

CUENTA PÚBLICA 2006

MUNICIPALIDAD DE PUERTO MONTT



- I.- Balance de ejecución presupuestaria y Estado de
Situación Financiera**
- II.- Acciones para el cumplimiento del Plan de Desarrollo
Comunal**
- III.- Inversión en Proyectos Ejecutados y en Ejecución**
- IV.- Observaciones efectuadas por la Contraloría**
- V.- Convenios con Instituciones Públicas y Privadas**
- VI.- Modificaciones al Patrimonio Municipal**
- VII.- Hechos Relevantes de la Administración Municipal**

Puerto Montt entró al siglo XXI no sólo con un nuevo rostro, lo hizo también con nuevas fuerzas, con logros del presente y con sueños de futuro.

En esta ciudad, las aspiraciones y esperanzas de muchos y muchas han encontrado en un camino de progreso sólido en el que avanzamos paso a paso, responsablemente, para cumplir las metas que nos hemos propuesto.

Los últimos años han sido especialmente intensos y fructíferos en el proceso de mejoramiento y transformación de la ciudad. Hemos avanzado notoriamente en nuestro objetivo de aumentar la calidad de vida de la ciudadanía.

Hoy podemos afirmar que la ciudad es más fuerte, con más calidad de vida, más dinámica, con más crecimiento económico, con más y mejores servicios y equipamientos y con más bienestar.

Nuestra gestión se ha inspirado en la idea de mejorar las condiciones de vida de todas las personas, y de ejercer la función pública con responsabilidad, para progresar en todos los ámbitos. Desde el municipio de Puerto Montt queremos solucionar los nuevos retos desde la pluralidad, la convivencia, la participación y el consenso social.

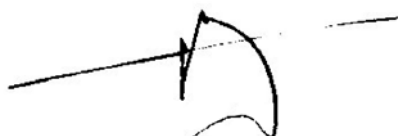
Puerto Montt vive uno de los procesos de transformación más importantes en todo Chile. Pocas ciudades están trabajando tan intensamente y liderando experiencias innovadoras en tantos ámbitos diferentes y con la ambición tan clara de abrirse más y mejorar la calidad de vida de todos los ciudadanos y ciudadanas, como lo estamos haciendo nosotros hoy en esta ciudad.

Como Municipio, nos convoca la intención -tal y como ha sido hasta ahora- de cumplir con los compromisos adquiridos y empujar nuevos proyectos, nuevas

realidades, nuevos retos y nuevas ilusiones. También tenemos tareas pendientes que nos ocuparemos de resolver con trabajo y perseverancia.

La Cuenta Pública que Ud. tiene en sus manos es un recorrido por los hechos más significativos del trabajo municipal realizado durante el año recién pasado. Y es a la vez, la constatación de que estamos recorriendo, juntos, una senda de progreso.

Hoy, Puerto Montt se ha convertido en una ciudad que apoya y presta servicios a toda la macrozona sur austral. Una ciudad con más calidad y mejor equipada. Queremos continuar cumpliendo ese papel, y además queremos mejorar cada día, con las estrategias, las acciones y la infraestructura que nos permitan crecer más económicamente y desarrollarnos mejor socialmente, elevando el bienestar de las personas, satisfaciendo las necesidades educativas y culturales, mejorando las condiciones medioambientales, siendo más competitivos y situándonos con mejores garantías para enfrentar el futuro.



Rabindranath Quinteros Lara
Alcalde de Puerto Montt

Abril de 2006

INTRODUCCION

El Plan de Desarrollo Comunal cuenta con ejes estratégicos que están comprendidos por la misión y por las áreas de intervención de Desarrollo territorial y medio ambiente, Desarrollo Social, Gestión Municipal, Educación y Salud. De acuerdo a estos ejes, se han determinado líneas a seguir, para lo cual el municipio realiza una serie de acciones tendientes a cumplir y avanzar en el desarrollo de proyectos definidos para las distintas áreas.

1.- AREA DESARROLLO TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE

Diagnóstico

La ciudad de Puerto Montt, capital de la Región de los Lagos, posee una ubicación estratégica para las relaciones geopolíticas nacionales. Su auge urbano ha sido consecuencia de su posición geográfica, la que le otorga facultades especiales para el desarrollo de su economía urbana, fundamentada en su calidad portuaria, de almacenamiento y distribución de todo tipo de bienes, servicios, y turismo. Esta situación se transforma en la principal causa de los problemas estructurales internos.

En este sentido el paso y emplazamiento en el interior de la ciudad de medios de transporte y almacenamiento de carácter nacional, genera los primeros problemas urbanos.

El sistema de calles casi no establece continuidad entre las terrazas, lo que entorpece el tránsito interno, obligando a pasar por el interior de la ciudad.

Otro problema importante es la gran cantidad de vehículos de locomoción colectiva (taxis colectivos) que circulan, contribuyendo a la congestión de las calles. El transporte público como servicio se ha vuelto irracional, antiestético, ruidoso y contaminante.

La ocupación urbana genera diversos problemas medio ambientales, debido a que se ha sobrepasado la capacidad del territorio para absorber o reciclar los desechos generados por nuestra “sociedad de consumo”, lo que se manifiesta en el manejo de vertederos urbanos, tratamiento de residuos líquidos, tanto urbanos como industriales, contaminación visual y del aire, etc. A su vez el crecimiento urbano realizado por sectores marginales de población urbana, se ha concentrado en áreas de riesgo natural, como laderas de cerro.

Consideraciones generales

Dentro de esta área uno de los puntos importantes es la ciudad, que sea amable y funcional, preparada con los servicios para el turismo, por lo tanto es necesario impulsar la ejecución de proyectos para el turismo, para la recuperación de espacios públicos, el mejoramiento de las vías de acceso, la vialidad y por otra parte potenciar el trabajo con organismos externos para gestionar recursos, el trabajo con empresarios, la promoción de la comuna, y conformar una contraparte técnica sólida en términos de la planificación urbana

Acciones largo, corto y mediano plazo

El municipio durante el año 2005 realizó acciones para avanzar en los siguientes proyectos:

Actualización del Plan Regulador

Construcción paseo peatonal Calle Antonio Varas

Incorporación del Borde costero al uso público

Mejoramiento de la Caleta Angelmó

Recuperación de espacios públicos y nuevas áreas verdes

Aumento de la cobertura de aseo en la comuna

Mejoramiento Vertedero municipal

Construcción de los estacionamientos subterráneos

Mejoramiento de la infraestructura deportiva en la comuna

2.- AREA DESARROLLO SOCIAL

Diagnóstico

Los requerimientos de la comunidad hacia el municipio son múltiples y la capacidad de respuesta es limitada. Usuarios, grupos, organizaciones concurren diariamente a diversas dependencias municipales en busca de soluciones a problemas que los afectan: sociales, educacionales, salud, infraestructura, equipamiento, entre otros y el municipio tiene insuficientes recursos financieros para satisfacer todas las necesidades.

El municipio efectúa esfuerzos para ser más eficiente en la obtención de recursos económicos y en la mejor administración de los mismos, sin embargo persiste la necesidad de contar con un modelo de intervención social integral que permita evitar la duplicidad de acciones, que implica el desaprovechamiento de los recursos y el agotamiento de la comunidad.

Otro aspecto a considerar es el hecho de que al convertirse el área urbana de la comuna en uno de los centros de mayor atractivo para la inmigración de habitantes de otras comunas y desde el sector rural de la misma comuna, se han generado cordones de pobreza concentrando un conjunto de problemas tales como la marginalidad habitacional, déficit de vivienda, cesantía, falta de servicios sanitarios, inseguridad ciudadana entre otros. Estos cordones pueden ser claramente identificables y delimitables con respecto a su localización.

Consideraciones generales

En esta área los esfuerzos se quieren concentrar en el trabajo que se realiza para la superación de la pobreza, con instrumentos para enfrentar la pobreza que se puede revertir así como la que se tiene que cargar.

Otro punto importante es trabajar para contribuir a la solución del déficit habitacional en la comuna consolidando la unidad de vivienda.

Acciones largo, corto y mediano plazo

El municipio durante el año 2005 realizó acciones para avanzar en los siguientes proyectos:

Programa intervención social compartida en sector rural y urbano

Capacitación grupos sociales

Fomento productivo y desarrollo económico en el sector rural

Construcción programas de vivienda municipal

3.- AREA GESTIÓN MUNICIPAL

Diagnóstico

A pesar de los esfuerzos realizados por el municipio, aún persisten los problemas relativos a la organización interna, coordinación y utilización de los sistemas de información, bajo involucramiento de los líderes institucionales, manteniéndose la parcelación de las funciones versus la posibilidad de la integración en redes de personas.

Esto implica fundamentalmente superar las deficiencias que tiene la gestión municipal actual, dentro de las cuales podemos señalar: la carencia de un sistema de comunicaciones interno y externo eficiente, la falta de procesos de planificación comunal con visión de largo plazo, la existencia de un deficiente sistema de gestión del recurso humano y poca participación activa de la comunidad en los problemas que la afectan.

Consideraciones generales

En esta área es necesario reforzar las comunicaciones entre las unidades municipales, como hacia la comunidad. Realizar marketing comunal. Fortalecer técnicamente una instancia de negocios. Concentrar la definición de proyectos en una unidad que obedezca a la planificación territorial.

Acciones largo, corto y mediano plazo

El municipio durante el año 2005 realizó acciones para avanzar en los siguientes proyectos:

Implementar el Gobierno Electrónico

Mejorar la infraestructura y equipamiento de las instalaciones municipales

Potenciar los sistemas informáticos

Potenciar los servicios en línea a través del portal municipal.

4.- AREA EDUCACIÓN

Diagnóstico

Reconociendo que la educación constituye una de las herramientas que abre posibilidades reales de desarrollo de la persona, es necesario potenciarla a través de un proceso de modernización de la gestión a nivel comunal, donde estén insertas todas las variables involucradas en la formación de los estudiantes, especialmente las prácticas pedagógicas. Esta situación se hace cada vez más urgente producto de la globalización, situación que exige a la educación satisfacer estas necesidades. Esta modernización debe ser creativa, participativa y descentralizada en relación al rol de cada establecimiento.

Esto implica superar las actuales deficiencias que se observan en la comuna tanto en materia pedagógica, curricular y de gestión administrativa, la falta de espacios de participación en el sistema y la carencia de infraestructura para implementar la reforma educativa y dar cobertura requerida para la actual demanda de enseñanza básica y media.

Consideraciones generales

Se ha avanzado en la solución del déficit de infraestructura pero

queda por resolver los problemas de calidad educativa para lograr la excelencia en la educación.

