pobl. Pdte. Ibáñez, Panamericana Norte, Villa Olímpica.

Proyecto: “146 Soluciones Habitabilidad Adulto Mayor, Puerto Montt, Beneficiarios del Programa Chile Solidario de la Comuna de Puerto Montt”.

Fueron intervenidas 73 familias beneficiarias, bajo la inversión de **\$25.000.000**, Monto que se destruyó de la siguiente manera:

- **66 Soluciones de Obras Constructivas**, \$**15.172.411** equivalentes al 60% del monto de inversión.-
- **44 Soluciones de Equipamiento Dormitorio**, \$**6.452.087** equivalentes al 26% del monto de inversión)
- **Gastos Administrativos** \$ **3.375.502-** Equivalente al 14% del Monto de Inversión.
- **Zonas Rurales de Intervención:** Chamiza, Isla Tenglo, Las Quemas, Coihuín, El Tepual, Trapen, La Vara, La Goleta.
- **Zonas Urbanas de Intervención:** Pobl. Manuel Rodríguez, Pobl. Antonio Varas, Pobl. Libertad, Pobl. Fresia, Villa Alerce, Chinquihue, Pobl. Padre Hurtado, Pobl. Bernardo O'Higgins, Rotonda Pdte. Ibáñez, Pobl.

Teniente Merino, Pobl. Modelo, Pobl. Anahuac, Pobl. Mirasol, Pobl. 22 de Mayo, Pobl. Lintz.

IV.- Fase II y III del Programa de Recuperación de Barrios “Quiero Mi Barrio”, “Seguimiento y Evaluación del Plan de Gestión de Obras Físicas y la Ejecución del Plan de Gestión Social a ejecutarse en el Sector de Alerce Histórico”, Comuna de Puerto Montt.

Programa	:	recuperación de Barrios “Quiero Mi Barrio”.
Mandante	:	Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ejecutor	:	Municipalidad / Depto. de Vivienda
Polígono de Intervención	:	Calles Gabriela Mistral – Arturo Prat – Pedro de Valdivia y el Borde del Río Negro.
Financiamiento	:	MINVU.
Presupuesto Obras	:	\$ 600.000.000.-
Presupuesto Social	:	\$ 101.000.000.-
Beneficiarios Directos	:	5.000 Habitantes Aprox.
Beneficiarios Indirectos	:	Comunidad Alerce Histórico.
Inicio Intervención	:	01 de Enero del año 2007.
Término Intervención	:	30 de Agosto del año 2009.

El Año 2008, el Departamento de Vivienda en éste Programa “Quiero Mi Barrio”, realizó las Sigüientes Actividades: **Plan de Gestión de Obras y Plan de Gestión Social, Desarrollo de Intervención Social en los Componentes de Patrimonio e Identidad de Barrio, Comunicación Digital, Seguridad Ciudadana, Comunicación y Difusión e Intervención Multisectorial, Desarrollo de Actividades en** Capacitación, Fomento Productivo, Cuidado Medioambiental, Fomento y Desarrollo Organizacional, Liderazgo y Dirigencia Social, Mesa de trabajo Multisectorial involucrando a red de Servicios Públicos disponibles, Mesa de Seguridad Ciudadana con Carabineros, Investigaciones y Plan Comuna Segura, y Talleres Deportivos.

Plan de Gestión de Obras: Desarrollo y Entrega de Proyectos Aprobados entre los que se cuentan Sede Vecinal Comunitaria, Multicancha Alerce Histórico, Taller Artesanal Alerce Histórico, Electrificación Alerce Histórico, Telecentros Alerce Histórico y Cancha de Fútbol.

Diseño, Desarrollo, Ejecución, Recepción y Entrega a la Comunidad Alerce de la Plaza Wipala Lawal, Obra de confianza ubicada en las calles Víctor Domingo Silva – Claudio Arrau – Los Carrera – O’Higgins en sector Alerce Histórico Comuna Puerto Montt, con una **Inversión de \$ 274.000.000.-**

V.- Fase II y III del Programa de Recuperación de Barrios “Quiero Mi Barrio” a ejecutarse en el Sector Alerce Histórico Sur – Villa Lahuén, Comuna de Puerto Montt.

Programa	:	Recuperación de Barrios “Quiero Mi Barrio”.
Mandante	:	Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
Ejecutor	:	Municipalidad Puerto Montt / Departamento de Vivienda
Polígono de Intervención	:	Alerce Histórico Sur - Villa Lahuén.
Financiamiento	:	MINVU.
Presupuesto Obras	:	\$ 450.000.000.-
Presupuesto Social	:	\$ 33.000.000.-
Beneficiarios Directos	:	462 Viviendas dentro del Polígono / 1.848 Hab.
Beneficiarios Indirectos	:	Comunidad Alerce Histórico Adyacente.
Inicio Intervención	:	30 de Abril del año 2008.
Término Intervención	:	31 de Diciembre del año 2009.

