



MUNICIPALIDAD DE PUERTO MONTT
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
INSPECCIÓN

RESOLUCION N° 7026

PUERTO MONTT. 29 JUL. 2009

VISTOS.

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, los Arts. 162 y 167 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Decreto Supremo 458 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y;

TENIENDO PRESENTE

- 1.- Solicitud Cambio Destino N° 4139 de la **Sra. Gloria Elisa Hernández Villablanca**, de fecha 22/06/2009, mediante la cual se solicita Cambio de Destino de Habitacional a Comercial de un inmueble de su propiedad ubicada en Avenida del Pacífico N° 1734 Sector Jardines del Mar, de esta ciudad.
2. - Certificado Recepción Definitiva 273 del 15/10/1999, Dirección de Obras Municipales, Rol de Avalúo N° 4003-8, ubicada en Avenida del Pacífico N° 1734, Sector Jardines del Mar.
3. - Informe favorable de la Dirección de Obras Municipales a través de Informe N° 22 de fecha 27/07/09.

RESUELVO:

AUTORIZASE Cambio de Destino de **HABITACIONAL A COMERCIAL** del inmueble ubicado en Avenida del Pacífico N° 1734, Jardines del Mar, de esta ciudad, de propiedad de la **Sra. Gloria Elisa Hernández Villablanca**, signada con el Rol de Avalúo N° 4003-8.

El Cambio de Destino hará caducar de pleno derecho las franquicias, beneficios y exenciones de que gozaba la vivienda.

El Cambio de destino de la vivienda no la exime de la obligación de cumplir con las disposiciones del Plan Regulador, sobre uso de suelo, las Normas de la ley General de Urbanismo y Construcciones, Además no la exime de las normas que regulan el otorgamiento de patentes.

La Dirección de Obras Municipales comunicara al Servicio de Impuestos Internos, para que a contar de la fecha de la presente Resolución haga caducar de los beneficios, franquicias y exenciones a que se encontraba acogida la vivienda en referencia.

ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHÍVESE



JORGE SCHMIDT BILLEKE
SECRETARIO MUNICIPAL

MASF/AOP//moo



MARIA ANTONIETA SOLE FERRER

DIRECTORA(S) DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUERTO MONTT
OFICINA DE PARTES
29 JUL 2009
N° SISTEMA 13069
CORRESPONDENCIA R C I L A