Acciones largo, corto y mediano plazo

El municipio durante el año 2005 realizó acciones para avanzar en los siguientes proyectos:

Reposición y ampliación escuelas

Construcción y habilitación de los establecimientos para la JEC

5.- AREA SALUD

Diagnóstico

En la actualización del diagnóstico que se realizó a través de la aplicación de una encuesta de satisfacción usuaria en consultorios y postas rurales, la percepción ha mejorado en relación a la calidad del servicio de atención primaria entregado.

Esta mejor percepción de la calidad del servicio entregado se debe en parte a que ha mejorado el sistema de dación de horas, como la atención con horario diferido, lo que ha implicado la disminución de tiempos de espera y rechazos. También se ha completado la dotación de médicos en la comuna y se ha comenzado a trabajar en el modelo de salud familiar entregando una atención integral al usuario.

Esta percepción de la mejora de la atención no es igual para todos los consultorios de salud, pues en el consultorio Angelmó se encuentra sobrecargado, pues atiende a toda la población del sector poniente,

sector que debería tener un centro de salud propio, además de presentar problemas de clima organizacional.

Por lo tanto existe un importante desafío que es contar con un nuevo centro de salud en el sector poniente del área urbana, así como promocionar una comuna saludable.

Consideraciones generales

Aún falta solucionar el déficit de infraestructura existente, sin embargo se continuará con el modelo de salud familiar haciendo énfasis en las estrategias de educación, participación comunitaria e intersectorialidad, así como realizar las acciones para contar con un recurso humano motivado, comprometido y capacitado para responder a la demanda de atención y aplicar el modelo de salud.

Acciones largo, corto y mediano plazo

El municipio durante el año 2005 realizó acciones para avanzar en los siguientes proyectos:

Construcción Centro de Salud Padre Hurtado

Habilitación Centro de Salud Alerce

Reposición postas de salud rural

Mejoramiento Centros de Salud Familiar

Observaciones Efectuadas Por Contraloría Período 2005

OFICIO	FECHA	MATERIA
000350	14.01.2005	Observa cobros efectuados por derechos de ocupación a los locatarios de la antigua feria Presidente Ibáñez tras la enajenación de los respectivos terrenos a manos particulares, carecía de sustento legal, debiendo proceder la Municipalidad a reintegrar las sumas percibidas por ese concepto.
000439	17.01.2005	Observa sobre Acta Recepción Definitiva contrato “Mejoramiento Cocinerías sector Angelmó primera etapa”, la cual al momento de recepción definitiva se encontraba vencida la obra de garantía.
000458	18.01.2005	Observa improcedencia de considerar para el cálculo de la multa por atraso, el valor del IVA en contrato “Habilitación y Construcción Plaza Cívica”,
000657	24.01.2005	Remite instrucciones para la renovación de Permisos de Circulación año 2005

000818	01.02.2005	Informa sobre presentación del Presidente de la Asociación Gremial de Comerciantes Bodegueros de la antigua Feria Presidente Ibáñez de Puerto Montt, por haber concurrido el Municipio con el Servicio de Salud Llanquihue, Chiloé y Palena y contingente policial, a clausurar el recinto y demoler sus instalaciones, para luego entregar el terreno a Home Center Sodimac.
002642	01.04.2005	Requiere informe presentación concejal Marcos Velásquez, sobre legalidad de las actuaciones del Municipio que inciden en la Licitación Pública 52/2004 "Venta de Terrenos en el sector Chinquihue" y adjudicación 145,3 hectáreas a Inmobiliaria SOCOVESA VALDIVIA S.A.
004249	18.05.2005	Informe a petición efectuada por la H. Cámara de Diputados, respecto de los montos percibidos en virtud de lo dispuesto en el art. 57 Ley N° 19.925, sobre expendio y consumo de bebidas alcohólicas.
004367	19.05.2005	Informe respecto a presentación de don Marcos Velásquez M., sobre irregularidades que existirían en la licitación pública 52/2004 venta de terrenos de propiedad municipal ubicados en el sector de Chinquihue.

004859	07.06.2005	Atiende presentación del Concejal Marcos Velásquez respecto a la participación del Sr. Alcalde en cualquier determinación que afecte al Club de Deportes Puerto Montt o participar en la administración del aludido Club de Deportes, en tanto mantenga vinculación con el Municipio.
005787	01.07.2005	Pronunciamiento relativo a la intervención de los alcaldes en el Concejo Municipal, en relación al quórum para sesionar y a su derecho a voto.
005963	07.07.2005	Informa al Municipio sobre aplicación de la exención de los pagos de derechos por ocupación temporal de Bienes Nacionales de Uso Pública, por obras que ejecuta la empresa PASMAR S.A. (Nueva Etapa del Mall Paseo Costanera)
006785	01.08.2005	Requiere informe sobre presentación de doña Marisol Turres Figueroa, sobre irregularidades que estarían cometiendo en la construcción de las obras de ampliación del Mall Paseo Costanera que ejecuta la Empresa PASMAR S.A.
005436	21.08.2005	Informe respecto a presentación Sra. Marisol Turres, presuntas irregularidades que acontecerían con el Puerto Petrolero que algunas empresas del rubro mantienen en calle Serrano.

0076878	26.08.2005	Remite Informe Fiscalización Nº 103, a examen de cuentas selectivo a los gastos efectuados en el período comprendido entre el 2 de enero y el 31 de diciembre de 2004.
008814	29.09.2005	Informa ante presentación Sra. Marisol Turres F. quien solicita intervención de la Contraloría para determinar si se encuentran ajustadas a derechos las autorizaciones otorgadas a la empresa PASMAR S.A. para la ejecución de las obras que actualmente ejecuta en Avda. Costanera y Avda. Egaña como parte de la nueva etapa del Mall Paseo Costanera.
09551	21.10.2005	Remite Informe Nº 118/2005, sobre fiscalización efectuada en el Depto. de Educación Municipal de Puerto Montt. Examen de Cuentas de Gastos y Evaluación del Sistema de Control Interno.
010101	10.11.2005	Informe Nº 133/2005, sobre Fiscalización efectuada a obras ejecutadas por la Municipalidad de Puerto Montt..
010272	17.11.2005	Informe en relación a presentación del Colegio de Abogados en relación a apertura de los estacionamientos subterráneos y observa decretos municipales que hace entrega gratuita de diversos sectores de calles céntricas de la ciudad a particulares y empleados públicos en calidad de "estacionamientos reservados".

010619	29.11.2005	Informa en relación a las facultades que le asisten al Concejo Regional en virtud de lo previsto en la Ley 19.175.
010854	07.12.2005	Informe en relación a presentación Sr. Rubén Cárdenas, ex director Liceo Industrial de Puerto Montt, solicitando cancelación diferencias por concepto licencias médicas que se le adeudarían.

Convenios Celebrados con Instituciones Período 2005

1. Convenio de Colaboración Financiera entre el Ministerio del Interior. “Ejecución Programa Comuna Segura. Compromiso Cien”.
2. Convenio de Colaboración con la Junta Nacional de Jardines Infantiles. “Funcionamiento Programas Alternativos Modalidad Jardín Laboral”.
3. Convenio Mandato con la Dirección de Arquitectura Región de Los Lagos. Proyecto “Espacios Públicos para el Arte”.
4. Convenio Intercambio Cultural con Universidad del Bío-Bío. Comprometer esfuerzos para colaborar, difundir y fomentar la cultura.
5. Convenio con SAESA. “Sistema de Iluminación de la Cancha de Fútbol del Estadio Chinquihue”.
6. Contrato con Proexsi Ltda.”Provisión y Mantenimiento de Sistemas.
7. Convenio con Sernam. “Programa Prevención Violencia Intrafamiliar del Proyecto “Centro de la Mujer Mireya Pérez Vargas”.
8. Convenio con la Caja de Compensación de Asignación Familiar Los Héroes, “Prestación de Servicios Educativos”.
9. Convenio con la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo. Proyecto” Ventanilla de Trámites Municipales”.
10. Contrato Suministro con SAESA, “Electricidad Red de Alumbrado Público para el Sector Valle Volcanes”.

11. Convenio de Mutua Colaboración con la Municipalidad de Chaiten.
12. Convenio de Colaboración con el Hospital de Puerto Montt.
13. Contrato Suministro Energía Eléctrica, con SAESA. Escuela Diferencial La Colina.
14. Contrato Suministro de Energía Eléctrica, con SAESA. Sede Ex camelias en Alerce.
15. Convenio con Chiledeportes. Ejecución Proyecto Deportivo denominado "Escuelas Deportivas Formativas DEM".
16. Convenio con Chiledeportes. Ejecución de Proyecto Deportivo denominado "Escalada Deportiva".
17. Contrato de Donación y Carta Compromiso con la Embajada de Japón.
18. Modificación de Convenio con el Sernam. Programa de Prevención Violencia Intrafamiliar.
19. Modificación de Contrato Suministro Energía Eléctrica. Alumbrado Ppúblico de Electrificación Loteos Altos del Tepual.
20. Convenio con la Dirección Bibliotecas Archivos y Museos. Renovación de las Bibliotecas Nº 108 de Alerce y 135 de Correntoso.
21. Convenios de Entidades Organizadoras para postulación al Fondo Solidario de Vivienda año 2005.
22. Convenio con el SENCE. Transferencia de Recursos.
23. Convenio con la Corporación Alemana. Programa "Viajes de Estudios a Alemania" inserto en el Proyecto "Manejo Integral de Residuos Sólidos Xa. Región".

24. Contrato Suministro Energía Eléctrica con SAESA. Alumbrado Público de Extensión Red AA.P. Loteo Brisamar.
25. Convenio con el Fondo Nacional de la Discapacidad. Entrega o financiamiento de ayudas técnicas.
26. Convenio Colaboración con el Servicio Nacional del Adulto Mayor. Implementación “Modelo de Atención Local para los Adultos Mayores”.
27. Contrato Suministro de Electricidad Red de Alumbrado Público con la Cooperativa Rural Eléctrica de Llanquihue Ltda., sector Población Nueva Lintz.
28. Convenio con el Servicio de Salud Llanquihue. Ejecución Programa de Salud Cardiovascular de Atención Primaria.
29. Convenios con Serviu-Municipalidad-Chile Barrio: Mejoramiento Vivienda Modelo, Entornos Lintz La Colina, Entorno Prat Las Camelias, Entornos Puntilla Tenglo, Mejoramientos de Viviendas, Sede Social, Traslado Familias Erradicadas, Construcción y Mejoramiento Vivienda.
30. Convenio de Mutua Colaboración con la Municipalidad de Cochamó.
31. Convenio de Colaboración con el Servicio Nacional del Adulto Mayor.
32. Convenio de Cooperación con la Municipalidad de Purranque.
33. Convenio con JUNAEB Llanquihue. Atención Odontológica y enseñanza de hábitos de higiene bucal a los alumnos de Establecimiento Educativos Subvencionados de la comuna de Puerto Montt.