El Año 2008, el Departamento de Vivienda en éste Programa “Quiero Mi Barrio”, realizó las Siguietes Actividades: Diseño, Desarrollo, Ejecución, Recepción y Entrega a la Comunidad Alerce de la Sala Multiuso, Imagen identidad Mapuche Huilliche, Obra de confianza iniciada el 08 de Marzo del 2008 y recepcionada el 08 de Septiembre del 2008. La inversión de la boras alcanzó a: **\$ 45.000.000.-**

MENSAJE CUENTA PUBLICA GESTION MUNICIPAL 2008

Señoras y Señores:

Administrar una comuna es hoy un desafío mucho más complejo que hace dos décadas.

En Puerto Montt lo constatamos diariamente.

La ciudad ha cambiado y esas transformaciones, que son percibidas y valoradas por la ciudadanía, generan nuevas expectativas y mayores requerimientos de parte de la comunidad hacia su municipio.

El dinamismo de la comuna y las nuevas demandas ciudadanas son las que nos alientan a innovar en nuestra gestión, que comenzó a fines del año 2000 y que, por voluntad popular, se perfila hasta 2012.

En los próximos minutos, intentaré resumir el trabajo realizado por el municipio durante el último año. Los detalles de este informe los encontrarán en la revista que está en sus manos y en el sitio web de la municipalidad, de modo que en esta presentación abordaré sólo algunos aspectos centrales de esta gestión.

.....

Quiero iniciar este informe compartiendo con ustedes las cifras generales del ejercicio financiero municipal.

Durante el año 2008, los ingresos percibidos por el Municipio alcanzaron los 19 mil 082 millones 829 mil pesos.

En tanto, los egresos municipales obligados del año alcanzaron los 17 mil 470 millones 946 mil pesos.

En materia de servicios a la comunidad, es decir, alumbrado público, consumo de agua, servicios de aseo, mantención de parques y semáforos y otros servicios comunitarios, destinamos 4 mil 068 millones 974 mil pesos, que equivalen al 23,2 por ciento del total de gastos del municipio.

En cuanto a las subvenciones, éstas llegaron a los mil 350 millones de pesos y el patrimonio municipal supera los 25 mil 900 millones de pesos.

Durante 2008, nuestros ingresos propios –rentas de inversión, impuesto territorial, permisos de circulación, derechos de aseo y otros- alcanzaron a 12 mil 392 millones 82 mil pesos. Nuestra inversión directa con recursos propios superó los mil 900 millones de pesos.

El ejercicio del año 2008, incluidos todos sus estamentos, es decir Municipal, Educación, Salud y Cementerios, ascendió a la suma de 45 mil 228 millones de pesos.

La de Puerto Montt es una de las municipalidades del país que mantiene sus finanzas en orden. Nuestra administración financiera ha sido, es y será eficiente y, sobre todo, responsable.

El Concejo Municipal de Puerto Montt realizó 42 sesiones durante 2008 –lo que significa en promedio una reunión cada 9 días- y adoptamos 229 acuerdos de diversa índole.

El pasado 6 de diciembre, como ustedes saben, asumió un nuevo concejo comunal.

Quiero destacar y agradecer a quienes ejercieron sus funciones como concejales entre diciembre de 2004 y diciembre de 2008, tanto a quienes dejaron sus cargos -Claudio Martínez, Raúl Blanco, José Segura, Patricio Cantos y Jorge Elgueta- como a quienes continúan ejerciéndolo: Gervoy Paredes, Marcos Velásquez y Jaime Brahm.

Ellos, junto a Patricia Espinoza, Eduardo Matamala, Pedro Sandoval, Leopoldo Pineda y Luis Andrade conforman el concejo que funcionará hasta el año 2012.

El concejo juega un rol de primer orden en la búsqueda de un mayor estado de desarrollo para la comuna. Es la ciudadanía la que ha elegido a cada concejal en virtud de sus méritos e ideas para concretar esta tarea.

No caben por tanto, en esta labor, los intereses personales. Los concejales bien lo saben y confío en que, así como ha ocurrido hasta ahora, la lealtad del concejo continuará centrada en las personas que nos han entregado –al concejo y al alcalde que les habla- su respaldo y su confianza.

.....

