



MUNICIPALIDAD DE PUERTO MONTT
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
INSPECCIÓN

RESOLUCION N° 2485

PUERTO MONTT. 18 MAR. 2009

VISTOS.

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, los Arts. 162 y 167 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Decreto Supremo 458 de 1976 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y;

TENIENDO PRESENTE

- 1.- Solicitud Cambio Destino N° 831 de **Sociedad de Inversiones e Inmobiliaria Murano Ltda.**, de fecha 03.02.2009, mediante la cual se solicita Cambio de Destino de Habitacional a Oficina Comercial de un inmueble de su propiedad ubicada en calle Seminario N° 349, de esta ciudad.
- 2.- Certificado Recepción Definitiva 236 del 15 julio 2005, Dirección de Obras Municipales, Rol de Avalúo N° 35-10, ubicada en calle Seminario, N° 349, de esta ciudad.
- 3.- Informe favorable de la Dirección de Obras Municipales a través de Informe N° 09 de fecha 04 marzo 2009.-.

RESUELVO:

AUTORIZASE Cambio de Destino de **HABITACIONAL A OFICINA COMERCIAL** del inmueble ubicado en calle Seminario, N° 349, de esta ciudad, de propiedad de **Sociedad de Inversiones e Inmobiliaria Murano Ltda.**, signada con el Rol de Avalúo N° 35-10.

El Cambio de Destino hará caducar de pleno derecho las franquicias, beneficios y exenciones de que gozaba la vivienda.

El Cambio de destino de la vivienda no la exime de la obligación de cumplir con las disposiciones del Plan Regulador, sobre uso de suelo, las Normas de la ley General de Urbanismo y Construcciones, Además no la exime de las normas que regulan el otorgamiento de patentes.

La Dirección de Obras Municipales comunicara al Servicio de Impuestos Internos, para que a contar de la fecha de la presente Resolución haga caducar de los beneficios, franquicias y exenciones a que se encontraba acogida la vivienda en referencia.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

Secretario Municipal
PUERTO MONTT
JOSGE SCHMIDT BILLEKE
SECRETARIO MUNICIPAL

MASF/FUV/ERO/moo

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
PUERTO MONTT
MARIA ANTONIETA SOLE FERRER
DIRECCORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PTO. MONTT
OFICINA DE PARTES
25 MAR 2009
N° SISTEMA 4749
CORRESPONDENCIA RECIBIDA