34. Convenio con el Servicio de Salud Llanquihue, Chiloé y Palena, Programa “Mejoramiento de la Oportunidad de la Atención en el Nivel Primario de Salud año 2005”.
35. Convenio Continuidad año 2005 con la JUNAEB. Proyecto “Desarrollo de prácticas de autocuidado y habilidades para la vida, en escuelas municipales de la comuna de Puerto Montt”.
36. Convenio con Instituto Profesional La Araucana.
37. Prórroga de Convenio de Colaboración Financiera y Técnica con el Ministerio del Interior. Programa PREVIENE “Sistema Comunal de Prevención de Drogas, desarrollado por el Consejo Nacional para el Control de Estupefacientes, CONACE.
38. Convenio de Colaboración Financiera con el Ministerio del Interior. Programa “Ejecución del Programa de Seguridad y Participación Ciudadana”.
39. Convenio con el Sernam. Ejecución Programa de Prevención de Violencia Intrafamiliar.
40. Acuerdo de Colaboración con la Prefeitura Municipal de Sao Paulo.
41. Convenio con la Dirección Regional Chiledeportes. Proyecto “Campaña de Fomento Deportivo de los Escolares”.
42. Modificación Convenio con Servicio Salud Llanquihue. Programa “Modelo Atención con Enfoque Familiar en AP”.
43. Convenio con el Hospital de Puerto Montt. Toma de Radiografías Programa de Enfermedades Respiratorias Ambulatorias en el Nivel Primario de Atención.
44. Convenio con la Universidad Austral de Chile. Uso de Campos Clínicos, en los establecimiento de Salud, dependiente de la Municipalidad de Puerto Montt.

45. Convenio con el Servicio de Salud Llanchipal. "Servicio de Atención Primaria de Urgencia-SAPU 2005.

Desarrollo Urbano e imagen ciudad

La competitividad y la imagen de Puerto Montt están fuertemente vinculadas al desarrollo de los grandes proyectos de ciudad.

A lo largo de los últimos años Puerto Montt ha consolidado su posición en términos de localización de actividad económica, de atracción de turismo, urbanismo y calidad de vida. Ese ha sido un avance claro que es reconocido en todo el país.

La elaboración y despliegue de un nuevo plan regulador contribuirá a desarrollar el potencial económico, social y cultural de Puerto Montt, por lo mismo, existe el deber de trabajar en esta materia con todo el cuidado necesario, sin pausas y sin prisa, de modo de poder ofrecer a la ciudad un proyecto serio y sustentable a 25 o 30 años plazo.

La Municipalidad de Puerto Montt se encuentra trabajando en la elaboración de este Nuevo Plan Regulador para la comuna, que considera la ampliación en aproximadamente un 100% del radio urbano de la ciudad. En una primera etapa, se contrató a una consultora externa que emitió una propuesta la que se encuentra en etapa de reformulación de algunos contenidos en virtud de la información disponible y de las políticas de ordenamiento territorial municipal.

Toda la base cartográfica fue aportada por la Municipalidad con la incorporación de nuevos sectores solicitadas por este municipio. Se espera dar a conocer a la ciudadanía la propuesta perfeccionada en el corto plazo para su discusión pública, de acuerdo al cronograma establecido por la ley para estos efectos.

De modo simultáneo a este proceso se han realizado importantes

modificaciones al Plan Regulador de Puerto Montt actualmente vigentes, orientadas a responder al crecimiento sostenido de la comuna y a la optimización funcional de la ciudad, mientras se concreta la puesta en funcionamiento del nuevo instrumento de planificación.

En materia de borde costero, durante 2005 se realizaron acciones orientadas a validar la propuesta comunal sobre el ordenamiento de su borde costero, haciéndola compatible con la propuesta de la Comisión Regional del Uso del Borde Costero. Genéricamente ésta consiste en fortalecer la vocación del borde costero comunal orientada al desarrollo de la actividad productiva del tipo acuícola artesanal, pesquera artesanal y turismo, consolidando la actividad industrial en aquellos sectores urbanos señalados por el Plan Regulador vigente.

Consecuentemente con lo anterior se envió a la Comisión Regional del Uso del Borde Costero propuesta municipal sobre emplazamiento de las caletas de pescadores artesanales con el propósito de consolidarlas técnica y legalmente.

La Municipalidad de Puerto Montt considera tan importante la construcción de nuevos espacios públicos y su crecimiento como la conservación y el mantenimiento de los existentes.

En este sentido, se han incrementado las dotaciones y los recursos para mejorar y rehabilitar los espacios públicos de la ciudad, tanto en calles y plazas como en equipamiento público.

Puerto Montt quiere poner a disposición de los ciudadanos y ciudadanas las

mejores condiciones para vivir y convivir y convertirse en una ciudad que facilita el desarrollo de los proyectos personales, individual y colectivamente.

Obras como la construcción de la pasarela de Caleta La Arena -que facilita el tránsito de los estudiantes de ese sector hacia su escuela-, la construcción del Centro de Salud de Alerce, la licitación del Servicio de Atención Primaria de Urgencia para el sector Padre Hurtado, el mejoramiento de la ruta entre Quillaipe y Lenca, la construcción y mantenimiento de canchas deportivas urbanas y rurales, el mejoramiento y mantención de cerca de mil kilómetros de caminos secundarios en los sectores campesinos y costeros, la puesta en marcha de obras de envergadura en el perímetro urbano como los estacionamientos subterráneos, la incorporación de nuevos colegios al sistema educacional público, el ordenamiento paulatino de las ferias y mercados de la ciudad, la construcción de la nueva estación de ferrocarriles asociada al regreso del tren a Puerto Montt, un especial cuidado en el mantenimiento de plazas y jardines constituyen parte del largo listado de obras ejecutadas o propiciadas por el municipio en función de generar nuevas y mejores condiciones para el desarrollo de la comuna y el bienestar de sus habitantes.

Adicionalmente, la activa participación de la ciudad en los proyectos asociativos de la Comunidad Europea para Latinoamérica, la presencia de Puerto Montt como oferta de destino y servicios en ferias de promoción turística internacional asociadas a áreas de interés como el turismo de cruceros y la permanente interacción de la comuna con otras ciudades de Chile y extranjero son algunas de las señales permanentes de la búsqueda de nuevas posibilidades para Puerto Montt y su gente.

Educación de Calidad

La Calidad es el eje de acción que impulsa al municipio de Puerto Montt en materia educacional. Ya saldadas las carencias de infraestructura educativa, la prioridad la ocupa el mejoramiento de los estándares de la enseñanza pública en la comuna. Y en ese ámbito ya se han registrado importantes avances.

Los resultados del Simce rendido por los 4º básicos a fines del 2005, ubican nuevamente a los establecimientos de la comuna en lugares de privilegio a nivel nacional. Destacable es el caso de la Escuela España, ubicada entre los 10 mejores puntajes de Matemáticas a nivel nacional y entre los 20 mejores en Lenguaje y Comprensión del Medio, y el de Escuelas como Huelmo, Chaicas, La Colina y La Paloma, con aumentos importantes en cada subsector, que en algunos casos bordearon los 50 puntos de alza.

Estos resultados han sido fruto de un Plan iniciado hace tres años, con el fin de mejorar la educación en la comuna, a través de diversos Programas de Perfeccionamiento para docentes en Matemáticas y Lenguaje. Este apoyo técnico coloca a Puerto Montt a la vanguardia en la materia dentro de nuestro país.

La participación de los docentes en los talleres de Matemáticas y en Lenguaje y Comunicación, implicó que 19 escuelas subieran significativamente sus puntajes en Matemáticas y 22 subieran significativamente sus puntajes en Lenguaje y Comunicación.

Dentro de éstas, es necesario destacar a establecimientos como Escuela La Colina, Escuela La Paloma, Cayenel, Marcela Paz, Santa Inés, Chiloé, Rotario Pedro Bravo, Chaicas, Huelmo, Escuela Argentina y Escuela Mirasol, que con sus resultados avalan el éxito de esta iniciativa.

También destacan escuelas de otras comunas que participaron en el Programa de Matemáticas, con resultados excelentes, como la Escuela Los Ulmos de Los Muermos, la Escuela Rural Pargua de Calbuco, la Escuela Nueva Braunau de Puerto Varas y Escuela Arturo Alessandri de Frutillar

Durante este 2006, el Municipio continuará poniendo énfasis en la preparación de los profesores, para poder cumplir con la meta de asegurar una educación de calidad para todos los niños y jóvenes de la comuna. Es así como en Matemáticas, se aumentará la cobertura del programa de 1º a 8º básico, lo que permitirá mejorar las competencias pedagógicas de 120 profesores y afectar los aprendizajes de casi 5 mil alumnos.

En Lenguaje y Comunicación, también se continuará con los talleres destinados a profesores de 4º básico, los que mejorarán los aprendizajes de casi 2 mil alumnos en 45 escuelas de la comuna. A esta iniciativa se suma el taller de Comprensión del Medio, el que busca reforzar los conocimientos y competencias en un área que también es objeto de permanente evaluación

Al igual que el año pasado, esta Municipalidad continuará aplicando el Programa de Inglés para profesores de primer ciclo básico, cumpliendo con uno de los principales objetivos del Ministerio de Educación, en el sentido de avanzar en lograr que Chile sea un país bilingüe. Este proyecto contó durante 2005 con la participación de 66 profesores, afectando los aprendizajes de 2800 alumnos en nuestra comuna. Durante el 2006 se incorporarán a esta iniciativa profesores de 3º y 4º básico, con una cobertura de 35 docentes y afectando los aprendizajes de un total de 5 mil alumnos.

En materia de inversión, la Municipalidad de Puerto Montt continuará con sus esfuerzos dirigidos a dotar de infraestructura de primer nivel a los establecimientos educacionales. Es así como para el 2006 se estima una inversión municipal de más de 400 millones de pesos, en proyectos como la ampliación de las Escuelas España y Argentina, la construcción de la Nueva Escuela Las Camelias y del Liceo Técnico Profesional de Mirasol, la fusión de las Escuelas Anita Zanini y Anahuac, y la construcción de nuevos establecimientos para las Escuelas Pablo Neruda, Chaicas y Piedra Azul, además de diversos proyectos de reposición y reparación para escuelas de la comuna.

Entre 2001 y 2005, este Municipio ha concretado la construcción, reposición, ampliación y mejoramiento de 34 establecimientos educacionales urbanos y rurales, con una inversión total de M\$ 18.051.004 procedentes de fondos municipales, del Fondo Nacional de Desarrollo Regional y de los recursos JEC del Ministerio de Educación.

De este modo se están cumpliendo los compromisos fijados al iniciar este período de gestión municipal. Hoy en Puerto Montt se ha aumentado la cobertura para niños con déficit de aprendizaje en nuestras escuelas, a través de los proyectos de integración; se han abierto las escuelas para que la comunidad haga uso de sus instalaciones deportivas; ha aumentado la inversión y la cobertura para la Beca Escolar Municipal; está en marcha el proyecto para dotar de sala cuna a las alumnas madres que estudien en el sistema municipal; el 90% de los establecimientos de la comuna cuenta con Internet; se ha aumentado la cobertura de educación preescolar; y hoy prácticamente la totalidad de los establecimientos de la comuna está funcionando con Jornada Escolar Completa.