Para entregar un buen servicio a la comunidad, el municipio debe preocuparse, en primer término, de optimizar permanentemente su funcionamiento interno.

Por ello durante 2008 realizamos un completo programa de capacitación en distintas áreas del quehacer municipal, que favoreció a 383 de nuestros funcionarios.

El pasado 20 de abril comenzó a regir la Ley de Acceso a la Información Pública, que apunta a transparentar en su grado máximo el quehacer de todas las instituciones públicas del país.

Nuestro municipio fue uno de los primeros en cumplir con la totalidad de los requerimientos establecidos por la ley. Son más de mil 600 archivos a los que puede acceder cualquier persona desde el sitio web Puerto Montt chile.cl.

Vamos a ser todavía más rigurosos y aplicaremos un conjunto de 95 estándares de transparencia, para garantizar así el acceso a la totalidad de los antecedentes públicos del municipio.

Como nuestro trabajo es permanentemente fiscalizado, en el año 2008, el municipio respondió 22 requerimientos emitidos por la Contraloría Regional, tanto a petición de concejales y particulares, como en el marco de las fiscalizaciones habituales que realiza dicho organismo a este municipio.

De modo paralelo, nuestra Dirección de Control también desarrolló un intenso trabajo de fiscalización interna con un total de 23 auditorías tanto programadas como permanentes y no programadas.

.....

Construir una ciudad con calidad de vida es uno de los principios directores de la Municipalidad de Puerto Montt.

Sobre esa base, desarrollamos una serie de iniciativas y acciones tendientes a generar mayor bienestar entre los vecinos.

Una de las principales inquietudes de la población es la delincuencia. Y si bien el municipio no puede combatir el delito, puede atacar sus orígenes previniendo y generando cohesión social entre los vecinos.

En este contexto, una de las iniciativas más exitosas es la de alarmas comunitarias, que en total beneficia a 4.245 familias –unas 17 mil personas- en distintos puntos de la ciudad, donde también hemos realizado talleres y charlas para que los propios vecinos se coordinen y generen mecanismos de

protección, reduciendo así la ocurrencia de delitos de un 18 a un 11 por ciento, según informes del ministerio del Interior.

Para promover la prevención de delitos de connotación Social realizamos la campaña informativa “PUERTO MONTT MÁS SEGURO ENTRE TODOS” y hemos desarrollado iniciativas de intervención social como los programas Fábrica y Acércate, para apoyar a jóvenes en situación de vulnerabilidad social y reducir oportunidades de delitos.

Una importante tarea es la que cumple el consejo comunal de seguridad ciudadana, compuesto por representantes de distintas instituciones públicas, iglesias, organizaciones sociales y gremios, que analiza y toma acuerdos acerca de las estrategias para aumentar la seguridad de la población.

.....

Con el propósito de profundizar la democracia comunal, transparentar la entrega de recursos e incentivar la participación de los vecinos, estamos desarrollando, desde hace ya 2 años, el Programa de Presupuestos Participativos.

Gracias a esta iniciativa, los propios vecinos priorizan necesidades, proponen ideas, elaboran proyectos y deciden de manera democrática, en qué se invertirán los recursos del municipio.

El año 2008 destinamos 140 millones de pesos al programa. Se presentaron 106 proyectos y el municipio financió las 88 ideas priorizadas por la comunidad.

La intervención del programa alcanzó a cerca de 60 mil habitantes de la comuna. En esta ronda de Consultas Vecinales –que se realizó en los sectores de Modelo, Libertad, Antonio Varas, La Colina, Alerce, Correntoso e Ilque-, votaron 5 mil personas.

Este año, el programa de presupuestos participativos considera un presupuesto de 160 millones de pesos y será aplicado en 8 territorios que incluyen cerca de 30 poblaciones y una veintena de sectores rurales.

Pero no es este el único ámbito en el que apoyamos el fortalecimiento de la organización comunitaria. Durante 2008 incorporamos el nivel avanzado a la

escuela de dirigentes, contribuyendo a consolidar un cuerpo de líderes sociales con experiencia y capacidades para conducir sus organizaciones.

En ese mismo sentido, apoyamos la constitución de 214 organizaciones comunitarias y acompañamos el proceso de elección en 23 juntas de vecinos.

Ello da cuenta de una comunidad activa, que participa y se interesa por enfrentar de manera organizada sus inquietudes y necesidades.

Quiero destacar aquí el estrecho vínculo de trabajo y comunicación que mantenemos con la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, relación que esperamos siga siendo en el futuro tan fecunda como ha sido hasta ahora.

.....

Desde el municipio aspiramos a generar una cultura del emprendimiento en distintos sectores de la comuna con potencial productivo, desde los grupos más postergados hasta aquellos más avanzados.

En el sector rural, a través de programas propios y del PRODESAL -ejecutado junto a INDAP-, apoyamos a cerca de 400 familias de una veintena de localidades campesinas.

Los pescadores artesanales de la comuna también cuentan con nuestra atención. Mediante el Programa de Apoyo al Sector Pesquero Artesanal estamos ayudando a fomentar y consolidar este sector con actividades productivas viables que garanticen su sustentabilidad.

Hace pocos días, el municipio fue premiado en el marco del Primer Concurso de Buenas Prácticas para el Desarrollo de los Territorios, con la experiencia “Encadenamiento productivo Sector Pesquero Artesanal de la Comuna de Puerto Montt”, que fue elegida por la SUBDERE como uno de los 5 mejores proyectos a nivel nacional.

Durante 2008 la Otec Municipal ejecutó cursos y programas que beneficiaron a más de 350 personas, y a través de la Oficina de Intermediación Laboral generamos oportunidades de laborales para cerca de mil 200 trabajadores.

En resumen, en todas las líneas de trabajo y programas, estamos operando directamente en el área del desarrollo económico local con más de mil 200 familias y 50 organizaciones del mundo productivo rural y urbano de la

comuna, donde hemos focalizado durante el año más de doscientos veinte millones de pesos provenientes de diferentes servicios públicos.

....

En el sector rural, y junto con las iniciativas del área de fomento productivo, hemos ejecutado también un trabajo tendiente a orientar la transformación y uso del espacio territorial, teniendo en cuenta las particularidades, intereses y necesidades de la población.

Estas líneas de acción van desde contribuir a la gestión de recursos, la generación de infraestructura –como internados, postas, radas de abrigo y caminos secundarios-, mejoramiento de señalética, capacitación en turismo y apoyo a la organización social, además de acercar a la comunidad los distintos beneficios que entrega el Estado.

De este modo hemos incidido en el mejoramiento de la calidad de vida de buena parte de los habitantes del sector rural, tanto costero como campesino.

.....

Alerce siempre ha sido prioritario para el Municipio. Allí estamos realizando un trabajo constante a través de la delegación municipal, que ha demostrado ser un eficiente mecanismo para descentralizar la administración de la comuna.

A través de nuestro trabajo con los programas Quiero mi Barrio y Chile Solidario estamos contribuyendo a mejorar las condiciones de vida de la comunidad de ese sector. Hemos logrado importantes avances con nuevas calles, plazas y equipamiento urbano, y seguiremos colocando nuestros mejores empeños en mejorar las condiciones de vida de los alercinos.

Uno de nuestros proyectos para los próximos años es la construcción de un corredor de transporte entre Puerto Montt y Alerce, que facilite el traslado de personas y carga, reduciendo así la presión que hoy se ejerce sobre el camino existente.

.....

Las mujeres de la comuna también son protagonistas del desarrollo local. A través de la Oficina Comunal de la Mujer, llevamos a cabo diversas iniciativas entre las que cuentan promoción y desarrollo de la participación social y un conjunto de talleres laborales y productivos en sectores urbanos y rurales de la comuna.

Adicionalmente, ofrecemos capacitación y formación a mujeres líderes, apoyo y orientación a la constitución legal de nuevos grupos de mujeres y respaldamos a las micro empresarias locales.

Estas iniciativas han beneficiado a más de 4 mil 500 mujeres en todos estos años, principalmente de los sectores más desposeídos de la comuna.

Para enfrentar los problemas derivados de la violencia intrafamiliar, mantenemos en conjunto con el SERNAM, el Centro de la Mujer y la Casa de Acogida, donde brindamos atención a mujeres y niños víctimas de la violencia intrafamiliar.

También hemos puesto especial interés en las nuevas necesidades de la gente mayor.

Nuestro trabajo en esta área se canaliza a través del Centro Integral Adulto Mayor BUTAPUCHE.

Desde allí hemos generado acciones como la entrega de equipamiento básico para los beneficiarios del programa Vínculos, nivelación de estudios, realización de actividades recreativas, y fortalecimiento organizacional, además de asesorar a 40 clubes de Adultos Mayores.

.....

Hace 2 años iniciamos el programa de telecentros comunitarios, tendiente a ofrecer a la comunidad un puente hacia las nuevas tecnologías de la información.

En 2008 pusimos en funcionamiento 31 telecentros en distintos puntos de la ciudad, los que a la fecha se encuentran plenamente operativos y donde entregamos no sólo la posibilidad de acceder a internet, sino también cursos gratuitos de alfabetización digital para los vecinos, con el apoyo de alumnos de la Universidad Austral de Chile.