Seguridad Ciudadana

La seguridad es una condición imprescindible para el pleno ejercicio de los derechos y libertades de las personas. Garantizar una ciudad segura para todos es uno de los intereses del Municipio, tanto para minimizar los riesgos como para generar en la ciudadanía sentimientos de tranquilidad en el entorno y de confianza en la capacidad de las instituciones para prevenir y para gestionar los fenómenos que generan inseguridad.

El municipio apuesta por la convivencia y por la prevención como herramienta para erradicar los comportamientos que generan inseguridad.

A través del programa Comuna Segura, durante el año 2005 apoyamos la realización de una veintena de proyectos sociales preventivos, con aportes superiores a los 50 millones de pesos, que permitieron a la comunidad organizada generar acciones innovadoras en materia de seguridad.

De manera simultánea durante 2005 se puso en marcha un moderno sistema de seguridad en el centro de la ciudad, mediante la instalación de 18 cámaras de vigilancia de alta tecnología que operan las 24 horas del día bajo la supervisión de Carabineros de Chile.

Una inversión de 156 millones de pesos aportados por el municipio y 8 por la cámara de comercio local, además de 17 millones entregados por STB para la construcción de la central de vigilancia hicieron posible la puesta en marcha de este sistema. De acuerdo a los datos entregados por la policía, ha permitido la captura de delincuentes y la reducción de la comisión de delitos en las zonas vigiladas. Así pues, el concepto de seguridad impulsado desde el Municipio pasa por el apoyo a las personas y a los barrios.

Vivienda

Desde el inicio de la actual administración comunal, el Alcalde puso un fuerte énfasis en la vivienda. La tarea, inédita hasta ese momento en el país, consistía en hacer realidad el derecho a una vivienda digna, dando oportunidades a las personas que no podrían acceder a ella y todo ello gestionado desde el municipio.

De ese modo, a través del programa de vivienda social Navegando el Futuro se han entregado ya más de mil 600 viviendas.

Durante 2005 se licitó la construcción de 1.113 viviendas de los Comités Navegando el Futuro 8-9-10-11-12-14-15-16 con el subsidio del Fondo Social de la Vivienda por un monto de \$3.145.800.000

Producto de ese trabajo, en enero de 2006 se entregaron 471 correspondiente a los comités 8-9-10-11 y 12 y durante el primer semestre de este año se entregarán las 642 viviendas restantes.

Adicionalmente, se postularon proyectos al Fondo social para los Comités Navegando el Futuro 17-22 y 24 y se financió con este subsidio la construcción de 404 viviendas, por un monto de \$2.122.080.800, cuya construcción se ejecutará durante el año 2006.

Asimismo, se postularon proyectos al Fondo Social para los Comités Navegando el Futuro 25-26-27 para un total de 524 beneficiarios.

El compromiso de esta gestión es el de continuar impulsando la construcción de viviendas para familias de escasos recursos.

El proyecto habitacional Navegando el Futuro es una iniciativa generada el año 2001 desde el municipio con el apoyo del ministerio de vivienda a través de su fondo concursable y constituye el proyecto

de impacto social más importante desarrollado por la Municipalidad de Puerto Montt en estos años.

Ubicado estratégicamente en el sector de Alerce, el proyecto Navegando el Futuro es el resultado de un trabajo mancomunado y coordinado entre el Municipio, el Ministerio de Vivienda y la propia comunidad que se ha organizado para alcanzar mejores condiciones de vida a través de la obtención de un bien tanpreciado como lo es la casa propia.

Desarrollo Social

En el ámbito social, la Dirección de Desarrollo Comunitario atendió durante 2004 a más de 150 mil personas respondiendo a una multiplicidad de requerimientos. Muchas de ellas encontraron la asesoría necesaria para solucionar problemas de tipo social, otras pudieron consolidar sus organizaciones o dar forma a nuevos proyectos e iniciativas tanto en el campo como en la ciudad.

148 nuevas organizaciones sociales se constituyeron formalmente en la comuna durante 2005, ya sea bajo la forma de juntas vecinales, clubes deportivos, talleres laborales, comités de trabajo, clubes del adulto mayor o comités de salud.

Ello da cuenta de la necesidad de la ciudadanía de contar con organización propia, tarea con la que el municipio se encuentra totalmente comprometido.

El programa de intervención social compartida completó su proceso en el sector rural en el año pasado, lo que ha permitido que a la fecha se estén resolviendo las prioridades de los sectores que participaron de esta experiencia, la misma que este año, a través del Departamento de Organizaciones Comunitarias, abordará la realidad urbana de la comuna en distintos territorios.

El noveno concurso de proyectos sociales y productivos favoreció a 153 organizaciones entre las que se repartieron recursos por un total cercano a los 100 millones de pesos.

Mediante el programa Puente, durante 2005 se ejecutaron recursos del FOSIS por un total de 227 millones 650 mil pesos, en iniciativas de dinámica familiar, salud, educación, habitabilidad y microemprendimientos.

En total, ya son más de 4 mil las familias que han recibido los beneficios de este programa a través del municipio.

Simultáneamente, este año que pasó se consolidó el programa de huertos urbanos y se dio un importante respaldo a las mujeres microempresarias de la ciudad.

Del mismo modo, el municipio ha abordado problemas sociales importantes a través de unidades como el Centro de Violencia Intrafamiliar, la Oficina de Protección de los Derechos de la Infancia, el Programa de Prevención del Consumo de Drogas Previene y las oficinas de la Mujer y la Juventud.

Accion Productiva

Desde el Municipio de Puerto Montt se ha desarrollado un conjunto de líneas de trabajo en materia de fomento productivo. En este ámbito, la Municipalidad hace una opción por la base empresarial formal e informal, urbana y rural. Por ello ha concentrado sus esfuerzos humanos y financieros en este sector.

En ese contexto, durante 2005 se concretaron proyectos de habilitación para el trabajo independiente en el marco del programa Puente junto con el Fosis, favoreciendo a más de 300 familias.

A estas familias, el municipio las ha acompañado en su tránsito hacia la inserción laboral desde la definición de sus planes de negocio, el tipo de microemprendimiento y la inversión que se hará en cada uno de ellos y en el desarrollo de su actividad, entregándoles asesoría y capacitación para el mejor uso de sus recursos.

En el marco del Programa PRODESAL, desde hace 3 años se está desarrollando el Programa de Mejoramiento Genético Ovino. Esta iniciativa, permitió que en el año 2005 se certificaran predios libres de maedi visna, que se realizarán giras tecnológicas, inversión en infraestructura y capacitación permanente para el adecuado manejo del ganado. Como resultado de esta labor, ya a mediados del año pasado los pequeños agricultores que participan de este programa, específicamente de Lauca, Río Chico, Las Marcas-Las Mellizas, Colonia Alerce y Senda Sur, concretaron las primeras ventas de ganado ovino a sus pares de la región de la Araucanía.

Por primera vez, un grupo organizado de agricultores de Puerto Montt puede acceder a un nuevo mercado, con la venta de reproductores con acreditación zoosanitaria del SAG de predios libres de enfermedades de importancia económica.

Con esta primera venta, se comienza a consolidar una nueva oferta pecuaria de calidad de la pequeña agricultura de la comuna, con amplias perspectivas de futuro y que se transforma con ello en una nueva fuente de ingresos para estas familias.

Salud

El municipio aspira a poner a disposición de los ciudadanos y ciudadanas las mejores condiciones para vivir y convivir.

Durante el año 2005, los beneficiarios inscritos en el sistema de salud primaria superaron las 130 mil personas.

Hoy Puerto Montt cuenta con un nuevo consultorio en Alerce, que se suma a la atención que ya ofrecen el SAPU Padre Hurtado y los centros de Salud Carmela Carvajal, Antonio Varas y Angelmó, los que a partir de este año funcionan también en modalidad de SAPU hasta las 24 horas todos los días.

Este año, Puerto Montt contará con un nuevo consultorio en el sector Padre Hurtado, que cubrirá los requerimientos de atención primaria de salud de una importante cantidad de vecinos.

Durante el año 2005 se realizaron 182 mil 457 consultas médicas en los consultorios y postas de la comuna. Del total, 69 mil 156 fueron corresponden a atenciones presentadas en el SAPU.

De modo paralelo, se realizó una serie de actividades preventivas en materia de salud, entre las que podemos destacar 2 mil 408 evaluaciones en niños menores de 2 años, la aplicación de 4 mil 430 exámenes de salud preventivo en adultos y 60 mil 940 atenciones dentales. De esta forma, si se suman las consultas médicas, las acciones preventivas individuales y las consultas dentales, durante el año pasado se alcanzó la cifra de 277 mil 970 atenciones.

La consolidación del modelo de salud familiar alcanza ya a un 90 % de los beneficiarios reciben prestaciones de salud con enfoque familiar, al tiempo que se ha materializado un aumento progresivo de recursos humanos y equipamiento.

En materia de capacitación durante 2005 se llegó al 90 % de personal capacitado en salud familiar y se consolidó el proceso de informatización en los establecimientos dependientes de la dirección de salud municipal.

Cultura

El desarrollo de la cultura es una de las opciones que ha tomado la Municipalidad para construir comunidad en Puerto Montt, de modo que la cultura brote y que llegue a todos sus habitantes.

Durante estos años, se ha logrado dinamizar la actividad cultural a través de eventos consolidados como los temporales teatrales -que en su más reciente versión convocó a 24 mil 500 espectadores- y el circuito costumbrista la Ruta de las Tradiciones, que bordeó los cien mil asistentes a las fiestas campesinas y costeras en las que se rescata y promueve el patrimonio rural local.

La Casa del Arte Diego Rivera cada vez ocupa un lugar más preponderante en lo que respecta al quehacer artístico-cultural a nivel local, provincial y regional.

El año 2005 este recinto recibió a 87 mil 793 personas que pudieron disfrutar de eventos que abarcaron diversas manifestaciones artísticas. 21 mil personas asistieron a las 42 funciones artísticas programas durante el año, que se suman a las 24 mil 500 de los temporales teatrales y a otras 42 mil que visitaron alguna de las 23 exposiciones artísticas organizadas y financiadas por la Corporación Cultural.

La creación de la orquesta sinfónica regional sur, la generación de un calendario de actividades culturales permanentes en la Casa del Arte, la obtención de recursos para ampliar y mejorar ese edificio, la coordinación y apoyo a los artistas locales y la Incorporación de las

actividades culturales a la educación formal a través de programas de visita a la Casa del Arte por parte de colegios, de modo de crear nuevos públicos para la cultural son también acciones relevantes propiciadas por la Corporación Cultural.

De modo paralelo, a través del Departamento de Cultura Municipal se llevaron a cabo más de una treintena de eventos en distintos puntos de la comuna. El programa de Verano 2005 convocó en sus distintas actividades a 120 mil personas durante los meses de enero y febrero, se abrieron nuevos espacios para las expresiones artísticas, como el mercado Presidente Ibáñez, que cada sábado ofrece eventos culturales, se retomó la tradición de la fiesta de la Primavera, se aportó en la dignificación del trabajo de los artistas locales elevando las remuneraciones por sus presentaciones, se creó un programa de cine para las escuelas rurales y urbanas de escasos recursos que ha beneficiado a 5 mil niños y se ha prestado apoyo a diversas iniciativas de la comunidad en materia cultural.

Nuevas obras para Puerto Montt

Un conjunto de grandes proyectos generados e impulsados por la Municipalidad de Puerto Montt comenzarán a materializarse en la comuna durante 2006. Cuando la ciudad capital de la Región de Los Lagos cumple apenas 153 años, sus proyecciones y expectativas de crecimiento se muestran claramente optimistas.

Sobre este escenario, la administración comunal del Alcalde Rabindranath Quinteros está trabajando en la realización de nuevas obras para la ciudad. Se trata del centro multicultural, del nuevo consultorio para Padre Hurtado, de la apertura de Avenida Salvador Allende hasta la costanera, y la construcción de nuevos establecimientos educacionales, entre otras.

Con estas obras se espera dar un importante paso en la consolidación de la infraestructura de servicios de la comuna.

El centro multicultural será un espacio cerrado, que se ubicará en calle Egaña, muy cerca del centro de la ciudad, y con él se quiere entregar a la comunidad un recinto con las comodidades de una construcción moderna para la realización de todo tipo de eventos, desde actividades deportivas hasta presentaciones artísticas, y con todas las condiciones para alzarse como el centro de eventos más importante del sur.

En los años anteriores, y de acuerdo a la planificación realizada por el municipio, se amplió y mejoró la infraestructura educacional y sanitaria de la comuna. La construcción de nuevos colegios y la ampliación y remodelación de los ya existentes ha dejado en excelente pie a Puerto Montt para la implementación definitiva de la Jornada Escolar Completa.

La construcción y mejoramiento de los consultorios y centros de salud familiar, en tanto, cumplen hoy con los requerimientos de una mejor atención primaria. La tarea actualmente en desarrollo tiene que ver fundamentalmente con elevar la calidad de la atención y generar nuevas prestaciones para la comunidad en el marco de un modelo de atención con enfoque familiar.

En materia vial, la prolongación de avenida Salvador Allende dotará a Puerto Montt de una nueva vía, que junto a las ya existentes avenida O`Higgins, Ejército y Santa María ayudarán a seguir mejorando la vialidad urbana. Posteriormente, se concretarán otros proyectos, como el eje Sargento Silva-Santa Teresa-Guillermo Gallardo y Presidente Ibáñez-Mac Iver, entre otros.

Simultáneamente, se están licitando las obras que permitirán el mejoramiento de Presidente Ibáñez con Las Camelias, para evitar inundaciones y accidentes.

Otra de las iniciativas municipales es la de mejorar el acceso a Puerto Montt en el sector del barrio industrial. Paralelamente, se están realizando las gestiones ante los ministerios respectivos para la extensión de la doble carretera a Pargua, la doble calzada en la ruta a El Tepual y la ampliación de este Terminal aéreo para dar cabal respuesta a la gran cantidad de usuarios que registra hoy el transporte aéreo.

Otra de las nuevas obras que comenzarán a ver la luz este año es la del nuevo edificio consistorial, que se levantará en Avenida Presidente Ibáñez y que obedece al propósito de descongestionar el centro y ofrecer un mejor servicio, en instalaciones adecuadas al alto flujo de personas que día a día llegan hasta el municipio en busca de ayuda.

Alerce también forma parte de la cartera de iniciativas municipales. Entre ellas, se considera una serie de proyectos tendientes a mejorar distintos aspectos de ese sector, como la infraestructura sanitaria, la construcción de nuevos jardines infantiles y la habilitación de servicios.

Obras Ejecutadas Período 2005

Nº LIC	NOMBRE DE LA OBRA	MONTO (\$)	FUENTE FINANC.	ESTADO
27	Adquisición e instalación de semáforo en cruce calles Copiapó/Antonio Varas.	13.558.307.-	Municipal	Ejecutada
31	Construcción sede social Navegando el <u>Futuro 1</u>	14.473.502.-	Municipal	Ejecutada
31	Construcción_Jardín Infantil Navegando <u>el Futuro 173</u> <u>vivien.</u>	19.365.455.-	Municipal	Ejecutada
31	Construcción sede social Navegando El <u>Futuro 316</u> <u>viviendas</u>	23.484.266.-	Municipal	Ejecutada
31	Construcción multicancha navegando el <u>Futuro 316</u> <u>viviendas</u>	11.990.231.-	Municipal	Ejecutada
33	Remodelación entorno de acceso a la Municipalidad	39.980.055.-	Municipal	Ejecutada
34	Construcción enfierradura para construcción	2.463.500.-	Municipal	Ejecutada
36	Adquisición de 100 m3 de hormigón premezclado	5.845.161.-	Municipal	Ejecutada
38	Construcción e instalación de 200 mts. lineales de rejas para jardines		Municipal	Ejecutada
42	Adquisición de 100 m3 de hormigón premezclado H-30804008 y 70 m3 hormigón premezclado H-36408004 para calzada	11.143.041.-	Municipal	Ejecutada

Nº LIC	NOMBRE DE LA OBRA	MONTO (\$)	FUENTE FINANC.	ESTADO
45	Adquisición de materiales para la construcción sede social Junta Vecinos V. Esperanza	145.894.-	Municipal P.M.U.	Ejecutada
46	Adquisición materiales para la construcción sede social villa Cordillera	4.610.911.-	Municipal P.M.U.	Ejecutada
48	Adquisición materiales construcción multicancha y cierre perimetral J. Pablo II	4.761.899.-	Municipal P.M.U.	Ejecutada
52	Demarcación de calzadas en la ciudad de Puerto Montt	3.764.565.-	Municipal	Ejecutada
57	Extensión red de agua potable y alcantarillado sector Bremen	11.311.268.-	P.M.U.	Ejecutada
58	Adquisición materiales para construcción para mejoramiento de viviendas del asentamiento Puntilla Tenglo	9.572.828.-	Municipal	Ejecutada
61	Construcción e instalación refugios peatonales en la ciudad de Puerto Montt	18.960.000.-	P.M.U.	Ejecutada
64	Construcción e instalación de kioskos en la ciudad de Puerto Montt	11.970.650.-	Municipal	Ejecutada
65	Construcción Patio Cubierto Liceo Las Quemas	18.598.898.-	P.M.U. D.E.M.	Ejecutada
69	Construcción Centro Polifuncional Villa Los Volcanes	37.025.536.-	F.N.D.R. Tradicional	Ejecutada
75	Adquisición de materiales de construcción para mejoramiento de viviendas en asentamiento Av. España	1.915.004.-	Municipal	Ejecutada

Nº LIC	NOMBRE DE LA OBRA	MONTO (\$)	FUENTE FINANC.	ESTADO
75B	Construcción módulo de prebásica 1º nivel de transición Escuela Padre Hurtado	30.500.000.-	Municipal D.E.M. P.M.U.	Ejecutada
77	Suministro e instalación de manga recubierta para la comuna de Puerto Montt	9.460.500.-	Municipal	Ejecutada
78	Adquisición de materiales de construcción mejoramiento de vivien. en asent. Avda. España	3.745.230.-	Municipal	Ejecutada
84	Adquisición de 10 mediaguas de emergencia.	4.831.400.-	Municipal	Ejecutada
95	Adquisición de materiales para la construcción de sede social Junta de Vecinos Villa Esperanza 2	2.466.369.-	Municipal P.M.U.	Ejecutada
97	Adquisición de materiales para construcción multicancha Tricolor Santa Inés	7.769.009.-	P.M.U	
98	Adquisición de materiales de construcción para mejoramiento de viviendas Puntilla Tenglo	5.958.357.-	Municipal	
100	Equipamiento cuartel de bomberos ciudad satélite de Alerce	6.634.671.-	F.N.D.R.	
101	Adquisición materiales para la construcción mejoramiento de viviendas del asentamiento Av. España, Comuna de Puerto Montt Nº III	2.400.744.-	Municipal	
107	Adquisición materiales para la construcción Feria Alerce Histórico.	3.892.162.-	Municipal P.M.U.	

Nº LIC	NOMBRE DE LA OBRA	MONTO (\$)	FUENTE FINANC.	ESTADO
109	Construcción equipamiento asentamiento Puntilla Tenglo y Lintz La Colina: Multicancha Puntilla Tenglo Const.Sede Social P.Tenglo Constuc. Multicancha Lintz La Colina Const. Jardín Infantil Lintz La Colina Plaza juegos Lintz La Colina	9.616.830.- 22.085.314.- 8.768.598.- 23.806.318.- 4.332.076.-	Fondos extrapresup uest. Programa Chile Barrio.	Ejecutada
111	Construcción multicancha Tricolor Santa Inés, 1ª Etapa	5.995.000.-	Municipal P.M.U.	Ejecutada
115	Adquisición de materiales para la construcción Feria Alerce Histórico II Etapa	7.211.333.-	P.M.U	
118	Adq. Materiales de const. mejoramiento de viv. del asentamiento Avda. España, Nº IV.	2.773.525.-	Municipal	Ejecutada
122	Construcción sede social Antuhue	11.567.703.-	P.M.U.	Ejecutada
123	Construcción Centro de Rehabilitación San Sebastián.	11.000.000.-	Municipal Fondo Soc. Pdte. de la República.	Ejecutada

Obras Período 2005 en Ejecución durante 2006

Nº LIC	NOMBRE DE LA OBRA	MONTO (\$)	FUENTE FINANC.	ESTADO	TERMINO
130	Construcción sede social Club Deportivo Centinela Español.	15.206.773. -	Municipal P.M.U.	En Ejecución	09/05/ 2006
132	Ampliación Escuela rural La Vara	46.525.907. -	P.M.U.-F.I.E.	En ejecución	03/04/ 2006
133	Alcantarillado Eleuterio Ramírez Norte	31.704.160. -	P.M.B. Acciones concurrentes	En ejecución	03/04/ 2006
141	Construcción centro de rehabilitación en Consultorio Carmela Carvajal de Puerto Montt.	29.250.343. -	Donación Embajada de Japón en Chile.	En ejecución	24/08/ 2006
143	Extensión de agua potable y alcantarillado Pueblito Melipulli	28.716.247. -	P.M.B. Acciones concurrentes.	En ejecución	14/05/ 2006
25	Mejoramiento Cementerios:General - Chin Chin (servicios higiénicos, oficina, sistema agua potable y alcantarillado)	19.664.744. -	Municipal	En ejecución	06/06/ 2006

Cuenta Pública de Gestión Municipal 2006

Jueves 26 de abril de 2007

Señoras y señores:

Cada año, tal y como lo establece la ley, comparezco ante la ciudadanía para rendir cuenta del trabajo realizado por el Municipio.