Este año, ampliaremos la red con la puesta en marcha de otros 12 telecentros.

....

Queremos aportar a la generación de mayor dinamismo a la actividad turística de la comuna.

Para lograrlo, durante 2008 realizamos una serie de talleres de conciencia turística para estudiantes de enseñanza básica, y ofrecimos capacitación a dueños de albergues y a los locatarios de los festivales costumbristas.

Simultáneamente, realizamos una nueva versión del programa de turismo social, logrando que cada vez más personas puedan gozar de los atractivos naturales de nuestra región.

En materia de promoción internacional, el Municipio de Puerto Montt participó en las ferias de Turismo Seatrade Cruise Shipping en Miami – EE.UU, durante el mes de marzo y el VI Salón Suizo de Vacaciones, en Lugano, Suiza, durante el mes de octubre.

Durante este año tenemos como propósito generar un Plan de Desarrollo Turístico para la comuna en conjunto con la empresa privada.

.....

La Municipalidad de Puerto Montt desarrolla una labor permanente para que las familias más desposeídas tengan acceso a viviendas nuevas y dignas o puedan mejorar las que ya tienen.

En ese contexto estamos desarrollando un conjunto de programas, entre los que se cuentan el Fondo Solidario de Vivienda, el Programa de Protección al Patrimonio familiar y los programas de habitabilidad comunal -al alero de Chile Solidario- y de recuperación de barrios, en el marco del programa Quiero Mi Barrio.

Sólo durante 2008, entregamos las llaves de sus casas a 406 familias y postulamos una importante cantidad subsidios. Desde que iniciamos este trabajo a la fecha, hemos entregado ya cerca de 3 mil viviendas y mejorado las condiciones de habitabilidad a un importante número de familias.

Durante 2008, generamos proyectos por un total aproximado de 2 mil 900 millones de pesos.

Entre ellos, destacan obras ya ejecutadas como los mejoramientos de calles en sectores poblacionales, la reposición del Laboratorio Clínico de Salud Municipal, la finalización de las obras en el mercado típico Angelmó, la recepción y puesta en funcionamiento del nuevo edificio consistorial, la reposición de la Escuela Anahuac, la puesta en funcionamiento de Arena Puerto Montt, y la remodelación del Teatro Diego Rivera, entre otros.

En el curso de este año esperamos también entregar al uso público nuevas obras, como los gimnasios de las Escuelas La Colina, Miramar y Padre Hurtado, nuevas aceras y escaleras en distintos sectores de la ciudad y un nuevo sistema de cámaras de seguridad en sectores de alta afluencia de público.

En etapa de diseño, en tanto, se encuentran proyectos como la reposición de las postas de Isla Maillen, Panitao y Lenca, el mejoramiento de la posta rural de Chaicas, el mejoramiento del gimnasio Municipal, la ampliación y remodelación del Centro de Salud Antonio Varas y la Reposición del Centro de Salud Angelmó.

Mención aparte merece el proyecto museo Monteverde, que se encuentra ya en la entrega final de diseños y cuya construcción vendrá a saldar la deuda que no sólo la comuna, sino el país entero, tiene con este valioso sitio arqueológico ubicado a escasos 23 kilómetros de esta ciudad.

Una importante fuente de financiamiento de proyectos la constituye el Fondo Regional de Iniciativa Local, FRIL, mediante el cual pudimos desarrollar una serie de obras en la comuna, entre ellas el mejoramiento de pasajes, veredas y de 43 escaleras peatonales de la ciudad.

En total se trata de 21 proyectos los que gestionamos durante 2008 y que significaron una inversión superior a los 890 millones de pesos.

Porque queremos lograr un desarrollo social más justo, equilibrado y sustentable para Puerto Montt, nos estamos preocupando también de paliar los efectos de la crisis económica generando trabajo.

Nuestro compromiso para 2009 es generar al menos 50 nuevos proyectos - varios de los cuales ya se encuentran en marcha- que permitirán no sólo renovar la infraestructura urbana y rural de la ciudad sino también contribuir con nuevos puestos laborales.

Junto al SERVIU gestionamos el mejoramiento y pavimentación del Eje Sargento Silva- Presidente Ibáñez, y próximamente comenzarán las obras de extensión de esta vía por Guillermo Gallardo hasta la Avenida Diego Portales. Simultáneamente realizamos una serie de pavimentaciones de arterias estructurantes y construimos aceras y calzadas a través de la modalidad de pavimentación participativa.