Puerto Montt ha vivido grandes cambios durante los primeros años del siglo 21. Hemos crecido, generado nuevos negocios y más trabajo. Hoy, hay más familias viviendo en sus casas propias, los niños van a mejores escuelas, los enfermos son atendidos en consultorios modernos y bien equipados, la comunidad trabaja de manera organizada, la infraestructura pública se moderniza... La ciudad se transforma día a día.

Sin embargo, ello no tiene porqué ser suficiente. Este avance nos alegra y nos enorgullece, pero no nos conforma. Porque entendemos que estamos transitando hacia un estado de desarrollo, sabemos también que este camino tiene imperfecciones que es necesario resolver.

Entregar esta cuenta pública es un ejercicio de transparencia que no se limita sólo a dar a conocer las estadísticas sobre gastos e inversión municipal.

Es también un espacio para demostrar que cada una de las acciones que emprendemos desde el municipio -desde las megaobras hasta los trabajos más sencillos- tienen un hilo conductor, que es el de mejorar las condiciones de vida de los habitantes de la comuna...

Porque cuando hablamos de construir una sociedad más justa e inclusiva, cuando decimos que queremos que el

desarrollo llegue a todos y todas, también estamos declarando que no vamos a dejar a nadie atrás, que el crecimiento y el progreso de esta comuna sólo cobran sentido si permiten que los más desposeídos tengan mayores oportunidades y puedan salir del círculo de la pobreza.

Y en ese trabajo estamos todos comprometidos. El alcalde que les habla, los señores concejales, los funcionarios, los profesionales, los técnicos y administrativos del municipio. A todos nos mueve el interés de que cada uno de los vecinos y vecinas de la comuna viva mejor y que se sientan orgullosos de ser puertomontinos.

.....

El estado financiero de la municipalidad goza de buena salud.

Quiero compartir con ustedes algunas cifras que reflejan esa condición.

Durante el año 2006, los ingresos registrados por el Municipio alcanzaron los 17 mil 180 millones 558 mil pesos, lo que representa un incremento de un 12,08 por ciento respecto de los ingresos del período 2005.

En tanto, los egresos municipales del año alcanzaron los 14 mil 935 millones 164 mil pesos.

En materia de servicios a la comunidad, es decir, alumbrado público, consumo de agua, servicios de aseo, mantención de parques y semáforos y otros servicios comunitarios, el municipio destinó durante el año recién pasado 2 mil 531 millones 304 mil pesos.

En cuanto a las subvenciones, éstas llegaron a los 997 millones 285 pesos. De ese total, cerca del 60 por ciento, es decir, 552 millones de pesos, fueron destinados a organizaciones sociales. El 40 por ciento restante fue asignado a distintos servicios públicos y a las áreas de Salud, Educación y Cementerios.

La inversión con recursos municipales alcanzó a los 3 mil 584 millones 624 mil pesos. A ello se debe sumar la obtención de apoyo del FNDR para proyectos de diversa índole, los que se encuentran en etapa de diseño o ejecución y que incluyen, entre otros, infraestructura educacional, de salud y deportiva, mejoramiento de calles y la habilitación y suministro de energía eléctrica para sectores rurales.

A través del Programa de Mejoramiento Urbano de Emergencia, el municipio presentó 34 proyectos, y otros 9 fueron ingresados al PMU FIE. Si bien no todos fueron aprobados, logramos obtener más de 240 millones de pesos, que permitieron avanzar en importantes obras, entre las que se cuentan el mejoramiento para las escuelas de Lagunitas y La Paloma, y para los liceos Politécnico y Rural Las Quemadas, además de obras de extensión de agua potable para sectores rurales, la construcción de plazas y parte del mejoramiento de Angelmó.

En cuanto a la situación patrimonial de la Municipalidad, al 31 de diciembre de 2006 ésta alcanza un total activo – correspondiente a los recursos- de 24 mil 187 millones 537 mil pesos.

.....

Durante el año 2006, realizamos con el concejo Municipal 40 sesiones ordinarias y extraordinarias y otras 16 reuniones de trabajo sobre temas específicos. Dicho de otro modo, este concejo municipal se reunió, en promedio, una vez por

semana durante el año entero. Y también salimos a terreno, estuvimos con la gente y trabajamos directamente con la ciudadanía.

No siempre hemos estado de acuerdo, y eso es parte del funcionamiento de una democracia sana. Los concejales que han tenido dudas respecto de la labor municipal han ejercido su derecho a fiscalizar y han podido aclarar que la actuación del municipio siempre ha estado apegada a la legalidad y a la buena fe.

De hecho, durante el año del que estoy dando cuenta, la Contraloría Regional solicitó 14 informes sobre diversas materias, a petición mayoritariamente de los señores concejales. Los temas recurrentes fueron los referidos al Terminal de buses, a la realización de obras como la remodelación del Mercado Típico Angelmó, la pavimentación de calles, el mejoramiento y ampliación del Museo y el mejoramiento de viviendas en Avenida España y Puntilla Tenglo y a la adjudicación de patentes de alcoholes a supermercados, por mencionar algunos.

Cada uno de estos requerimientos ha sido respondido por el municipio en conformidad con la ley. Y en los casos en que fue necesario, tomamos las medidas pertinentes para corregir o perfeccionar nuestros procedimientos.

No hemos eludido ningún tema en el concejo, que ratifica así su carácter de espacio amplio para la discusión acerca de los temas que le importan a la ciudad.

Agradezco aquí, de manera pública, el aporte del concejo y su preocupación permanente por ejercer su rol fiscalizador en temas especialmente sensibles para la comuna. El manejo de la basura, el cumplimiento de las ordenanzas de

construcción, la seguridad ciudadana, el fomento al deporte, el estado de los proyectos que estamos ejecutando, son parte de la agenda que ha impulsado el Concejo, en una forma de trabajo que la ciudadanía, estoy seguro, sabrá valorar y reconocer en su justa dimensión.

.....

Para el municipio, la modernización de la gestión institucional tiene que ver con responder de la manera más eficiente a los requerimientos ciudadanos.

Un paso adelante en esta dirección se logró con la implementación y puesta en marcha de la delegación municipal de Alerce, encargada de resolver en terreno los temas que afectan a la creciente población de ese sector de la comuna, logrando de este modo acercar los servicios municipales a los vecinos con respuestas oportunas y rápidas.

Otro avance de primera importancia lo constituye la renovación del sistema de transmisión de datos del municipio, el que estará implementado en su totalidad durante 2007. El nuevo sistema interconectará a todas las unidades municipales, entre las que se cuentan el edificio consistorial histórico y el que se levanta en Presidente Ibáñez, la Dirección de tránsito, los consultorios, postas, la delegación de Alerce y la Casa del Arte Diego Rivera.

Este nuevo sistema no sólo mejorará la gestión interna del municipio. También nos ayudará a avanzar en la puesta en funcionamiento del gobierno electrónico municipal, que permitirá a los usuarios realizar una importante cantidad de trámites a través de Internet, reduciendo de este modo los tiempos de espera y agilizando una serie de acciones sin que sea necesario que los vecinos se trasladen hasta los edificios municipales para realizar sus gestiones.

.....

La transparencia en la gestión es una de las materias en las que el municipio ha puesto, de manera permanente, un especial énfasis.

La implementación del sistema de compras pública, ChileCompra, ha sido una acción clave para garantizar la igualdad de oportunidades en el acceso a los requerimientos de servicios y productos que, regularmente, el municipio requiere para su mejor funcionamiento.

De hecho, durante el período de gestión 2006, el municipio ejecutó 155 licitaciones públicas a través de este sistema.

Además, a partir de este año, se creó una unidad especializada en licitaciones al interior del municipio, la que ya se encuentra en el total funcionamiento. De esta forma, optimizamos los tiempos y hacemos más eficiente y ágil el sistema.

En materia jurídica, durante 2006 se ingresaron 9 recursos de protección, de los cuales quedan 3 pendientes, en tanto los otros seis fueron fallados favorablemente para el municipio.

La dirección jurídica del municipio registra además 45 causas civiles, de las cuales 40 se encuentran en trámite y 5 ya han sido falladas, también con resultados favorables a la Municipalidad.

.....

En 2006 dimos inicio a una serie de proyectos emblemáticos para la comuna. Quiero referirme brevemente a cada uno de ellos.

El centro multicultural, actualmente en construcción, es uno de ellos. Se trata de una infraestructura de 10 mil metros cuadrados que se levanta en calle Egaña, que considera una inversión de 5 mil millones de pesos, donde el municipio, el gobierno a través del FNDR y la empresa privada hacen su aporte. Este nuevo centro permitirá la realización de eventos culturales y deportivos de primer nivel, con capacidad para 5 mil personas.

Y como se trata de una instalación multipropósito también servirá para llevar a cabo congresos, seminarios y ferias, abriendo así una nueva veta para el desarrollo del turismo de negocios y convenciones.

Otra de las grandes obras iniciadas durante 2006 -y que estará operativa en los próximos meses- es el nuevo edificio consistorial, que de seguro muchos de ustedes ya han visto en construcción en la Avenida Presidente Ibáñez. El año pasado anunciamos esta acción. Hoy estamos desarrollando el proyecto de equipamiento y esperamos que a inicios de primavera las instalaciones estén ya en pleno funcionamiento.

Allí funcionarán las direcciones de desarrollo comunitario, salud y educación, además de una serie de unidades municipales que, por carencia de infraestructura, hoy están dispersas. Así, mejoramos la calidad de nuestro trabajo y acercamos más aún los servicios a la comunidad.

Un municipio comprometido con sus barrios es aquel que se atreve a valorizarlos y a invertir en ellos. Eso estamos haciendo. Esta obra es financiada por el municipio con aportes propios y a través de un crédito bajo la forma de leaseback que asumimos el año pasado con Bancoestado. Porque somos una institución responsable, es que la banca confía en nosotros.

En Angelmó también hemos realizado importantes inversiones. Pues junto con modernizar la ciudad, nos interesa también mejorar nuestros centros de atracción turística.

Angelmó es un lugar reconocido internacionalmente y ello amerita todo el trabajo que junto a los locatarios del sector hemos venido realizando ya por varios años. Hoy estamos ejecutando la última etapa de la renovación de este importante espacio.

Nuevas cocinerías y pescaderías, más comodidad, mejor higiene, servicios de calidad... Hacia ese objetivo apunta nuestro esfuerzo en Angelmó y con la colaboración de sus locatarios hemos avanzando notablemente en esa línea.