En conjunto con el Ministerio de Obras Públicas estamos desarrollando el estudio para terminar de construir la circunvalación que conecte Caleta Angelmó con Avenida Presidente Ibáñez hasta volcán Puntagudo para continuar por un viaducto hasta Maratón y desde ahí a las calles Puelche y Vidal Gormaz.

Nuestra preocupación permanente como municipio es buscar líneas de financiamiento para desarrollar la mayor cantidad de proyectos.

En ese marco se inscriben los recursos obtenidos para los proyectos Bicentenario a través del BID, con los que realizaremos un conjunto de nuevas obras para la ciudad, como la construcción de ascensores que unan las distintas terrazas de la ciudad y la remodelación definitiva de la calle Antonio Varas, entre otras.

También el año pasado comenzamos a impulsar la idea de remodelar el Estadio Municipal Chiquihue. La gestión del municipio permitió incorporar esta iniciativa a los proyectos Bicentenario.

De este modo, fue posible licitar, en un solo proceso, el diseño y la construcción de esta nueva infraestructura deportiva. 12 empresas presentaron sus ideas de diseño. Una comisión técnica evaluó las propuestas y seleccionó 3, las que tienen un plazo de 60 días para afinar sus proyectos y optar a la construcción de esta obra.

Los trabajos comenzarán durante el mes de julio y en febrero del 2010 ya contaremos con un moderno campo deportivo para Puerto Montt y la región.

Pero la del estadio Chiquihue no es la única obra que estamos ejecutando en este ámbito. Hemos realizado una fuerte inversión en la construcción de canchas de fútbol para el deporte amateur, como las de Viejos Cracks, Estero Lobos y la recientemente inaugurada cancha sintética en Alerce.

La construcción del nuevo terminal de buses ha sido un proceso complejo que hoy, sin embargo, está ya encaminado. La empresa está trabajando en las obras del nuevo rodoviario y confiamos en que los plazos serán respetados de modo que tengamos un terminal de buses a la altura de lo que la ciudad necesita.

.....

La mantención de los espacios públicos es otra de las tareas en las que la municipalidad invierte constantemente esfuerzos y recursos.

Durante el año 2008 iniciamos el proceso de licitación para el servicio la extracción de residuos sólidos domiciliarios. Nuestro interés es que la ciudad cuente con el mejor servicio de recolección de basura, por lo que las bases han sido perfeccionadas y sometidas al control de la Fiscalía Nacional Económica para garantizar el mejor resultado en esta nueva licitación.

Además, aumentamos en 25 mil metros cuadrados la cantidad de áreas verdes de la comuna, junto con la mantención de las 150 hectáreas ya existentes.

Nuestro compromiso es seguir aumentando progresivamente la cantidad de áreas verdes, tanto a través de ejecución directa como por intermedio de las inmobiliarias que desarrollan proyectos en la comuna.

También avanzamos en la reposición de plazas de juegos en los sectores de población Kennedy, Avenida Salvador Allende, Escuelas Pablo Neruda y Anahuac, Cooperativa Los Lagos, Maximiliano Uribe, Valle volcanes, La Paloma, Las Industrias y Mirasol, entre otros

.....

La Salud y la Educación son, sin lugar a dudas, dos de los pilares sobre los que se ha sustentado nuestra acción municipal en los últimos años.

Entre el año 2008 y principios de 2009 entregamos a la comunidad 6 nuevos establecimientos educacionales -dos liceos y 4 escuelas-.

Ello nos permite afirmar que cerca del 95 por ciento de la infraestructura escolar de la comuna se encuentra normalizada.

Durante este año iniciaremos la construcción de 22 jardines infantiles y de infraestructura complementaria en 5 colegios, junto con ejecutar obras de conservación en otros 8 liceos.

A través del Fondo de apoyo al mejoramiento de la gestión municipal en educación desarrollamos un conjunto de proyectos. De ellos, el que mayor impacto y visibilidad ha tenido es el de transporte escolar. Así, a los 5 buses con que ya contábamos para el traslado de escolares de sectores rurales, este año sumamos 12 nuevas máquinas.

Queremos terminar este período de gestión con al menos 25 buses para traslado de estudiantes tanto del campo como de sectores urbanos alejados.

Junto a estas acciones, hemos puesto un importante esfuerzo en elevar los estándares de la calidad de la educación en Puerto Montt.

Realizamos 12 talleres de perfeccionamiento docente, lo que nos ha permitido mejorar la experiencia educativa de 20 mil alumnos en las materias de lenguaje, matemáticas, comprensión del medio, inglés y educación física.