La infraestructura deportiva de la comuna también es un tema que nos preocupa. Porque sabemos que el deporte es una buena vía para la integración de la comunidad, este año concretamos un importante anhelo para los deportistas aficionados de la comuna.

De este modo, dotamos de una cancha sintética al estado de los viejos cracks, al tiempo que modernizamos también el campo de juego del Estadio Municipal Chiquihue, que significa el paso inicial para un proyecto mayor que considera la remodelación de este espacio deportivo de acuerdo a los estándares que se aplican a nivel internacional en este tipo de recintos. A ello debemos sumar la remodelación del estadio de Estero Lobos que favorece al fútbol amateur de la comuna.

Dentro de nuestros proyectos a futuro, el desarrollo de la cultura y el resguardo del patrimonio tienen un espacio importante.

Y en ese contexto uno de los temas que nos interesa abordar con prontitud tiene que ver con la creación de un museo que rescate y proyecte el valioso legado del sitio arqueológico de Monteverde, desde donde han surgido las pruebas que demuestran que el poblamiento del continente americano se realizó desde la patagonia.

La relevancia de este descubrimiento abre la posibilidad de proyectar internacionalmente a la ciudad como un referente de primer orden en materia de investigación arqueológica, creando también nuevas oportunidades para el turismo de intereses específicos.

Hemos iniciado ya las gestiones para concretar el proyecto del museo en la ciudad. Contamos con el apoyo de las autoridades regionales y nacionales que han manifestado su interés por dar forma a esta iniciativa. Esperamos que ese interés manifiesto se traduzca en un apoyo concreto en recursos y facilidades para dar forma a esta idea.

.....

La cultura ha gozado de nuestra atención constante como municipio. Durante 2006, a través de las actividades desarrolladas por la Corporación Cultural de la ciudad, congregamos a más de 61 mil personas.

Un calendario de eventos cercano a las 40 presentaciones – entre conciertos de grupos y solistas, teatro, danza, folklore y el Festival al Mar-, que se suma a 18 exposiciones de artistas locales y nacionales dan cuenta de una agenda cultura activa y permanente.

A ello debemos añadir la realización de los Temporales Internacionales de Teatro, que congregó más de 45 mil

asistentes en su versión 2006, y la producción de 21 eventos artístico-culturales y una veintena de talleres formativos en folklore, danza, pintura y teatro infantil, realizados por el departamento de cultura de la municipalidad.

De este modo, entre las actividades de la Corporación Cultural, los Temporales Teatrales y el trabajo del Departamento municipal de Cultura, hicimos posible que más de 150 mil personas tuvieran acceso a alguna expresión de tipo artístico-cultural. Si a ese total agregamos el público que disfrutó de los eventos del verano puertomontino, el número total de beneficiarios se eleva a cerca de 300 mil personas.

.....

Buscamos mayor calidad de vida para la comunidad. Y sabemos que esa calidad de vida no se consigue sólo a través de las obras de infraestructura.

Por eso es que nos hemos preocupado de mejorar sistemáticamente dos áreas fundamentales para el desarrollo de cualquier comunidad. Me refiero a la educación y a la atención de salud primaria.

En materia de Salud, durante 2006 iniciamos la construcción de un consultorio en el sector de Padre Hurtado, que vendrá a satisfacer la necesidad por atención primaria en ese vasto sector poblacional y que estará operativo en los próximos meses.

Simultáneamente, implementamos nuevas prestaciones en los centros de salud familiar de la comuna. Así, hoy contamos con servicios de rayos X en el CESFAM Antonio Varas, y tenemos una sala de rehabilitación para minusválidos en el CESFAM Carmela Carvajal. Alerce tampoco se ha quedado

atrás y desde marzo del 2006 cuenta con un moderno consultorio que reemplazó a la antigua posta.

Del mismo modo, se encuentran en funcionamiento los 2 centros Comunitarios de Salud Familiar, instalados en Anahuac y en la escuela Licarayén, y se implementaron los servicios de atención primaria de urgencia, SAPU, en los centros Antonio Varas y Carmela Carvajal, completando esta modalidad de atención en los 5 centros de salud municipales. Al mismo tiempo, adquirimos un nuevo vehículo para la atención de postrados.

La inversión total en materia de salud primaria durante el año 2006, alcanzó a mil 511 millones de pesos, y si sumamos la inversión acumulada entre 2001 y 2006, los recursos alcanzan a los 3 mil 038 millones de pesos.

Hoy, nuestros consultorios ofrecen un vasto conjunto de acciones promocionales, preventivas, curativas, de mantenimiento y rehabilitación. Esta cartera de servicios no sólo permite la programación de las horas de los profesionales asociados a ella, sino que ayuda al usuario a orientarse respecto de las acciones a las que puede acceder en cada establecimiento.

.....

Una especial preocupación es la que hemos dedicado como municipio, a través de la Dirección de Educación Municipal, a mejorar los estándares de calidad de la enseñanza en la comuna.

Los buenos resultados obtenidos hasta el momento han sido fruto de un Plan iniciado hace tres años, a través de diversos Programas de Perfeccionamiento para docentes en

Matemáticas y Lenguaje, los que han sido financiados con aporte del Municipio y del Ministerio de Educación.

Durante el año 2006, aumentamos la cobertura del programa de Matemáticas, abarcando de 1º a 8º básico, lo que nos permitió mejorar las competencias pedagógicas de 120 profesores y afectar positivamente los aprendizajes de 5 mil alumnos.

En Lenguaje y Comunicación, continuamos los talleres destinados a profesores de 4º básico, favoreciendo a 2 mil alumnos en 45 escuelas de la comuna. A esta iniciativa se sumó el taller de Comprensión del Medio, que refuerza los conocimientos y competencias en un área que también es objeto de evaluación.

Asimismo se implementaron talleres en Lenguaje y Matemáticas para profesores de 2º medio, ya que este nivel también debía rendir SIMCE a fin de año.

Actualmente, estamos dando continuidad a estos planes de perfeccionamiento en Matemáticas y Lenguaje –para 4º básico y 1º medio-, e Inglés -para 3º y 4º básico-, con una cobertura similar al 2006, tanto en cantidad de profesores participantes como de alumnos beneficiados

La adquisición de cinco buses escolares para realizar transporte gratuito de alumnos de sectores rurales de la comuna, con un monto de inversión por parte de la Municipalidad de casi 60 millones de pesos, nos permitirá cubrir principalmente recorridos del área rural, fundamentalmente en Carretera Austral y Alerce. Estos buses, que ya están en funcionamiento, cuentan con personal capacitado para ofrecer seguridad en los traslados de los alumnos.

En materia de inversión en infraestructura, la Municipalidad de Puerto Montt aportó en el 2006 cerca de 200 millones de pesos a proyectos como la ampliación de las Escuelas España, la construcción del Liceo Técnico Profesional de Mirasol, la fusión de las Escuelas Anita Zanini y Anahuac, y la construcción de nuevos establecimientos para las Escuelas Pablo Neruda y Piedra Azul, junto diversos proyectos de reposición y reparación para escuelas de la comuna, que consideran obras como patios techados, servicios higiénicos, comedores y nuevas salas.

.....

En el ámbito social, la Dirección de Desarrollo Comunitario atendió durante 2006 a más de 150 mil personas, las que cotidianamente recurren al municipio para resolver múltiples demandas.

Tanto en el área de protección social, como en la Comunitaria y en la de Desarrollo Productivo, muchos de nuestros usuarios encontraron la asesoría necesaria para solucionar problemas de tipo social, para consolidar sus organizaciones o para dar forma a nuevos proyectos e iniciativas tanto en el campo como en la ciudad.

La organización ciudadana opera activamente en la comuna.

Sólo durante el año pasado, se constituyeron en Puerto Montt 231 organizaciones, mayoritariamente comités de mejoramiento y ampliación de viviendas, comités de trabajo, clubes de adultos mayores y clubes deportivos.

Sólo durante 2006, entregamos más de 150 millones pesos a través del fondo concursable de proyectos sociales, los que

permitieron financiar 190 iniciativas generadas por la propia comunidad.

El fondo concursable de proyectos sociales nació en año 1997. Durante estos 10 años, hemos financiado 1.335 proyectos sociales y productivos, con un monto aportado por el municipio, que asciende a los 770 millones de pesos.

Este año, incorporaremos una nueva modalidad en la distribución de recursos para las organizaciones, generando una línea de presupuestos participativos por territorio, donde será la ciudadanía la que decida, organizada y coordinadamente, las prioridades de sus barrios.

El municipio prestará el apoyo técnico y el financiamiento, pero será la comunidad la que defina dónde invertir los recursos.

Durante 2007, aplicaremos un plan piloto en tres territorios de la comuna, de manera que ya durante 2008, esta nueva fórmula pueda ser asimilada por toda la comuna.

Así hacemos participación, no desde el discurso, sino desde la acción.

.....

La vivienda propia es uno de los anhelos fundamentales de cualquier familia. Entre los años 2001 y 2006, la Municipalidad de Puerto Montt ha contribuido a concretar ese sueño a cerca de 2000 grupos familiares de escasos recursos, a través del programa habitacional municipal que, con fondos propios y la importante contribución del Ministerio de Vivienda a través de su fondo concursable, ha permitido la construcción en el sector de Alerce de varios conjuntos habitacionales.

Este programa se ha convertido en una buena práctica que ha interesado a varias municipalidades del país, las que han reconocido en nuestra experiencia como un referente para avanzar en la eliminación de campamentos y en la reducción del número de allegados.

Para este año, mejoraremos la calidad y tamaño de las viviendas, gracias a un incremento en el subsidio que otorga el Ministerio de la Vivienda.

Durante 2007, iniciaremos la construcción de 746 nuevas casas, las 340 correspondientes a los comités de vivienda 25 y 27 y otras 406 pertenecientes a los comités 17, 22 y 24.

.....

Con la finalidad de potenciar el desarrollo de la microempresa local, estamos realizando trabajo permanente con la comunidad tanto en el sector urbano como en las áreas rurales campesinas y costeras de la comuna.

Entre las tareas realizadas durante 2006, se cuentan programas como el de Emprendimiento para el Trabajo Independiente que favoreció a 352 personas, con una inversión municipal valorizada de 10 millones 800 mil pesos y una inversión del FOSIS de 175 millones de pesos.

En materia de Desarrollo Productivo Rural, durante 2006 la municipalidad operó dos módulos del programa PRODESAL – realizado de manera conjunta con INDAP-, que beneficiaron a 120 Familias de 7 sectores rurales de la comuna.

El programa de desarrollo agropecuario permitió que 100 familias pudieran acceder a programas de capacitación, operativos veterinarios, cultivo bajo plástico y mejoramiento de semilla de papa.

Mediante el Programa de Apoyo a la Pesca artesanal el municipio hizo posible la incorporación de técnicas para mejorar la actividad productiva mediante diversos programas de capacitación. Dicho programa fue ejecutado por el municipio y Sercotec.

Paralelamente, durante 2006 concretamos la propuesta oficial de Delimitación Territorial de 15 caletas de pescadores artesanales y efectuamos programas de capacitación a más de 600 pescadores artesanales.

A través de éstas y otras acciones hemos conseguido focalizar en la comuna durante 2005 y 2006 más de \$ 200.000.000 provenientes de servicios como INDAP, Fosis, Fondo de Fomento de la Pesca Artesanal, Sercotec y Sence.

Junto al trabajo de apoyo al mundo campesino, el municipio realiza una permanente tarea de construcción, mantenimiento y mejoramientos de vías secundarias y caminos vecinales, de modo de asegurar a los habitantes de los sectores más apartados un flujo expedito y seguro durante todo el año.

.....

Las tareas asociadas a la elaboración de un nuevo plan regulador han convocado nuestra permanente atención. Nos hemos dado a la tarea de generar un nuevo instrumento que no sólo ordene el territorio, sino que además permita proyectar el desarrollo de la ciudad a 35 años plazo, cuando menos.

La tarea no es fácil. Por lo mismo, no nos interesa hacerla lo más rápido posible, nos interesa hacerla de la mejor manera posible.

En este mismo contexto, durante 2006 -y a partir de un trabajo conjunto entre los ministerios de Obras Públicas y Vivienda, el Gobierno Regional y el Municipio- dimos forma a un convenio de programación que permitirá el desarrollo de importantes obras de infraestructura, que posibilitarán un avance notable en la modernización de la ciudad.

Ese compromiso fue suscrito por la propia Presidenta de la República Michelle Bachelet en enero recién pasado y considera obras de magnitud para la ciudad, entre las que se cuentan la renovación del acceso a la ciudad, la extensión de Avenida Salvador Allende hasta la costanera, la modernización de la infraestructura vial de distintos sectores, la ampliación y mejoramiento de Avenida Presidente Ibáñez y su interconexión con la Carretera Austral, uniendo de este modo la ruta 5 y la ruta 7.

Estas obras permitirán que la ciudad se conecte mejor, que el tránsito sea más fluido, que las personas se trasladen con más comodidad y con mayor seguridad desde un lugar a otro de la ciudad.

.....

El año pasado, en esta misma ceremonia, señalé los problemas que estábamos teniendo con el proyecto Puerto Montt digital. Nuestra iniciativa de acortar la brecha digital, entregando la posibilidad de conectarse a Internet de manera gratuita, se vio frustrada por una serie de hechos ya conocidos por todos.

No obstante, y como estamos convencidos de que se trata de un proyecto viable, retomamos esta idea y, en conjunto con la Subsecretaría de Telecomunicaciones, nos dimos a la tarea de formular una nueva iniciativa, que llamamos Puerto Montt Ciudad Global.

De este modo, iniciamos hace ya varios meses un trabajo tendiente a reformular el proyecto, que nos permitirá modernizar la red de transmisión de datos del municipio, conectar a las sedes sociales de la ciudad a Internet y ofrecer, paulatinamente, conectividad inalámbrica en las zonas de mayor afluencia de público en el área urbana de Puerto Montt.

Ya realizamos el llamado a licitación para ejecutar esta iniciativa, en estos días un equipo de la Municipalidad con el apoyo de profesionales de la Subtel se encuentran analizando las propuestas de los oferentes y el próximo martes 8 de mayo presentaremos al Concejo Municipal la propuesta de adjudicación.

Lo hasta aquí realizado nos permite mirar con confianza el desarrollo del proyecto y avanzar, sin prisas, en su mejor concreción, pues sabemos que se trata de un paso trascendental para facilitar el acceso de la comunidad a las nuevas tecnologías de la información.

Y en este proceso, quiero destacar la participación de un grupo de concejales que se involucraron activamente en la concreción de esta iniciativa, demostrando el espíritu propositivo que la comunidad espera de sus representantes.

También, el año pasado, reconocí un retraso en la ejecución del Terminal de buses de Puerto Montt. Hicimos las gestiones necesariarias y la empresa a cargo del proyecto ya ha entregado un cronograma de trabajo que estipula nuevos y definitivos plazos que, confiamos, serán respetados a cabalidad.

No obstante, y en esto quiero ser especialmente enfático, si la empresa incurre en cualquier tipo de acción que vulnere o afecte -aunque sea mínimamente- el patrimonio municipal, seré el primero en solicitar la caducación del contrato. Como hemos actuado responsablemente, tenemos la altura moral para exigir igual responsabilidad a nuestra contraparte.

.....

Uno de los temas más sensibles que hemos debido enfrentar en el último período es el que tiene que ver con el aseo de la ciudad.

Hace poco más de 6 años, concretamos un importante avance al cambiar el sistema de recolección de basura que existió durante décadas en la ciudad.

Así, dejamos atrás la fórmula tradicional de acumular la basura en los hogares para que un camión recolector pasara a retirarla una vez a la semana. Lo reemplazamos por el sistema de contenedores que todos ustedes conocen.

Ese cambio constituyó un paso adelante en la modernización del manejo de la basura. Y fue un paso decisivo. Hoy no podemos ya volver al antiguo sistema. Reconozco que hemos experimentado inconvenientes de funcionamiento en algunos sectores, y ello no tiene que ver exclusivamente con la forma de operar de la empresa encargada del sistema, sino también con la manera en que la comunidad ha utilizado los contenedores.

Debemos, en este contexto, ser los suficientemente autocríticos para reconocer las responsabilidades que a todos nos caben en la forma de usar el sistema.

Este año, correspondía decidir si realizábamos un nuevo llamado a licitación del servicio de recolección de basura domiciliaria o si prorrogábamos el contrato a la empresa Gestión y Ambiente, tal como estaba estipulado en las bases de licitación.

El concejo, por votación mayoritaria, decidió prolongar el servicio sólo por un año, y simultáneamente desarrollar un proceso de licitación para la recolección de basura que contemple un sistema mixto de retiro de basuras, que considere distinguir el servicio domiciliario del comercial y que establezca compromisos para desarrollar una política de reciclaje de los desechos, entre otras medidas tendientes a perfeccionar esta tarea.

En tanto, hemos solicitado a la empresa “Gestión y Ambiente” que, durante el período de prórroga de su contrato, amplíe el número de camiones recolectores e implemente un nuevo sistema de lavado de contenedores.

Por otra parte, se encuentra ya en marcha el proceso de licitación para la concesión del manejo y la operación del Vertedero Municipal Lagunitas, el que esperamos cerrar al cabo de 3 años, cuando se encuentre en funciones el nuevo relleno sanitario de la provincia de Llanquihue.

Por lo pronto, hemos tomado una serie de medidas que incluyen erradicar definitivamente a las personas que viven ilegalmente en el vertedero, restringir el acceso al sector e impedir el depósito de basuras industriales, cuestión que algunas empresas realizan infringiendo abiertamente la ley.

.....

Estamos empeñados en mejorar la imagen de la ciudad. No es una tarea sencilla, pues con demasiada frecuencia

debemos constatar como la acción de vándalos deteriora el paisaje y daña el mobiliario urbano.

No obstante, sólo durante el año 2006 generamos más de 35 mil metros cuadrados de áreas verdes, principalmente en Alerce, instalamos cerca de 3 mil metros de rejas de protección, e iniciamos la elaboración de proyectos paisajísticos para 12 sectores, entre los cuales se cuentan los mirados Manuel Montt y Pichi Pelluco, la Avenida Alessandri y la Avenida Salvador Allende.

.....

La seguridad ciudadana constituye, sin lugar a dudas, una preocupación prioritaria para la comunidad.

Hace pocos años, cuando recorría las poblaciones y conversaba con los vecinos, las demandas eran múltiples, la falta de colegios, la pavimentación, los consultorios, las luminarias, las plazas eran sólo algunas de ellas...

Hoy esos temas han sido resueltos, y el principal requerimiento en las conversaciones con la comunidad es, precisamente, el de la falta de seguridad.

Asumiendo que no es tarea primordial del municipio la de velar por la seguridad pública, nos propusimos agilizar todas aquellas acciones que, desde la prevención, permitieran aumentar la sensación de seguridad en la comunidad.

Es así que a través del programa Comuna Segura focalizamos nuestros esfuerzos en propiciar que la comunidad generara proyectos que aportaran a la prevención social del delito.

De esta forma, hemos posibilitado iniciativas como las alarmas comunitarias y las alarmas en taxis colectivos, los

sistemas de radio comunicación en las sedes sociales y, sobre todo, hemos alentado la organización de los propios vecinos.

Simultáneamente, y para garantizar una mayor tranquilidad de la comunidad, durante 2006 instalamos 3 mil luminarias peatonales con el propósito de iluminar las aceras, mejoramos la señalización en cruces peatonales, aportamos importantes recursos para la implementación del sistema de cámaras de vigilancia en el centro de la ciudad, y prestamos toda la colaboración posible a las instituciones encargadas de velar por el orden público en la comuna.

.....

Estos son los hechos que definen el perfil de un municipio comprometido con el desarrollo local, éste es el camino de realizaciones, de logros concretos y de beneficio social que la gente espera.

Así como hemos prometido, estamos cumpliendo.

Porque la ciudad es para las personas, queremos desarrollar los proyectos necesarios para hacer de Puerto Montt un espacio amistoso, bien conectado, seguro, y todo lo organizado que sea posible en el contexto de esta compleja geografía que nos acoge.

Los desafíos en ese sentido son múltiples, sobre todo porque nos interesa que la ciudad crezca y se modernice, pero que lo haga considerando siempre el sentido humano del desarrollo.

Ese ha sido uno de los compromisos prioritarios del municipio que dirijo. En ese sentido queremos seguir avanzando y sabemos que con el respaldo de la ciudadanía, bien podremos lograr nuevos éxitos en beneficio de la gente.

El futuro mejor del cual con frecuencia hablamos no es un sueño difuso. Es la figura que nos hemos dado para reflejar la perspectiva cierta de convertir a Puerto Montt en una ciudad verdaderamente desarrollada, donde el crecimiento y las mayores oportunidades alcancen a todos, ya sea en el centro o en las poblaciones, en la ciudad o en el campo.

No quiero terminar esta cuenta sin expresar mi agradecimiento a todos y cada uno de ustedes, los habitantes de Puerto Montt, por el importante respaldo que entregan al municipio. Nos aguardan aún desafíos importantes. El desarrollo no es una meta a la que se llegue definitivamente, es un proceso permanente que se perfecciona día a día. Y en Puerto Montt, estamos a la altura para hacer frente a esta tarea común de crecer con calidad. Estoy seguro de que, entre todos, lograremos que Puerto Montt sea un lugar mucho mejor.

Gracias a todos y todas.