Porque nos preocupa la educación desde sus primeros niveles, el año 2008 implementamos la jornada escolar completa en educación parvularia y vamos a dar apoyo en el aula a los niños de 4 a 5 años a través de programas especiales, de manera que puedan ingresar a la educación básica leyendo y escribiendo.

También estamos haciendo un importante esfuerzo para incorporar nuevas tecnologías a la educación. Hemos subsidiado el costo de internet para 41 establecimientos, y dotamos de notebooks y proyectores a 17 colegios urbanos y a todas las escuelas rurales de la comuna.

Como resultado, hemos consolidado un importante aumento de la matrícula escolar municipal, en casi 700 alumnos. Se trata de un alza poco común a nivel nacional, donde la matrícula municipal tiende a disminuir. La comunidad reconoce, de este modo, el mejoramiento de la calidad en la educación municipal tanto en su infraestructura como en el nivel de la enseñanza que entrega.

También en 2008 generamos una importante alianza con el sector privado que quedó plasmada en la constitución del Consejo Asesor Empresarial para la Educación Técnico Profesional Municipal, cuyo propósito es fortalecer la labor de nuestros liceos técnico-profesionales en la comuna, en materias como capacitación docente, implementación de especialidades técnicas, pasantías y prácticas laborales a través de la modalidad de educación dual.

....

Nuestros esfuerzos en el ámbito de la salud primaria también han sido amplios. Quiero compartir con ustedes algunas cifras que dan cuenta de este trabajo.

285 mil 390 consultas médicas realizó el sistema de atención de salud primaria de la comuna en sus distintos centros de salud familiar, consultorios y postas.

A ello se suma la aplicación de 112 mil exámenes y la resolución de mil 847 especialidades en lo que refiere a mamografías, ecotomografías abdominales y ecotomografías mamarias.

Las consultas oftalmológicas alcanzaron a 2 mil 696. A ello se añade la entrega de mil novecientos lentes, y la realización 403 consultas en la especialidad de otorrinología y de 600 servicios quirúrgicos.

Hemos elevado nuestro número de atenciones en salud primaria con la puesta en marcha de nuevos servicios, la apertura del Servicio de Atención Primaria de Urgencia diurno en el Centro de Salud Familiar Padre Hurtado y la extensión horaria del SAPU del Consultorio Alerce.

Recientemente inauguramos junto con la Universidad Austral el centro de Salud La Colina, donde se entrega atención psicológica y de especialidades

como otorrinología y fonoaudiología. Este centro es otra muestra del trabajo mancomunado entre el municipio y las universidades locales.

Además, extendimos el horario de funcionamiento del laboratorio Clínico hasta las 20 horas, hicimos capacitación para los funcionarios, pusimos en marcha la Clínica Dental Móvil para asegurar atención de la población escolar de Alerce, y salimos de la comuna y del país en busca de médicos dispuestos a trabajar en nuestros centros de salud.

Como resultado, ya hemos incorporado médicos colombianos y chilenos a nuestro staff, que en 2008 contó con 33 médicos y 137 profesionales de la salud entre odontólogos, psicólogos, matronas, enfermeras y nutricionistas.

.....

El desarrollo del arte y la cultura siempre ha ocupado un espacio importante en el trabajo del municipio.

Y si bien durante 2008 la Casa del Arte Diego Rivera permaneció cerrada por remodelación –ustedes ya han visto parte del ese trabajo cuando entraron a esta sala-, las actividades artísticas y culturales no faltaron en la ciudad.

La Corporación Cultural de Puerto Montt, en el año 2008, gestionó, produjo y realizó un total de 80 eventos propios en los cuales participaron 83. 642 personas, concentrando buena parte de su trabajo en el proyecto de la Carpa Cultural Móvil, que permitió llegar con gran éxito a aquellos sectores a los que resulta más difícil el acceso a la cultura.

Los Temporales Internacionales de Teatro, congregaron en 2008 a cerca de 45 mil personas y el circuito “La ruta de las Tradiciones”, concitó el interés de cerca de 100 mil visitantes.

Similar éxito tuvieron los eventos del verano, que en 2008 por primera vez en esta administración fueron licitados a una productora externa.

Además, y gracias a una alianza entre el municipio y la Cámara Chilena de la Construcción, levantamos en el parque La Paloma, la casona patrimonial del ex Banco Llanquihue, dando inicio así al proyecto de construcción de un barrio histórico que rescate el legado arquitectónico y cultural de la comuna.

Desde los inicios de esta década, al municipio de Puerto Montt le ha correspondido asumir una importante responsabilidad en el desarrollo de la comuna.

Variables como el crecimiento poblacional, la falta de infraestructura y servicios, la necesidad de generar condiciones para nuevas actividades sociales y productivas, constituían nudos que, hasta fines de los 90, entrababan el desarrollo de la ciudad.

Pero, con trabajo, innovación y capacidad de gestión, cada uno de esos obstáculos fue superado.

Hoy, con cerca de 215 mil habitantes, Puerto Montt requiere de nuevas acciones y estrategias para enfrentar los tiempos que vienen.

Por eso elaboramos un nuevo Plan Regulador Comunal en el que se expresara una estrategia de largo plazo para el desarrollo territorial de la comuna.

El nuevo Plan comenzará a regir durante 2009, y en él se definen las áreas para el desarrollo futuro de proyectos industriales, habitacionales y para las grandes obras de infraestructura y de servicios, así como la vialidad que la ciudad deberá desarrollar en los próximos 20 años y las medidas para proteger el borde costero.

Este año, nos abocaremos a modernizar el Plan de Desarrollo Comunal, de modo que responda a las nuevas características y necesidades de Puerto Montt.

Ya contamos con el respaldo de la SUBDERE para financiar el inicio de este trabajo, que tendrá un amplio marco de participación ciudadana de modo que sea la propia comunidad la que contribuya a diseñar la hoja de ruta que requiere la comuna para los próximos años.

La gestión municipal 2009-2012 será de continuidad y consolidación del proceso que iniciamos en 2001.

Tenemos un conjunto de ideas que esperamos desarrollar en este período.

Vamos a construir un nuevo módulo dental para prestar atención preferente a los escolares de la comuna.

Queremos concretar la idea de dotar a Puerto Montt de una piscina municipal que responda a la necesidad de un espacio de esas características en la comuna, especialmente durante el invierno, como asimismo recuperar el autódromo para la ciudad.

También estamos trabajando en el diseño de un paseo que utilice como base el trazado de la antigua faja vía de ferrocarriles desde el sector La Paloma

hasta la Costanera, iniciativa que hemos incorporado a nuestra cartera de proyectos bicentenario.

Nos interesa que la ciudad crezca racionalmente, por eso como municipio estamos preocupados de dar una solución adecuada a la conectividad vial para el nuevo hospital de la comuna.

Se trata de un aspecto que a nuestro juicio no está del todo resuelto en el proyecto de construcción de este recinto y que nos interesa abordar para que el flujo desde distintos puntos de la ciudad hacia el hospital sea expedito.

Las proyecciones indican que Pelluco se está convirtiendo en un sector residencial con mayor densidad, por lo que nos interesa atender a la renovación de esa zona, que en el futuro contará con colegios, servicios y nuevas áreas habitacionales.

Una de las iniciativas proyectadas para el sector es la pavimentación del camino que une el sector de Lintz con la ruta 7.

En estos años hemos realizado una serie de proyectos tendientes a mejorar y aumentar la infraestructura cultural de la comuna. Vamos a persistir en ese empeño con proyectos como la renovación de la biblioteca regional, la construcción de un museo marítimo y la recuperación de la Casa Pauly.

Señoras y señores:

Todos los esfuerzos realizados, todas las tareas aquí reseñadas, todos los proyectos y las ideas que vamos a seguir desarrollando, aspiran a contribuir a que Puerto Montt sea una mejor comuna para sus habitantes, para los que aquí nacieron y para quienes la elegimos como el lugar en donde hacer nuestras vidas.

El 2009 constituye el tramo final del tránsito hacia la celebración de los 200 años de vida independiente del país. El Bicentenario, nos convoca a cumplir las tareas que deben proyectarnos hacia el desarrollo y todos somos parte de ese proceso.

Por eso durante el año vamos a impulsar la pintura de fachadas y el hermoseamiento de la ciudad, vamos a sacar adelante el proyecto de la plaza de las esculturas y vamos a crear nuevas plazas y áreas verdes.

Podemos sentirnos orgullosos de lo que hasta aquí hemos logrado. Pero no nos vamos a sentir satisfechos.

Siempre se puede hacer más, siempre las cosas se pueden hacer mejor.

No nos vamos a conformar con lo avanzado hasta ahora ni nos vamos a desalentar por lo que nos falta.

Ante el panorama complejo que vive la región y el país, vamos a actuar con coherencia, con perseverancia y con optimismo.

Vamos a tender la mano a quienes más lo necesiten, y al mismo tiempo, vamos a buscar las fórmulas para seguir construyendo una ciudad que esté a la altura de nuestra historia y de nuestros sueños de futuro.

Muchas Gracias.